

REV-s medlemsförsäkring i LF Stockholm

Hur går vi tillväga för att göra en skadeanmälan?

Ni kontaktar REV:s kansli, telefon 08-20 27 50 eller kansliet@revriks.se.

Skadeblanketter att fylla i finns på REV:s hemsida. Ifylld blankett skickas/mejlas till REV, som vidarebefordrar anmälan till Länsförsäkringar Stockholms handläggare.

Ansvarsförsäkringen

När behöver en förening teckna tilläggsförsäkring?

När föreningen bedriver sådan verksamhet som inte omfattas av försäkringen. Ansvarsförsäkringen är begränsad till att bara omfatta medlemsföreningens verksamhet som väghållare och förvaltare av grönområde samt lekplatsanläggningar, som sker i enlighet med anläggningsbeslut och/eller stadgar. Det tydligaste exemplet på behov av kompletterande försäkring är föreningar som förvaltar trycksatta ledningar och pumpar. Vattenskador orsakade av sådana ledningssystem omfattas inte av försäkringen.

Detta är viktigt att tänka på ur ansvarssynpunkt.

Om ni får skadeståndskrav för en skada ska ni inte lämna utfästelse eller garantier för ersättning till skadelidande. Gör istället en skadeanmälan, se ovan. LF Stockholm utreder därefter skadestandsfrågan, förhandlar med den skadelidande, svarar för eventuella rättegångskostnader och betalar skadestånd om sådant bedöms ska betalas.

Blir föreningen ansvarig om träd på föreningens förvaltade område faller på annans hus/egendom?

Ansvar inträder endast om föreningen är skadeståndsskyldig enligt skadeståndslagen. Det krävs då att föreningen ha varit vållande till skadan. Det räcker inte med att ett träd faller ner utan orsaken måste utredas, exempelvis att trädet hade rutten stam och föreningen inte hade undersökt detta eller låtit bli att åtgärda när detta objektivt hade krävts.

Två bilar krockar på enskild väg, vad gäller då?

I första hand gäller trafikskadelagen som reglerar skadan dels mellan bilägarna, dels eventuell följdskada på omgivningen. Om orsaken till skadan beror på enskilda vägen, exempelvis felaktig eller underlåten halkbekämpning, kan föreningen bli skadeståndsskyldig och få krav från bilarnas trafikförsäkringar. Vi utreder i så fall detta genom er ansvarsförsäkring.

Vad gäller om någon halkar på vår enskilda väg?

Ansvar inträder endast om föreningen är skadeståndsskyldig enligt skadeståndslagen. Det krävs då att föreningen har varit vållande till skadan.

Vi utreder detta genom er ansvarsförsäkring om skadeståndsanspråket är högre än självrisk, som är 20% av ett prisbasbelopp.

Vad händer om en av föreningen anlitad entreprenör skadar någons egendom vid arbete åt föreningen, på föreningens väg, eller på föreningens förvaltade grönområde?

Ansvar inträder endast om föreningen är skadeståndsskyldig enligt skadeståndslagen och anses ansvarig för entreprenörens arbete i förhållande till tredjeman. Det krävs då att föreningen anses ha ansvar för entreprenörens vårdslöshet och att denne anses ha varit vållande till skadan. Vi utreder detta genom er ansvarsförsäkring om skadeståndsanspråket överstiger självrisk, som är 20% av ett prisbasbelopp.

Omfattar försäkringen också ett skydd för styrelsen?

Ja, det finns en särskild ansvarsförsäkring, högsta ersättning per år är 2 000 000 kr. Försäkringen gäller inom Norden och omfattar bara skada som orsakats efter begynnelsedagen.

Försäkringen gäller för skadeståndsskyldighet för ren förmögenhetsskada som styrelse kan bli ansvarig för enligt till exempel lagen om ekonomiska föreningar. Med ren förmögenhetsskada menas ekonomisk skada som uppkommer utan att det finns något samband med en person- eller sakskada.

Egendomsförsäkringen**När behöver en förening teckna tilläggsförsäkring?**

För egendom som inte omfattas, eller där ersättningen är begränsad till ett viss högsta belopp och den enskilda föreningens egendom är värd mer. Se vidare i gällande produktblad som finns på REV:s hemsida om vad som omfattas och med vilka belopp ersättning kan lämnas.

Vad är viktigt att tänka på när det gäller egendomsförsäkring?

Värdering av egendomen ska utgå från nypris/återanskaffningsvärde. Annars finns risk för underförsäkring, det vill säga begränsad skadeersättning.

