



Bulletinen

Riksförbundet Enskilda Vägars medlemstidning

Nr 4 • 2015

**Twist med
entrepren-
ören** – rätts-
skydd ger trygghet

► sid 6

**Nyheter i
medlems-
försäkringen**

► sid 11 – 13

**Fiberkabel i
vägområdet**
– kräv 5 års garanti

► sid 19



**Vässa din
kompetens**
– gå REVs kurser för
styrelseledamöter

► sid 28



Vad behöver din väg?

Vi är specialiserade inom tankbeläggning och jobbar med indränkt makadam, ytbehandling, infräsning, förstärkningsåtgärder, justering av ojämnheter, försegling och allt annat din väg kan tänkas behöva. Oavsett om den är relativt ny, eller gammal.

Slå en signal, så hittar vi bästa lösningen tillsammans.

Värmland, Dalsland,
Bohuslän, Västergötland,
Halland och Skåne
Erik Hassellund
erik.hassellund@skanska.se
010-448 46 62

Östergötland, Småland
och Blekinge
Fredrik Elg
fredrik.elg@skanska.se
010-448 63 13

Övriga Sverige
Karin Rundgren
karin.rundgren@skanska.se
010-448 78 02

SKANSKA

www.skanska.se

Innehåll:

4 INLEDARE

4 Välkommen tillbaka Länsförsäkringar!

REVs ordförande Uno Jakobsson har ordet

6 TEMA: Försäkring

6 Tvist med entreprenör – försäkring täckte advokat kostnad

Samfällighetsföreningen i Björnrike rustade upp sina vägar men hamnade i konflikt med entreprenören. Rättskyddsförsäkringen, som ingår i REVs medlemsförsäkring, täcker föreningens advokatkostnad.

9 Överklaganden i Klagstorp

För styrelsen i Klagstorps samfällighetsförening i Skåne är medlemsförsäkringen och den juridiska rådgivning REV tillhandahåller en stor trygghet.

11 Nyheter i medlemsförsäkringen

Länsförsäkringar Stockholm har åter fått förtroendet att försäkra medlemsföreningarna i Riksförbundet Enskilda Vägar, REV.

FÖRVALTNING

14 Hoppas på Finlands-modellen

Marie Nelding, kassör i en vägsamfällighet i Skåne, hoppas att vägför-
eningar ska få rätt att själva korrigera felaktiga andelstal i framtiden.

16 Hur ska enskilda väghållare hantera digitala motorvägar?

REVs Leif Kronkvist har besökt landsbygden utanför Unnaryd i Halland där enskilda vägar och digitala motorvägar numera löper sida vid sida.

19 Kräv 5 års garanti

Nedgrävning av fiber i enskilt vägområde kan ställa till problem. Kräv alltid fem års garanti av ledningsägaren.

VÄGTEKNIK

21 Micro Trenching

Schaktfri metod för förläggning av fiberkabel.

JURIDIK

23 Föreningar får överklaga ersättningsbeslut

Vi redogör för ett nytt avgörande i Mark- och Miljöverdomstolen.

REV-nytt

26 Ta en titt på REVs nya hemsida

28 Vårens kurser för styrelseledamöter

Kunskap är viktigt! Anmäl er till vårens kurser på REVs hemsida www.revriks.se.

KRÖNIKA

31 Vägbulor kan ställa till det



Välkommen tillbaka Länsförsäkringar!

En omistlig del av medlemskapet i REV är försäkringslösningen som ingår i medlemsavgiften.

REV:s före ordförande Sven Ivarsson gjorde alltid, på sitt ofterhärmliga och mycket trevliga sätt, en stor poäng av att just ansvarsfrågan för en enskild väghållare kräver en bra försäkring. Ni är många som blivit medlemmar i förbundet genom att lyssna till Svens kloka ord: "Som väghållare bör man vara försäkrad. Men varför köpa en egen försäkringslösning på marknaden till en högre kostnad än medlemskapet i REV, där försäkring ingår"? Nej, den frågan är ju inte så svår att besvara och ansökningar om medlemskap strömmade in när Sven varit ute och träffat väghållare och berättat om REV!

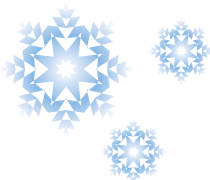
I syfte att vidmakthålla en god generell försäkringslösning för REV:s medlemmar har det under hösten vidtagits en försäkringsupphandling. På styrelsemötet den 3 november kunde så konstateras att Länsförsäkringar Stockholm lämnat det totalt sett bästa anbudet. Avtal är nu träffat och från och med den 1 januari 2016 är det åter Länsförsäkringar som har hand om de enskilda väghållarnas försäkringsskydd. Välkommen tillbaka till REV får man säga. Senast Länsförsäkringar hade uppdraget var 2005 och nu ser vi fram emot ett nytt långt och bra samarbete tillsammans!

Med anledning av att REV byter försäkringsgivare och att det också blir en del förändringar i försäkringspaketet blir detta nummers tema försäkringar. Förutom en del om försäkringsinnehållet ges också i artiklar om bl.a. Björnrike sff och Klagstorp

sff goda skäl till varför man skall vara försäkrad som enskild väghållare.

Med önskan om en
God Jul och avkopplande helger!

Uno Jakobsson
Ordförande



REV Bulletinen utges av Riksförbundet Enskilda Vägar

Adress: Riddargatan 35-37, 114 57 STOCKHOLM
Telefon: 08-20 27 50, Fax: 08-20 74 78
E-post: kansliet@revriks.se • www.revriks.se
Postgiro: 35 77 63-2 Bankgiro: 5528-1109

REV Bulletinen utkommer 4 nr per år med en upplaga på 12 000 ex.

Citera gärna Bulletinen - men ange källan.

Ansvarig utgivare: Uno Jakobsson
Redaktör: Johan A. Lundberg 070-560 19 24
Annonsbokningen: Maria Sundén 035-15 37 46
Form & Layout: PreMediaBatteriet
Tryck: Eskils Tryckeri AB
REV tar inget ansvar för annonsörernas utlovade förpliktelser m. m.

Kansliet har telefontid:

Måndag, tisdag, onsdag samt fredag 09.00 - 15.00
Torsdag 09.00 - 12.00
Lunchstängt 12.00 - 13.00

På kansliet finns

Anders Östberg, kanslichef 08-440 24 61
Leif Kronkvist, vägingenjör 08-20 27 62
Per Nilsson, lantmätare 08-20 27 64
Solweig Hultén, administratör 08-20 27 50
Carina Pörn, administratör 08-20 27 50
Birgit Westlund, kassaförvaltare, torsdagar 08-20 27 50

Valda funktionärer

Ordinarie:

Uno Jakobsson, ordförande
Mikael Näslund, vice ordförande
Anders Lundell, sekreterare
Malin Ohlsson
Christer Ångström
Lars Olin
Margareta Vikgren

Suppleanter:

Jan Ellström
Jenny Malmén
Claes Henckel
Ulf Lidesjö

Revisorer:

Eva Yng
Berndt Wiklander

Valberedning:

Victor Brott, sammankallande,
Maria Sigfridsdotter

Regionansvariga:

Ulf Lidesjö, regionansvarig Väst
Christer Ångström, regionansvarig Öst
Michael Näslund, regionansvarig Norr Mitt
Lars Olin, regionansvarig Syd

Omslagsfoto: Johan A. Lundberg

Foto där inget annat anges: Kansliets personal

Riksförbundet Enskilda Vägar grundades 1968 och har som uppgift att företräda de enskilda väghållarnas intressen. Förbundet bistår medlemsorganisationerna med råd och anvisningar i juridiska, ekonomiska, väg- och lantmäteritekniska frågor, bedriver opinionsbildning och arrangerar utbildningar. Verksamheten finansieras i huvudsak med medlemsavgifter. I medlemsavgiften ingår ett för väghållare heltäckande försäkringspaket.

Kansliets telefontider
under jul- och nyårshelgerna:
23/12-5/1 09.00-12.00. Helgdagar stängt.



ÄR DET HAN
MED RÖD KESSEN?

BYTT ÄGARE?

HETER HAN
LASSE ELLER
HASSE?



BOR I SPANIEN
PÅ HÖSTEN?

SKILLT SICH
OCH FLYTTAT?

Gör administrationen av din väg enklare.

VägFas är ett skräddarsytt program för vägföreningar och vägsamfälligheter. Det underlättar bland annat din fakturering och hantering av betalningar och medlemsavgifter. Information om dina medlemmar får du automatiskt via abonnemang, flera gånger per år. Vi distribuerar dina dokument eller fakturor via fjärrprint, som är inbyggt i VägFas. Besök vagnu.se eller ring oss på 0709-73 46 10.



Prova
VägFas
gratis!

 **VÄGNu**

Tog strid med entre



– Bra att medlemsförsäkringen täcker kostnaden för advokathjälp, tycker Lars-Olov Karlberg, ordförande i Björnrike samfällighetsförening. Foto: Johan A. Lundberg.

Av alla försäkringar som följer med medlemskapet i Riksförbundet Enskilda Vägar är rättsskyddsförsäkringen den mest utnyttjade.

Björnrike samfällighetsförening hade nyt-

ta av rättsskyddet när styrelsen hamnade i tvist med en entreprenör.

– Försäkringen täckte våra kostnader för juridisk rådgivning och advokathjälp, säger föreningens ordförande Lars-Olov Karlberg.

prenör – försäkringen täckte advokatkostnaden

Björnrike är ett populärt skidområde i Vemdalen i Härjedalens kommun, som expanderat kraftigt under de senaste decennierna. Skidsystem och liftanläggning har byggts ut – och ny bebyggelse har uppförts för att härbärgera alla skidsugna. Men det enskilda vägnätet i området har inte varit dimensionerat för så många besökare. Därför har Björnrike samfällighetsförening under senare år, med ekonomiskt stöd från Trafikverket, satsat på en upprustning av vägarna.

– Vi har varit tvungna att vidta åtgärder. Vi fick bland annat kritik från räddningstjänsten, som menade att vägarna var för trånga och dåliga. Vid halt väglag hade de svårt att ta sig fram. Även Trafikverket har påpekat brister vid sina besiktningar av vårt vägnät, säger Lars-Olov Karlberg, som är ordförande i Björnrike samfällighetsförening.

OPERATION UPPRUSTNING

När föreningen för några år sedan fick en ny handlingskraftig styrelse drog upprustningsprojektet i gång med full kraft. Styrelsen handlade upp en konsult som projekterade hela satsningen

– Totalkostnaden för projektet beräknades till 15 miljoner kronor. När det visade sig att Trafikverket beviljade oss bidrag till 70 % av kostnaden blev nästa steg att genomföra en upphandling. Vi tog hjälp av en konsult även för detta ändamål eftersom projektet var så omfattande, berättar Lars-Olov Karlberg.

Efter utvärdering av inkomna anbud utsågs en entreprenör och kontrakt skrevs. Arbetena startade 2012 och har pågått sedan dess.

– Det är framför allt huvudvägen som leder in till skidområdet och bebyggelsen, som är föremål för en rejäl standardhöjning. Det handlar om en totalrenovering, säger Lars-Olov Karlberg.

Att projektet dragit ut på tiden beror bland annat på bidragstilldelningen från Trafikverket. Det särskilda upprustningsbidraget betalas inte ut som en klumpsumma utan fördelningen sker årsvis. Eftersom storleken på bidraget varierar från ett år till ett annat blir det svårt att planera arbetsinsatserna långt i förväg

– Vi har löst det så att när vi vet hur stort bidraget blir så sätter vi oss ner med entreprenören och bestämmer vad som ska göras det kommande året och hur mycket det får kosta.

BUDGETEN ÖVERSKREDS MED 1,5 MILJONER

Entreprenören har krav på sig att hålla sig inom den årliga budgetramen. I kontraktet mellan parterna finns tydligt angivet att eventuella tilläggsarbeten ska anmälas till och godkännas av föreningens anlitade byggledare. Handlar det om tilläggsarbeten för högre belopp än 10 000 kronor ska de anmälas och skriftligen godkännas av styrelsen.

– På den här punkten har entreprenören fallerat. År 2014 överskreds budgeten rejält. När vi fick slutfakturan i slutet av året innehöll den tilläggsarbeten för 1,5 miljoner kronor, som entreprenören inte anmält till oss på kontraktssenligt sätt. I stället för 4,3 miljoner skulle vi betala 5,8 miljoner kronor. Det kom som en chock. I styrelsen blev vi väldigt upprörda. Det här ville vi inte acceptera, säger Lars-Olov Karlberg.

Styrelsen erbjöd sig dock att betala för vissa tilläggsarbeten som utförts, trots att de inte var kontraktsmässigt anmälda.

– Vi erbjöd oss att betala 4,8 miljoner kronor. Men det accepterade inte entreprenören, som efter en tids förhandlande kopplade in sin bolagsjurist. Då förstod vi att vi måste svara med samma mynt.

ADVOKATBYRÅ ANLITADES

Lars-Olov Karlberg hade under tiden haft vissa underhandskontakter med de juridiska experter som är knutna till Riksförbundet Enskilda Vägar, REV.

– Vi insåg att vi måste lämna över hela ärendet till en advokatbyrå för fortsatt handläggning. Jag och flera med mig i styrelsen har ett förflutet i byggbranschen, men jurister är vi inte. Däremot kunde vi konstatera att man som entreprenör inte får göra på det här viset, konstaterar Lars-Olov Karlberg.

Advokatbyrån tog över hela ärendet och efter diverse turer fram och tillbaka nådde parterna så småningom en förlikning.

– På advokatbyråns inrådan erbjöd vi entreprenören en förlikning för att slippa en process i domstol. Den accepterades till slut. För vår del betydde det att vi betalade ytterligare 300 000 kronor för vissa av de tilläggsarbeten som gjorts. Hade entreprenören inte tagit det budet hade det blivit process, säger Lars-Olov Karlberg. ►

”...då förstod vi att vi måste svara med samma mynt”

► FÖRSÄKRING GER TRYGGHET

Han konstaterar att föreningen under tvisten haft stor nytta av medlemskapet i REV. Det gäller både den juridiska rådgivningen och den rättskyddsförsäkring som ingår i REVs medlemsförsäkringspaket.

– Vi fick många goda råd av REVs jurister och när de så småningom tog över ärendet kändes det väldigt tryggt och bra. Framför allt var det skönt att veta att medlemsförsäkringen täckte våra advokatkostnader, säger Lars-Olov Karlberg.

INVÄNTAR LANTMÄTERIFÖRRÄTTNING

Under 2015 har upprustningsprojektet i Björnrike stått stilla – men det beror inte på konflikten med entreprenören utan på att samfällighetsföreningen inväntar en ny lantmäteriförrättning.

– Ur trafiksäkerhetssynpunkt behöver vi bygga bort farliga kurvor och rätta ut infartsvägen och för att kunna gå vidare

med det behöver vi genomföra en lantmäteriförrättning. Men den processen har dragit ut på tiden, säger Lars-Olov Karlberg.

Kommer ni att anlita samma entreprenör för de fortsatta arbetena?

– Vårt kontrakt med entreprenören innefattar också sista etappen av vägupprustningen. Medelstilldelningen från Trafikverket avgör hur snabbt den kan genomföras. Vi är alltså bundna till entreprenören av ett kontrakt, men våra relationer är av naturliga skäl ansträngda. Under sommaren har en särskild besiktning gjorts och besiktningsmannen har påtalat ett antal brister för vilka entreprenören är ansvarig. Asfaltbeläggningen håller inte ihop och några brunnar som ska ta hand om dagvattnet sitter fel och för högt. Vattnet avbördas inte som avsett. Hur entreprenören behandlar de brister som påtalats får avgöra hur samfälligheten går vidare, säger Lars-Olov Karlberg.

Text: Johan A. Lundberg

Nyasfalterat – men samfällighetsföreningen i Björnrike har hamnat i tvist med entreprenören som rustat upp de enskilda vägarna i området.
Foto: Lars Sundström.



Processer

har blivit en del av vardagen

Att sitta i styrelsen i Klagstorps samfällighetsförening är ingen sinekur. Under senare år har styrelsen varit indragen i flera rättsliga processer.

– Rättsskyddsförsäkringen och den juridiska rådgivning REV tillhandahåller är en ovärderlig trygghet för oss, säger de tre styrelseledamöterna Håkan Andersson, Leif Liljedal och Christoffer Martinsen.

Det finns människor som tycks få sin livsluft av konflikter, som tar strid om allt och aldrig ger sig. Kosta vad det kosta vill. När sådana människor är med i en samfällighetsförening brukar medlemmar och styrelse sättas på hårda prov. Några som har erfarenhet av det är de tre styrelseledamöterna i Klagstorp samfällighetsförening i Bromölla kommun i Skåne.

– Vi har haft en konflikt som pågått i tjugo år och som lett till diverse processer i domstol, konstaterar de.

Förenklat uttryckt handlar det om att en av föreningens medlemmar, som driver fruktodling på sin fastighet, är irriterad på en annan medlem, som sedan 1980-talet driver veterinärmottagning. Mottagningen har varit framgångsrik och successivt utvecklat verksamheten. Det har lett till ökad trafik på den lilla grusvägen, som går över den fruktodlande medlemmens fastighet och tätt inpå dennes gårdsbyggnader.

– Den fruktodlande medlemmen har yrkat att veterinärmottagningen ska stänga och stämt dem inför domstol och krävt skadestånd. Han har också stämt kommunen för att den beviljat veterinärmottagningen bygglov för att kunna expandera. Vid ett flertal tillfällen har även samfällighetsföreningens styrelse hamnat i skottgluggen och tvingats processa i domstol. Ett ärende har till och med varit uppe i Högsta Domstolen och vänt, berättar de tre styrelseledamöterna.