Hur gäller försäkringen?

För skada på egendom som tillhör föreningen, till exempel byggnad och inventarier ersätter försäkringen skador orsakade av exempelvis brand, explosion, åsknedslag, storm, jordskred, jordskalv, snötryck, inbrott och skadegörelse. Skador under självrisk ersätts inte. Självrisk är i de allra flesta fall 20% av ett prisbasbelopp, vissa skadehändelser gäller med särskild självrisk som kan vara högre. Se villkor för komplett information.

Träd faller och skadar föreningens egendom, hur gäller försäkringen?

Försäkringen gäller för skada orsakad av storm, minst 21 meter per sekund, på byggnad och egendom däri.

Vad räknas som markanläggning?

Med markanläggningar avses anordningar eller anläggningar som inte är byggnader eller inventarier och som är avsedda att användas i föreningens verksamhet, exempelvis vägar och planteringar. Tunnlar räknas som markanläggningar till den del de inte räknas som byggnad.

Omfattas föreningens åkgräsklippare av försäkringen?

En åkgräsklippare är med stor sannolikhet trafikförsäkringspliktig och omfattas då inte av egendomsförsäkringen. I dessa fall behöver separat försäkring tecknas som inkluderar obligatorisk trafikförsäkring.

Vänligen se Trafikförsäkringsföreningens hemsida för vilka fordon som behöver trafikförsäkring.

I de fall åkgräsklipparen inte är trafikförsäkringspliktig omfattas den av skyddet för inventarier, redskap och verktyg upp till 200 000 kronor.

Hur gäller försäkringen för skada på egendom utomhus, exempelvis markanläggningar, lekplatser och bryggor?

Försäkringen ger ett begränsat skydd för egendom utomhus. Försäkringen kan omfatta skador till följd av brand och skadegörelse samt ytterst ovanliga händelser såsom ras/skred, dammgenombrott, jordskalv, laviner och skador orsakade av luftfartyg eller egendom som faller från luftfartyg.

Självriskén är som lägst 50% av ett prisbasbelopp för alla skadehändelser utom brand där grundsjälvriskén är 20% av prisbasbeloppet. Skador på vägar till följd av skyfall ersätts inte.

Föreningens egendom skadas av ett fordon, vad gäller?

Försäkringen gäller inte för skador orsakade av trafikförsäkringspliktiga fordon, detta då ersättning ska utgå från fordonets trafikförsäkring. Även fordon som traktorer och anläggningsmaskiner (till exempel en hjullastare som används för snöröjning) är trafikförsäkringspliktiga.

I de fall fordonet som orsakat skadan är oförsäkrat eller okänt (till exempel vid smitning) kan föreningen vända sig till Trafikförsäkringsföreningen för att söka ersättning.

Olycksfallsförsäkringen

Krävs speciella skyddskläder för att olycksfallsförsäkring ska gälla vid utförande av arbete i vägföreningens regi?

Nej, enligt försäkringsvillkoren krävs inga speciella skyddskläder vid utförande av arbete. Däremot är vår inställning att lagstadgade krav (exempelvis använda hjälm vid mopedkörning) **ska** följas och rekommendationen är att använda skyddskläder vid arbeten för att begränsa skadans omfattning och i bästa fall förhindra att skador inträffar.

Observera att försäkringen endast omfattar olycksfall vid ideellt arbete i föreningens regi för medlem, make/maka, sambo och barn samt föräldrar till medlem.

Försäkringen gäller för skador vid ideellt arbete i föreningens regi, gäller försäkringen inte om medlem får betalt för sitt arbete?

Bara för att en medlem får viss ersättning betyder det inte att arbetet inte betraktas som ideellt. En symbolisk ersättning vid enstaka uppdrag/arbetsinsatser är okej. Handlar det om återkommande arbete under en längre period räknas det troligtvis inte som ideellt längre.

Det är således inte helt enkelt att på förhand avgöra om arbetet betraktas som ideellt eller ej, det som kan sägas är att ju mer återkommande karaktär det är på arbetet och ju högre ersättning som utgår desto troligare att det inte är att betrakta som ideellt och olycksfallsförsäkringen inte gäller.

Rättsskyddsförsäkringen

Försäkringen ersätter utrednings- och advokatkostnader vid tvister som kan prövas av allmän domstol. Det är den advokat som föreningen anlitar som anmäler tvisten till REV:s kansli, varpå LF Stockholm bedömer om försäkringen kan tas i anspråk för ärendet eller inte.