FRUKTLÖSA MEDLINGSFÖRSÖK

Den senaste i raden av processer fick sitt slut tidigare i år. Den fruktodlande medlemmen hade klandrat beslut fattade vid 2014 års föreningsstämma och även krävt att domstolen skulle se till att ersätta styrelsen med en syssloman. Mark-

och Miljödömsstolen i Växjö avvisade medlemmens talan och dömde denne att betala föreningens rättegångskostnader om drygt 70 000 kronor. Medlemmen överklagade till Mark- och Miljööverdomstolen vid Svea Hovrätt, som i juni 2015 beslöt att inte ta upp saken till ny prövning.

– Vi har i princip gett upp hoppet att hitta en lösning på konflikten. Många har försökt, men ingenting har fungerat.

För den luttrade styrelsen har processandet blivit en del av vardagen.

– Vi måste bevaka föreningens rätt. Det är vår skyldighet. Men visst är det påfrestande och jobbigt. Ingen av oss i styrelsen har juridisk skolning. Men vi har tvingats lära oss en hel del juridik under årens lopp.

MEDLEMSFÖRSÄKRING GER TRYGGHET

De tre styrelseledamöterna framhåller att föreningen haft stor glädje av medlemskapet i Riksförbundet Enskilda Vägar, REV.

– Vi har utnyttjat rättsskyddsförsäkringen som ingår i medlemskapet vid flera tillfällen. Den gör att vi kan hävda föreningens rätt och ta fajterna i domstol utan att behöva oroa oss för de ekonomiska konsekvenserna. Men hittills har inte försäkringsbolaget behövt betala ut några pengar, eftersom domstolarna dömt till vår fördel och motparten fått betala rättegångskostnaderna.

De konstaterar också att föreningen haft stort stöd av den juridiska kompetens som är knuten till REV.

– Vi har haft många samtal med förbundets experter inom lantmäteri och juridik. Den rådgivningen har varit ovärderlig. Jag vill framföra ett stort och innerligt tack till organisationen för den hjälp vi fått.

Text:

Johan A Lundberg



[Startsida](#)
[Om oss](#)
[Kontakta oss](#)
[Så handlar du](#)
[Köpvillkor](#)
[Referenser](#)

Kundvagnen är tom

Välkommen till trafikskyltar.se

Här kan du enkelt beställa vägmärken och tillbehör.

I menyer till vänster kan du bläddra bland samtliga vägskyltar och övriga produkter. Med sökfunktionen kan du söka enskilda skyltar med fritextsökning

Pris: 495:-

Pris: 595:-

Pris: 595:-

Pris: från 395:-

Pris: 1495:-

Pris: 595:-

Trafikspegel TM PC 40x60 cm
2515:-

Trafikspegel SUBWAY I Ø 62 cm
3090:-



Expert på beläggningsåtgärder för enskilda vägar

Svevia Tankbeläggning verkar över hela Sverige, med lokal närvaro från norr till söder, något vi är ensamma om.

Vi utför beläggningsåtgärder såsom:

• **Ytbehandling (Y1)** • **Indränknt makadam (IM)** • **Justering med indränknt makadam (JIM)** • **Infräsning av makadam**

Vi har dessutom en marknadsledande driftorganisation som finns över hela landet. Detta gör att vi kan erbjuda vassa priser på underhållsåtgärder såsom kantskärning, dikning, trumbyten med mera i samband med beläggningsarbeten. Vi kommer gärna och besöker er vägsamfällighet och lämnar ett åtgärdsförslag på lämplig beläggningsåtgärd. Tveka ej på att kontakta oss enligt nedan!

Södra och Västra Sverige
Bo Svensson
bo.svensson@svevia.se
070 – 334 10 38

Mälardalen och Stockholm
Claes Widlund
claes.widlund@svevia.se
070 – 223 56 06

Norra Sverige
Hans-Anders Jonhans
hans.jonhans@svevia.se
070 – 982 00 21

Länsförsäkringar tar över

när REV byter försäkringsgivare

I medlemskapet i REV ingår ett försäkringspaket som skyddar förening och förtroendevalda i egenkap av enskilda väghållare.

Från och med 2016 är det Länsförsäkringar som är försäkringsgivare.

På REV:s styrelsemöte den 3 september 2015 beslutades att konkurrensutsätta förbundets medlemsförsäkring genom att göra en ny upphandling. Offertförfrågan skickades ut till förbundets nuvarande försäkringsgivare Svedea samt till If Skadeförsäkring, Folksam och Länsförsäkringar Stockholm. Samtliga bolag har därefter återkommit med bra och genomarbetade offerter. Den av styrelsen utsedda arbetsgruppen har därtill träffat representanter för varje försäkringsbolag för genomgång av detaljer som ett led i det utvärderingsarbete som skett.

I den knivskarpa konkurrensen har styrelsen funnit att Länsförsäkringar Stockholm lämnat det totalt sett bästa anbudet. Från och med den 1 januari 2016 är det därför Fredrik Sohlin och hans kollegor på Länsförsäkringar Stockholm som tar hand era försäkringsfrågor och skador!

NYHETER I FÖRSÄKRINGEN

I syfte att bromsa utvecklingen av premiekostnaderna och därmed kunna fortsätta hålla en låg avgift för medlemskapet i REV, har självriskerna höjts när skada väl inträffar. Höjningen sker till den nivå som i övrigt numera är gängse på marknaden, så i den meningen är det ingen dramatik i förändringen. En förbättring är att egendomsförsäkringen också omfattar vägskyltar och vägbommar. När det gäller ansvarsförsäkringen har det preciserats att denna bara omfattar medlemmens verksamhet som väghållare och förvaltare av grönområde.

SE ÖVER ERT FÖRSÄKRINGSSKYDD!

Den försäkring som erbjuds genom medlemskapet i REV tar hand om de flesta situationer som kan inträffa för en enskild väghållare. Men, som alltid när det är fråga om en generell lösning, kan inte all tänkbar verksamhet som en enstaka medlem har i sin förvaltning omfattas. Till exempel omfattar försäkringen inte avloppspumpar, eller ansvarsskador på grund av att en väghållare också förvaltar en vatten- och avloppsanläggning. Ett bra tips är därför att noggrant gå igenom vad föreningen faktiskt har för uppdrag utöver väghållning samt vilken egendom föreningen förvaltar. Finns ni vid en sådan genomgång att det finns ett behov av

kompletterande försäkringsskydd, kontakta gärna Fredrik Sohlin på Länsförsäkringar Stockholm för en diskussion om ett eventuellt utökat försäkringsskydd: 08- 562 877 44, fredrik.sohlin@lansforsakringar.se.

Text: Uno Jakobsson



”I den knivskarpa konkurrensen har styrelsen funnit att Länsförsäkringar lämnat det totalt sett bästa anbudet.”

Så anmäler föreningen skada

Ny försäkringsgivare, men samma rutiner!

För att få en effektiv hantering och en god överblick av vad som händer bland förbundets medlemmar, är REV:s kansli första anhalt för medlemmen i nöd. Inom förbundet anser vi att denna ordning fungerar väl.

På förbundets hemsida finns ett så kallat produktblad, ett försäkringsbesked, med en översiktlig beskrivning av vad försäkringen omfattar. Därtill finns också blanketter, som används för att anmäla skadefall. De fullständiga försäkringsvillkoren kan rekvireras efter kontakt med kansliet.

Så här sker hanteringen vid skadefall:

- Skador skall anmälas till kansliet, 08 – 20 27 50, eller kansliet@revriks.se. Använd blanketterna på www.revriks.se.

- Efter att kansliets personal kontrollerat att alla uppgifter som behöver vara med också har lämnats, skickas ärendet vidare till en handläggare på försäkringsbolaget

- Försäkringsbolagets handläggare har kontakt med föreningen och beslutar om åtgärd/reglering av skadan.

Text: Uno Jakobsson

Vi ser fram mot ett långsiktigt samarbete

– Vi på Länsförsäkringar Stockholm är mycket glada att vi återigen fått förtroendet att vara samarbetspartner till Riksförbundet Enskilda Vägar.

Det säger Måns Hultström, chef för försäljning Sak Affärsområde Företag på Länsförsäkringar Stockholm.

Efter ett uppehåll på 10 år har Länsförsäkringar Stockholm åter fått förtroendet att försäkra Riksförbundet Enskilda Vägar. Försäkringen börjar gälla från den 1 januari 2016 och omfattar alla föreningar som är anslutna till REV, i dagsläget fler än 11 000. Försäkringen gäller även medlemsföreningarnas verksamhet som följer föreningens stadgar och innehav av fast egendom. Försäkringsavtalet gäller under två år – men med förhoppning om förlängning.

VI SER FRAM EMOT ETT LÅNGSIKTIGT OCH STABILT SAMARBETE.

– Utgångspunkten i våra verksamheter och värdegrunder är mycket lika: REV som riksorganisation för vägsamfällighe-

ter och Länsförsäkringar som ett kundägt försäkringsbolag. Att vi är kundägda betyder att vi inte har några andra intressen eller lojaliteter än kundernas, säger Fredrik Sohlin, kundansvarig för avtalet med REV, hos Länsförsäkringar Stockholm.

För att underlätta samarbetet och kontakterna mellan REV och Länsförsäkringar vid skadehändelser har REV fått en egen kontaktperson på skadeavdelningen. Hon heter Isabel Arvidsson.

– Det är roligt att Länsförsäkringar Stockholm blir försäkringsgivare till REV och jag ser fram emot en nära och långsiktig dialog, säger hon.

Länsförsäkringar består av 23 lokala, självständiga länsförsäkringsbolag som erbjuder ekonomisk trygghet genom bank, försäkring och fastighetsförmedling till över 3,4 miljoner kunder i hela landet. Länsförsäkringar Stockholm bildades 1844.

Länsförsäkringars lösning för REVs medlemsföreningar innehåller försäkringar enligt listan på nästa sida.

Har din förening ett behov av kompletterande försäkringskydd, kontakta gärna Fredrik Sohlin på Länsförsäkringar Stockholm för en diskussion om ert eventuella behov av ett utökat försäkringsskydd: 08 - 562 877 44, fredrik.sohlin@lansforsakringar.se.



Måns Hultström, chef för försäljning Sak Affärsområde Företag på Länsförsäkringar Stockholm.

Fredrik Sohlin är kundansvarig för REVs medlemsförsäkring hos Länsförsäkringar i Stockholm.



Lösningen för REVs medlemsföreningar innehåller följande försäkringar:

- **Egendomsförsäkring** där byggnader inklusive maskinutrustning och annan fast inredning ingår samt markanläggning inklusive vägs skyltar och vägbommar, inventarier, redskap och verktyg som ägs av REV-medlem, bryggor och maskinförsäkring.
- **Ansvarsförsäkring**, om någon skulle göra sig illa på vägen till exempel genom en halkskada
- **Rättskyddsförsäkring**, om det till exempel skulle bli en tvist angående väghållningen eller klander av föreningsstämmobeslut
- **Förmögenhetsbrottsförsäkring**, om t.ex. förtroendevald förskingrar föreningens pengar
- **Krisförsäkring**, gäller för krisbearbetning
- **Överfallsförsäkring**, om någon skulle misshandla dig
- **Olycksfallsförsäkring**, gäller om olycksfall skulle inträffa under aktivitet i vägföreningens regi
- **Styrelseansvarsförsäkring**, om skadeståndskrav riktas mot styrelsen
- **Produktblad**, ett försäkringsbesked, kommer att finnas på REV:s hemsida, där det mer detaljerat beskrivs om innehållet i försäkringen, som villkor och självrisker.



Marie tycker att...

Trafikverket borde bekosta en ny lantmäteri- förrättning

Marie Nelding är kassör i styrelsen och tycker att Trafikverket borde bekosta en ny lantmäteriförrättning åt föreningen.

Åsljunga-Ånalt-Östra Spång samfällighetsförening i Skåne är en av många föreningar som brottas med felaktiga och förlegade andelstal.

– Vi hoppas att Finlands-modellen ska införas i Sverige så att föreningarna får möjlighet att själva korrigera andelstalen, säger Marie Nelding, som är kassör.

Åsljunga-Ånalt-Östra Spång samfällighetsförening är huvudman för Ånhultsvägen, en cirka 4 km lång väg söder om Åsljunga i Örskelljunga kommun i Skåne. Föreningen har ca 120 medlemmar – en blandning av permanent- och fritidsboende, näringsidkare samt mark- och skogsägare. Föreningen får ekonomiskt bidrag till väghållningen från Trafikverket och kommunen, totalt ca 45 000 kronor om året.

– Väghållningen finansieras i huvudsak med bidragspengar. Uttaxering från medlemmarna har bara skett vid några tillfällen under årens lopp, säger Marie Nelding, som bor och driver affärsrörelse invid Ånhultsvägen och är engagerad i styrelsen sedan fyra år.

ORÄTTVISA ANDELSTAL

Senast föreningen behövde ta ut en avgift av medlemmarna var för ett par år sedan, då en bit av Ånhultsvägen skulle få en ny ytbeläggning. Det var också då det uppdagades att andelstalen, som låg till grund för uttaxeringen, inte var rättvisande. De speglade förhållanden som rådde innan dåvarande Vägverket genomförde en omdragning av E4:an i början av 2000-talet.

– Omdragningen av E4:an ledde till att en bit av föreningens väg blev kommunal och att några fastigheter togs bort från föreningen, säger Marie Nelding.

Hon berättar också att omdragningen påverkat trafiksitua-

tionen på Ånhultsvägen. Den allmänna genomfartstrafiken har ökat och trafikströmmarna har förändrats.

– Huvudutfarten till gamla E4:an låg i norra delen av vår väg, men huvudutfarten till nya E4:an ligger i södra änden. Det betyder att de flesta i dag kör söderut på vägen, inte norrut. Våra andelstal, som varierar från 3 till 15 000 kronor, är satta efter den gamla situationen och det skapar en orättvisa. De som bor söderut och i dag sliter minst på vägen har högre andelstal än de som bor norrut och sliter mer på vägen, berättar Marie Nelding.

TRAFIKVERKET BORDE BEKOSTA EN OMFÖRRÄTTNING

Hon anser att omdragningen av E4:an medfört så stora förändringar för föreningen och dess medlemmar att dåvarande Vägverket borde ha initierat och bekostat en ny lantmäteriförrättning inom ramen för det stora infrastrukturprojektet. Men någon sådan gjordes aldrig.

– Man kan ju tycka att samfällighetens styrelse vid den här tiden borde ha uppmärksammat saken och krävt en omräkning av andelstalen. Men styrelsen består av lekmän och eftersom föreningen sällan tagit ut någon avgift av medlemmarna var det ingen som tänkte på det. Det är myndigheter som Trafikverket och Lantmäteriet som sitter på expertkunskaperna och borde veta hur de ska agera gentemot enskilda väghållare i sådana här sammanhang. Men det tycker

uppenbarligen inte Trafikverket eller Lantmäterimyndigheten som inte vill tillstå någon skuld till den uppkomna situationen, säger Marie Nelding.

VARNANDE EXEMPEL

Hon konstaterar dock att föreningens erfarenheter kan tjäna som varnande exempel för andra föreningar, som blir påverkade av stora statliga infrastrukturprojekt.

Hans Jannesson, mångårig ordförande i Åsljunga-Ånalt-Östra Spång samfällighetsförening, konstaterar att föreningen kommit till "vägs ände" i kontakten med myndigheterna.

– Lantmäteriet tycker att vi ska bekosta en lantmäteriför rättning. Det skulle kosta oss i storleksordningen en kvarts miljon kronor. Föreningens medlemmar tycker inte att det är rimligt. Men det är möjligt att det är där vi hamnar till sist.

HOPPAS PÅ FINLANDSMODELLEN

Kassör Marie Nelding har en annan förhoppning.

– Ja, jag hoppas att den så kallade Finlands-modellen



Källa: Lantmäteriet

införs i Sverige. I Finland har föreningarna rätt att själva besluta om ändring av medlemsfastigheternas andelstal. Den möjligheten borde föreningarna ha i Sverige också. Det visar inte minst våra problem, säger hon.

Text & Foto : Johan A. Lundberg



Ånhultsvägen i Örskelljunga kommun förvaltas av Åsljunga-Ånalt-Östra Spång samfällighetsförening.



Föreningar i samverkan när **Unnaryds landsbygd digitaliseras**

Några kopplingsskåp i vägområdet är i dag de enda synliga spåren av det nedgrävda fibernätet.

Det grävs ner fiberkabel som aldrig förr längs enskilda vägar på landsbygden!

Ofta är det en lokal fiberförening som med ekonomiskt stöd från stat och kommun driver utbyggnaden, i samverkan med traktens vägföreningar.

REVs vägingenjör Leif Kronkvist har besökt Bök-hultsortens Vägsamfällighet i Halland, vars medlemmar nyligen fått tillgång till snabbt bredband.

Jag reser ner till Halland en kväll i oktober. Bor en natt på det lilla vackra pensionatet Alebo i Unnaryd vars ägare håller öppet en natt bara för mig. Det tackar man för. Väl på plats i Bök-hult möter jag Jonny Bengtsson och Bengt Johansson. De är ordförande respektive sekreterare i Bök-hultsortens vägsamfällighet.

– Vår förening har 25 medlemmar och vi förvaltar cirka 8 kilometer landsbygdsväg för vilket vi får bidrag från både stat och kommun, berättar de.

Bengt Johansson är också med i styrelsen i Unnaryd fiber, en ideell förening som bildades av folket i bygden för några år sedan i syfte att förbättra de digitala kommunikationerna med omvärlden. Under senare år har föreningen byggt ett digitalt motorvägsnät i form av fiberoptisk kabel som grävts grävt ned mellan byarna. Totalt har ca 14 mil kabel lagts ut. Under 2015 har fibernätet driftsatts till stor glädje för alla inblandade, som jobbat hårt och till största delen ideellt.

TUFF UPPGIFT FÖR LEKMÄN

– Utbyggnaden har skett med ekonomiskt stöd från statliga myndigheter och region Halland. Även en lokal bank har varit med och sponsrat projektet. Anslutningsavgiften för varje fastighetsägare landade till slut på 23 000 kronor, berättar Bengt Johansson.

Han är pensionerad jurist, och besitter därmed en sakkunskap som både samfällighetsföreningens och fiberföreningens styrelse haft och har glädje av.

– Det är en stor mängd formalia som måste hanteras av fi-

berföreningen. Det kräver en hel del expertkunskap. Många avtal har skrivits och ansökningarna hos olika myndigheter har varit krångliga och tidsödande. Dessutom har projektet krävt samrådsförfarande enligt miljöbalken, säger han.

UPPRÄTTA MEDGIVANDEAVTAL

Utbyggnaden av fibernät på landsbygden involverar många aktörer, inte minst vägsamfälligheterna eftersom det ofta är lämpligt att gräva ner fiberledningarna i anslutning till det fysiska vägnätet. Många enskilda väghållare hör också av sig till REV och berättar om problem de ställts inför i samband med utbyggnad av fibernät. Det finns skräckexempel där fiberägaren börjar gräva ner kabel längs och tvärs föreningens väg utan att ens informera om vad som är på gång. Det är naturligtvis fullständigt oacceptabelt och heller inte tillåtet. Ett så kallat medgivandeavtal som ger ledningsägaren rätt att använda vägområdet ska alltid upprättas. Men tyvärr brister det ibland. Visst går det att upprätta ett avtal i efterhand men det är en nödlösning.

Bengt Johansson såg till att det upprättades ett avtal mellan Bökhuultsortens samfällighetsförening och Unnaryd fiber. Det blev ett relativt detaljerat avtal som reglerar upplåtelse, återställande samt parternas olika åtaganden. Några krav på ekonomisk ersättning för att upplåta vägområdet ställde inte samfällighetsföreningen.

– Det hade bara lett till högre kostnader för fastighetsägarna, som ju är medlemmar i bägge föreningarna, säger Bengt Johansson.

NÄRA SAMARBETE MELLAN FIBER- OCH VÄGFÖRENING

Fiberföreningens representanter och samfällighetens representanter synade av vägen och bestämde okulärt var kabeln skulle förläggas. I princip förlades kabel i vägområdet utanför körbanan. I ett fall så flyttades faktiskt en gårdsgård som stod i vägen för kabelförläggningen. Hänsyn måste tas till kommande underhållsåtgärder som exempelvis dikesrensning och löpande åtgärder som sättning av snöstör.

Fiberföreningen upphandlade så småningom en entreprenör för schaktarbetena. Detta gjordes enligt lagen om offentlig upphandling (LOU). På REV tar vi emot en hel del synpunkter på hur entreprenörer kan utföra denna typ av arbeten. Alldeles för ofta slarvas det exempelvis med trafikordningsplanen. Det kan saknas vägarbetstavlorna, det är som bekant ett väghållaransvar att den som utför arbete på vägen också skall skylta på ett korrekt sätt. Andra fel och brister kan vara att kabeln inte grävs ner på tillräckligt djup. Återfyllningen av schakten sker med ett felaktigt material som inte har tillräckligt bärighet när schakten korsar en infart till en fastighet, detta för att bara nämna några av alla exempel som kommit till REV:s kännedom.



Bengt Johansson (t v) deltar i styrelsearbetet i både vägsamfälligheten och fiberföreningen. Jonny Bengtsson (t h) är ordförande i Bökhuultsortens vägsamfällighet. Båda gläds åt att nu ha tillgång till snabbt och säkert bredband.

BEVAKA ÅTERSTÄLLNING AV VÄGOMRÅDET

Att just återställningsarbetet inte fungerat problem fritt intygar ordföranden Johnny Bengtsson.

– Det blev ett antal kantskador i beläggningen som föreningens entreprenör åtgärdat, säger han.

Både Johnny och Bengt påtalar vikten av att vägsamfällighet och fiberförening har ett nära samarbete från början till slut.

– Det ligger i allas intresse att det blir så billigt och bra som det bara är möjligt.

Jonny säger att han lagt ner en hel del tid på tillsyn av det pågående arbetet med fiberförläggningen. All fiberkabel är inmätt och man kan via sajten www.ledningskollen.se ta reda på data om kabeln. Fiberföreningen är skyldig att kostnadsfritt märka ut kabeln då arbete kommer att ske i dess närhet.

Text och foto: Leif Kronkvist

Byanätsmodellen och Byanätsforum

Den svenska modellen för bredbandsutbyggnad på landsbygden kallas byanätsmodellen. Modellen baseras på involvering av de som bor och verkar på landsbygden. I nuläget finns ca 1 000 byanät som initierat eller färdigställt bredbandsnät. Totalt uppskattas dessa lokalt byggda och ägda nät täcka in 150 000 anslutningar. Byanätsmodellen har skapat en folkrörelse som gjort

avtryck och gör skillnad. Modellen möter dock utmaningar, inte minst i form av byråkrati. För att förenkla för lokala fiberföreningar har ett nätverk för erfarenhets- och kunskapsutbyte startats. Det kallas Byanätsforum och stöds av bland andra Riksförbundet Enskilda vägar, REV. Läs mer på www.bredbandsforum.se/byanatsforum.

Klara. Färdiga. Bro.



Martinsons småvägsbro TP
Pris från 178 000 kr

Fritt fabrik, exklusive moms.
Längder från 6 till 24 meter.
Leveranstid cirka 8 veckor.

johan.sundbom@martinsons.se
070-260 74 70, 0910-73 31 78
martinsons.se



PPV - Vi kan skyltar!

Vi har nästan 50 års erfarenhet av att tillverka slitstarka vägmärken.

Låt oss hjälpa dig, din förening eller företag att synas!

Vi erbjuder:

- Vägmärken
- Monteringstillbehör
- Väg bommar
- Farthinder
- Skyltbågar
- Områdesskyltar
- Klotterskydd
- Specialskyltar
- Snökläppar

Och mycket mer!

För mer information kontakta oss på:
031 - 99 70 90 eller maila oss på ppv@ppv.se.

CERTIFIKAT CE

Våra permanenta vägmärken följer lagkravet om C E märkning.
Läs mer hos Boverket <http://www.boverket.se/sv/byggande/byggprodukter/>

PPV.se

Kräv 5 års garanti vid nedgrävning av fiber



När företag önskar gräva ner fiberkabel eller andra ledningar i vägområdet är det viktigt att styrelsen bevakar vägföreningens intressen och ser till att avtal upprättas.

Avtalet ska säkerställa att ledningsägaren återställer vägområdet. Styrelsen ska alltid kräva fem års garanti på utfört arbete, skriver advokat Håkan Weberyd.

Det är närmast regel idag att olika aktörer vill lägga ner fiber eller andra typer av ledningar i vägområdet. Då krävs medgivande från väghållarens sida eftersom väghållaren har rådighet över vägområdet genom anläggningsbeslutet. Det krävs alltså ett avtal.

På Riksförbundet Enskilda Vägars hemsida finns ett standardavtal för ett sådant väghållarmedgivande (avtal). Det är vanligt att föreningar använder detta, men naturligtvis figurerar det även andra avtalsförslag på marknaden.

Det gäller då att hålla tungan rätt i mun när man får en ibland innehållsrik avtalstext framför sig. Börja med att göra det lätt för er genom att jämföra den text ni har framför er med REVs standardiserade avtal. Kanske ska ni till och med begära att REVs avtal används som utgångspunkt för er relation. Avtalet är alldeles utmärkt och ganska lätt att följa med i.

SÄTTNINGAR OCH SKADOR KAN UPPSTÅ

Det utrymme i vägområdet som tas i anspråk ska återställas av ledningsägaren. Efter återställningen ska vägområdet vara i minst samma skick som tidigare. Men det är vanligt att det uppstår sättningar och andra skador i vägar och vägområden som grävts upp och återställts. Av det skälet ska föreningen se till att arbetena utförs med så lång garantitid som möjligt.

På senare tid har det dykt upp avtal där fiber- eller ledningsaktören ändrat standardutgångspunkt vad avser garantitid från fem till två år. Det ska styrelsen inte acceptera! Kräv alltid en garantitid på minst fem år efter godkänd slutbesiktning!

Det är ett högst skäligt krav. Fiber- och ledningsaktörer använder ofta fem års garantitid i förhållande till de underleverantörer de själva anlitar.

STYRELSEN SKA STÅ PÅ SIG

I detta avseende ska styrelsen stå på sig – även om otåliga medlemmar skriker efter fiber och är mer intresserade av ett snabbt genomförande än av en segdragen förhandling om garantitiden för återställning av vägområdet. Vill inte ledningsägaren gå med på kravet är styrelsen i sin fulla rätt att vägra intrång. Då tvingas ledningsägaren ta vägen via en dyr förrättning hos lantmätaren. Det vill de inte, så stå på er!

Text: Håkan Weberyd, Optimus Advokatbyrå AB

Foto: Johan A. Lundberg



Specialisterna på beläggning av
ENSKILDA VÄGAR & ALLMÄNNA VÄGAR

A collage of six small images showing various road construction activities: a red truck on a road, a green tractor, a yellow dump truck, a red truck with a crane, a red truck, and a green tractor. Red arrows point from these images towards a central, larger image of a road construction site with several trucks and a large pile of material.

- Beläggningar av grusvägar (YIG)
- Nya slitlager på beläggningar (YIB)
- Försegling av uttorkade ytor (F)
- Förstärkning
Justering med indränkt makadam (JIM)
Infräsning av grov makadam och indränkt makadam. (IM)
- Lagning av smärre defekter med potthåls maskin
- Våra arbeten utförs med vattenbaserad eller icke vattenbaserat bindemedel utefter kundens behov.

MASAB ASFALT AB

Wiboms väg 8, 171 60 Solna

Tel 08-730 31 20. Arbetschefer: Tel 070-690 53 70, -71, -72

www.masabasfalt.com

GRÄVFRI metod för fiberläggning i väg

Ibland måste kabel för bredbandskommunikation läggas i själva vägen. Men att gräva i befintlig väg är förenat med risker och höga kostnader, i synnerhet om vägen har beläggning av asfalt eller liknande.

– I dag finns dock schaktfria metoder för att få kanalisation och kabel på plats i en belagd väg, säger REVs vägingenjör Leif Kronkvist.

Han har nyligen varit på studiebesök hos Roland Gustavsson Grävmaskiner AB i Köping. Företaget har specialiserat sig på förläggning av kabel i mark med olika metoder och har just investerat i en specialmaskin för att kunna praktisera den så kallade Micro Trenching-metoden. Metoden innebär att en maskin utrustad med diamantklinga sågar en 38 cm djup och 2 cm bred skåra i körbanan. Den sågar alltså genom asfalten ner i underliggande bärlager. Medan sågmaskinen rör sig framåt lägger den samtidigt ner kanalisationsrör i skåran. Installationshastigheten uppges vara ca 350 – 700 meter per dag beroende på asfaltens och bärlagrets uppbyggnad.

FÖRSEGLAS MED GJUTASFALT

När kanalisation och kabel ligger på plats återfylls skåran med skumbetong, som har låg densitet och är mycket lättflytande. Skåran förseglas slutligen med gjutasfalt så att vägytan blir tät och hållbar.

Jämfört med att gräva upp och återställa vägen har Micro Trenching-metoden flera uppenbara fördelar, konstaterar Leif Kronkvist. Det krävs mindre ingrepp och går snabbare att få kabeln på plats. Det betyder mindre störningar för vägens trafikanter – men också att det blir billigare.

– Enligt entreprenadföretaget i Köping handlar det om halva kostnaden jämfört med konventionell schaktning. För vägföreningar som förvaltar belagda vägar och gångbanor i tätorter är metoden intressant. Men bäst och billigast blir det naturligtvis om fiberkabeln kan förläggas utanför vägbanan, säger Leif Kronkvist.

Micro Trenching-metoden har utvecklats av det svenska företaget DellCron.

Foto: Leif Kronkvist, REV.



1. Den här specialmaskinen sågar upp en skåra i vägbanan...



2. ... där kanalisation och fiberkabel läggs.



3. Skåran återfylls med skumbetong (bilden) och förseglas slutligen med gjutasfalt.

Skumbetong är ett lätt och isolerande byggmaterial med densitet mellan 400-1800 kg/m³. Ingredienserna i skumbetong är i huvudsak cement, sand och luftbildande skum. Materialet är i färsk form mycket lättflytande och efter härdning fortfarande grävbart. Därför används skumbetong bland annat för återfyllning av schakter och som fyllning under och kring ledningar etc.

Gjutasfalt tillverkas vid hög temperatur (över 200 grader) i särskilda asfaltverk. Produkten är vattentät, motståndskraftig och åldersbeständig och används bland annat som tätskikt- och beläggingsmaterial. Två huvudtyper av gjutasfalt: asfaltmastix och gjutasfaltbeläggning. Produkterna är godkända enligt Trafikverkets regler.

LED-lampans tid är här!

Cassiopeia

Prisexempel:
20 W 645:- exkl. moms



Ersätter dina gamla kvicksilverlampor:

- Passar i befintliga armaturer
- 8-180 W ersätter 50-400 W kvicksilver eller natrium
- Lägre energikostnad
- Bättre för miljön
- Livslängd 55000 timmar
- 5 års garanti

Miljöbelysning AB har ett brett utbud av LED-belysning för miljöer utomhus och inomhus. Vi utför även installation.

Kontakta oss för mer information!



Enhagsvägen 9 | 187 40 Täby | Tel 08-120 039 80 | info@miljobelysning.nu | www.miljobelysning.nu

08-790 03 00
svedea.se



Det lönar sig för vägföreningen att vara medlem i REV. Bland annat ingår en försäkring som ger ett bra skydd om något skulle hända på den enskilda vägen.

Vi som står bakom försäkringen heter Svedea. Den stora fördelen med oss är att vi bara försäkrar sådant som vi verkligen förstår oss på. Som medlemsorganisationer. Med kunskap som går på djupet kan vi göra det enklare, ge bättre service och ha en snabbare skadehantering. Det är bland annat det vi menar med att göra skillnad.

Föreningar får överklaga ersättningsbeslut

En samfällighetsförening har rätt att överklaga lantmäteriets beslut om anslutningsavgift vid fastighetsreglering. Det konstaterar Mark- och Miljööverdomstolen i ett färskt avgörande.

När lantmäteriet beslutar att nybildade eller ombildade fastigheter ska anslutas till en befintlig gemensamhetsanläggning genom fastighetsreglering så ska myndigheten samtidigt tala om hur mycket pengar ägarna till de inträdande fastigheterna ska betala i anslutningsavgift till övriga delägare i samfälligheten.

Eftersom föreningen och lantmäteriet kan ha olika uppfattning om vad som är en skälig anslutningsavgift måste det finnas möjlighet att överklaga. Men när en samfällighetsförening och enskild väghållare utanför Stockholm nyligen överklagade lantmäteriets beslut om anslutningsavgift vägrade Mark- och miljödomstolen att ta upp saken till prövning.

Advokat Håkan Weberyd, som är expert på den enskilda väghållningens juridik, förklarar:

– Eftersom den av lantmäteriet beslutade ersättningen inte betalas till föreningen utan till de enskilda delägarna i gemensamhetsanläggningen ansåg inte Mark- och miljödomstolen att föreningen var berörd av beslutet. Därmed hade föreningen, enligt domstolen, ingen talerätt, utan den rätten tillkom endast föreningens medlemmar var och en för sig.

ÖVERKLAGADE TILL HÖGRE INSTANS

Samfällighetsföreningen gav sig dock inte. Efter att ha konsulterat REVs juridiska experter överklagade förening-

ens styrelse Mark- och Miljödomstolens beslut till högre instans. Mark- och Miljööverdomstolen. MÖD, beviljade efter visst grannande prövningstillstånd – och gjorde en rakt motsatt tolkning av lagens bokstav än Mark- och miljödomstolen.

– MÖD konstaterar att det är föreningarna och endast föreningarna som har rätt att överklaga ersättningsbeslut som lantmäteriet fattar i samband med fastighetsreglering. De enskilda delägarna har inte talerätt i denna fråga, säger Håkan Weberyd.

För sin bedömning hänvisar MÖD till 42 a § tredje stycket i anläggningslagen (se separat ruta nedan). Av stycket framgår att det är föreningen som företräder gemensamhetsanläggningens delägare vid den här typen av förrättnings- och ersättningsbeslut.

– Saken är nu återremitterad till Mark- och miljödomstolen, som framöver får ta sig an och pröva den ursprungliga frågan om anslutningsavgiftens storlek. Hur det går med den saken återstår att se, säger Håkan Weberyd.

VEM HAR RÄTT ATT ÖVERKLAGA LANTMÄTERIBESLUT?

Han konstaterar att sakägarbegreppet och frågan om vem eller vilka som är behöriga att överklaga och uppträda som part i domstol när det gäller lantmäteriförrättningar är komplicerad.

– Ofta kan inte samfällighetsföreningen genom styrelsen uppträda som part i domstol i denna typ av ärenden, utan den behörigheten har endast medlemmarna enskilt. Jag uppmanar därför alla föreningar att tänka ett varv extra i detta avseende. En god start kan vara att ta

hjälp i bedömningen av Riksförbundet Enskilda Vägars juridiska experter, säger Håkan Weberyd.

Källa: Svea Hovrätt, Mark- och miljödomstolen, 2015-10-26, Mål nr F 7412-15



Advokat Håkan Weberyd, Optimus advokatbyrå, är expert på lagstiftningen som rör enskild väghållning.

42 a § anläggningslagen

Lantmäterimyndigheten får i samband med fastighetsbildningsförrättning besluta att en nybildad eller ombildad fastighet skall anslutas till en befintlig gemensamhetsanläggning.

Beslutar lantmäterimyndigheten om anslutning, skall myn-

digheten också bestämma andelstal för fastigheten och pröva frågan om ersättning enligt 37 §.

Om gemensamhetsanläggningen förvaltas av en samfällighetsförening, företräder föreningen delägarna vid förrättningen.

Tommy Nordbergh

MASKIN & TRANSPORT

- Djupfräsning & förstärkning av vägar.
- Asfaltering & stödkantläggning.
- Underhållshyvlning & kantskärning.
- Slänthuggning & buskröjning, räckvidd upp till 14mtr.
- Dammbindning.
- Snö & Halkbekämpning.

Tommy Nordbergh Maskin & Transport AB

Kontor: 0431 - 45 45 00

Mobil nr: 070 - 976 33 02

Hemsida: www.tnordbergh.se



Tommy
NORDBERGH
Maskin & Transport AB

BÄTTRE VÄGAR MED RÄTT PRODUKTER



VÄGTRUMMOR

Vi tillhandahåller egentillverkade vägtrummor och valvbågar av plast, plåt och korrosionsförstärkt plåt - från 0,2 upp till 3,5 m i diameter. Geotextilier och geonät för separation av marklager och ökad bärighet. Alltid snabba leveranser från egna lager över hela landet - och alltid till attraktiva priser!

Vi har en medlem som inte är boende i Sverige utan bara har sitt sommarhus i vår förening. Hen har inte betalat avgiften. Hur går vi tillväga då?

Svar: Ni gör på samma sätt som om det vore en svensk medborgare. Om avgiften inte betalats efter en påminnelse ska ni ansöka om utmätning via verkställighet av er debiteringslängd hos Kronofogden.

För er blir det ingen skillnad i handläggningen, men hos Kronofogden blir det annorlunda. Kronofogden kan till exempel få svårare med delgivningen av denna person. Om ni ger Kronofogden de uppgifter ni har så har ni gjort det ni kan.

Föreningen har fortfarande säkerhet i den aktuella fastigheten. Alltså handlar det om utmätning av egendom i Sverige.



Karin Hammarlund, biträdande jurist, Lindhés Advokatbyrå AB

Vår förening förvaltar ett vägnät som delvis går genom öppet jordbrukslandskap. Vilka åtgärder vi kan vidta för att vintertid minska konsekvenserna av snödrev?

Svar: Snödrev är ett problem för väghållare, enskilda såväl som allmänna. Förvaltar er förening en väg som ligger i öppen terräng – kanske dessutom med åkermark belägen högre än vägen – är risken för snödrev stor. En välplogad väg kan driva igen på nolltid i hård blåst. Som väghållare bör man försöka förhindra detta, exempelvis genom att sätta upp snöstaket/snöskärmar på särskilt utsatta vägsträckor. Staketet bromsar upp vinden som förlorar en del av sin energi. Drivande snö faller ner bakom staketet i stället för ut över vägen. Staketet bör vara minst 120 cm högt och placeras på ett avstånd från vägen som är 15-20 gånger skärmens höjd.

Skärmar kan byggas av plank men vanligast i dag är UV-stabiliserad plast. Plaststaketet består av nät som levereras på rulle, färdigt för upphängning på stolpar. OBS! Glöm inte begära tillstånd av markägaren innan ni monterar skärmarna!



Leif Kronkvist, vägingenjör, REV

Har du bekymmer med din bro?



Vi utför reparationer av alla typer av broar. Stenvalvbroar, betongbroar, samverkansbroar (stål med träöverbyggnad), plåttrummor och betongtrummor. Vi utför även olika typer av betongreparationer, bl a med sprutbetong. Vi har även utfört reparationer av mer än 200 trummor åt Trafikverket.

Ring mig:
Kurt Johansson 070-322 55 59
Kurt: stabil.betong@mail.bktv.se



OPTIMUS ADVOKATBYRÅ AB

SPECIALISTKOMPETENS INOM FÖRENINGSRÄTT OCH FASTIGHETSÄTT
SAMT JURIDIKEN FÖR ENSKILDA VÄGAR OCH JAKT.



HYLTEBRUKS SKYLT AB

Din totalleverantör av trafiktekniska produkter



Beställ vår broschyr!

SNÖKÄPPAR & SANDLÅDOR M.M.

Tel. 0345-109 70, Fax. 0345-172 70
E-post: info@hyltebruksskylt.se, hemsida: www.hyltebruksskylt.se

VÄGMÄRKEN
FARTHINDER
VÄGGRINDAR
TRAFIKSPEGLAR
FORDONSSKYLTAR
RÅGÅNGSSTOLPAR
AVSTÄNGNINGSMATERIAL

Kolla in REVs nya

Om du nyligen besökt REV på webben har du redan upptäckt det: förbundets hemsida har i höst fått nytt utseende och förbättrad funktionalitet.

– Den nya hemsidan är över-skådligare och har en förbättrad sökfunktion. Den är utformad för att medlemsföreningarna lättare ska kunna hitta den information de är ute efter, säger kanslichef Anders Östberg.

REVs nya hemsida togs i drift i början av oktober.

– Moderniseringen av hemsidan är efter-längtnad både av medlemsföreningar och av oss som jobbar på kansliet. Det känns som ett riktigt lyft, säger Anders Östberg, som till-trädde som kanslichef tidigare i år och då fick uppdraget att lotsa hemsides-projektet i mål.

Han konstaterar att målet med den nya hemsidan har varit att skapa största möjliga nytta för medlemsföreningarna och deras förtroendevalda.

– Den nya hemsidan har en mycket tydlig startsida. Det gör det lätt att orientera sig och hitta den information man är ute efter. Är man ändå osäker kan man med fördel använda den nya sökfunktionen som effektivt letar upp informationen sedan man knappat in sökord, säger Anders Östberg.

UPPDATERA FÖRENINGENS UPPGIFTER

På den nya hemsidan är det också lättare för styrelseledamöterna att uppdatera uppgifterna om den egna föreningen



– Den nya hemsidan innehåller mycket matnyttig information för medlemsföreningarna, säger REVs kanslichef Anders Östberg.

på Mina Sidor. Det är viktigt att föreningarna utnyttjar den möjligheten och ändrar felaktiga uppgifter betonar Anders Östberg.

– Varje år får förbundet tillbaka hundratals fakturor på årsavgiften på grund av felaktiga adresser i registret. Det kan vara att medlemsföreningarna har bytt styrelsemedlemmar eller kontaktpersoner har flyttat. Det förorsakar ett onödigt merarbete. När det sker förändringar i styrelsen efter en stämma är det bra om föreningarna uppdaterar uppgifterna på Mina Sidor.

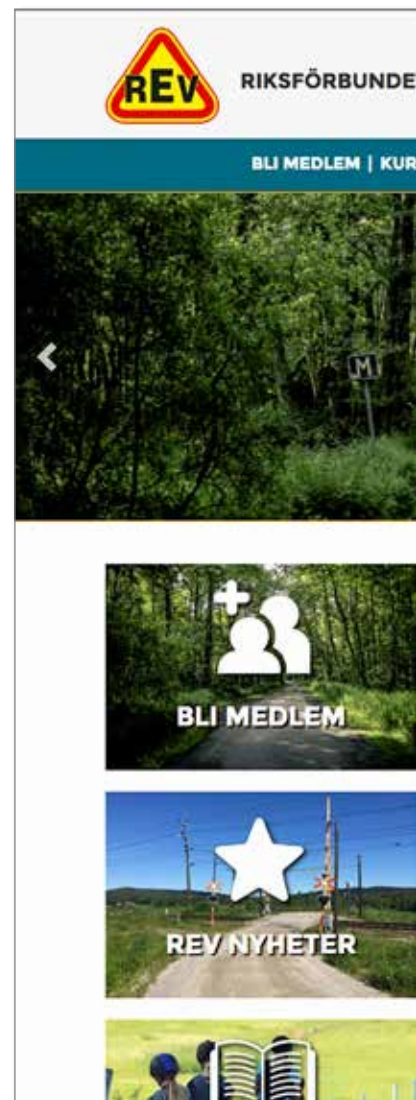
GULDGRUVA MED INFORMATION

Anders Östberg rekommenderar medlemsföreningarnas styrelseledamöter att logga in på www.revriks.se och bekanta sig med den nya hemsidan.

– Jag tror inte alla har klart för sig vilken guldgruva av information hemsidan faktiskt är, säger han.

Han framhåller också att kansliet tack-samt tar emot förslag på förbättringar eller ytterligare innehåll som man vill se på hemsidan.

– Bara för att vi just lanserat en ny version betyder inte det att hemsidan är färdigutvecklad. Tvärtom ska REVs hemsida vara levande och utvecklas i takt med vår och medlemmarnas verksamhet och behov av information och kommunikation. Vi kommer noga följa vilka avdelningar och länkar som besöks mest, för att kunna satsa mer på det som besökarna anser vara viktigast, avslutar Anders.

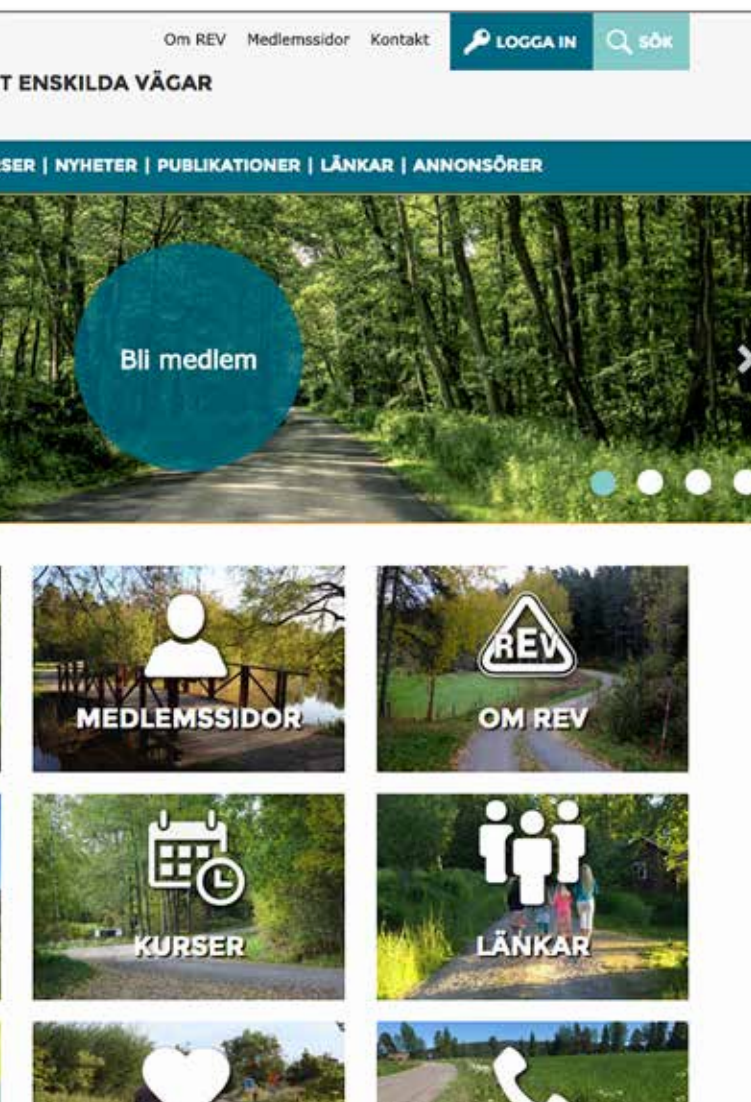


REVs hemsida har fått nytt utseende och förbättrad funktionalitet.

Nytt medlemsregister

Under hösten har REV inte bara moderniserat hemsidan, förbundet har också bytt system för medlemsregistret. Även här är handlar det om en modernisering i syfte att kunna ge medlemsföreningarna en förbättrad service. REV har valt ArcMember, ett webbaserat system som kombinerar enkelhet och flexibilitet.

hemsida



HALLÅ, Christer Ångström

– ledamot i REVs styrelse...



... du besökte mässan Nordic Road i Jönköping i höstas och fick, som framgår av bilden nedan, en pratstund med Karin Svensson Smith, ordförande i riksdagens trafikutskott. Vad pratade ni om?

– Jag passade på att tacka för senast! Efter valet förra hösten var REV inbjudna till trafikutskottet för att presentera verksamheten. Jag ingick i REVs delegation.

Inget annat du tog upp?

– Jo, jag frågade om hon visste hur det går med förslaget till ny förordning om statsbidrag till enskild väghållning. Trafikverket tog fram ett förslag för två år sedan som REV haft möjlighet att lämna synpunkter på. Beredningen inom näringsdepartementet har tyvärr dragit ut på tiden. Jag förklarade för trafikutskottets ordförande att det är viktigt att den nya förordningen kommer på plats så fort som möjligt.

Varför är det viktigt?

– Bland annat därför att den reviderade förordningen gör det möjligt för föreningar att få högre bidrag vid reparation av broar och andra tunga investeringar. I dag finns ett stort behov av brorenoveringar på det enskilda vägnätet. Men att rusta upp broarna kostar ofta mycket pengar och därför är det viktigt att bidragen till denna typ av åtgärder höjs.

Hur var det annars på Nordic Road-mässan. Hade REV några besökare i sin monter?

– Ja, vi hade en hel del besökare som plockade på sig av vårt material. Det är befogat att vi är ute och visar upp oss i den här typen av publika sammanhang ibland. Inte minst för att sprida information om vilken stor samhällsinsats Sveriges enskilda väghållare gör – och ofta i det tysta...

Text: Johan A. Lundberg

Kostnadsfri juridisk rådgivning till REVs medlemmar, kontakta REVs kansli 08-20 27 50 för ärendenummer.

Lindhés Advokatbyrå AB

Särskild inriktning mot:
fastighetsrätt, vägjuridik, miljöskador,
boutredningar och arvsrätt.

info@lindhes.se • www.lindhes.se



Riddarg. 35
114 57 Stockholm
Karin
Hammarlund



Tel 08-
723 15 00
I samarbete med REV
sedan 1968



Bengt
Nydahl



Vårens kurser

Vårens kurser för styrelseledamöter i vägorganisationer

Riksförbundet Enskilda Vägar, REV, anordnar utbildningar för styrelseledamöter i väg- och samfällighetsföreningar. Nedan hittar du datum och plats för kurserna våren 2016.

GRUNDKURS I

Grundkurs I arrangeras tillsammans med Lantmäteriet och Trafikverket. Kursens mål är att ge deltagarnas grundläggande kunskap om det enskilda vägnätet och de lagar och regler som är viktiga att känna till för förtroendevalda i väg- och samfällighetsföreningar. Kursen behandlar även förvaltningsfrågor, styrelsearbete, lantmäteri, ekonomi och vägteknik.

FORTSÄTTNINGSKURS II

Fortsättningskursen bjuder på fördjupning i olika ämnen som rör enskild väghållning, bland annat förvaltningsfrågor, aktuella rättsfall samt praktiska råd och anvisningar för barmarks- och vinterunderhåll av vägar.

Kurserna hålls på kvällstid, vanligtvis 18.00-22.00. Kursavgiften är 720 kr/person. Enklare för-

täring och fullständig kursdokumentation ingår i kursavgiften.

Anmälan till kurserna görs enklast via REVs hemsida www.revriks.se/kurser. Där hittar du också mer information om kurserna.

GRUNDKURS I

Ort	Datum	Kurslokal
Sandviken	06-apr	Högbo Brukshotell
Avesta	07-apr	Best Western Star Hotel
Stockholm	13-apr	Klara konferens
Uppsala	14-apr	Uppsala konsert och kongress
Göteborg	20-apr	Hotell Riverton
Västerås	21-apr	Best Western Mälaren Hotell & konf.
Ronneby	27-apr	Ronneby Brunn
Malmö	28-apr	Best Western Malmö Arena Hotell
Nordmaling	28-apr	Levar Hotell
Växjö	11-maj	Elite Stadshotellet
Halmstad	12-maj	Scandic Hallandia

FORTSÄTTNINGSKURS II

Ort	Datum	Kurslokal
Hudiksvall	19-apr	Quality Hotell Statt Hudiksvall
Stockholm	03-maj	Klara konferens
Umeå	10-maj	Scandic Plaza
Göteborg	17-maj	Hotell Riverton

En enkel lösning på ett stort problem



Permanent Pothole Repair® är en permanent asfaltslagningsmassa för lagning av potthål och beläggningssprickor bredare än 10 mm.

Lagningen är permanent och blir körbar direkt. Kontakta oss för mer info.



Gläntan Skällandsö, Vittaryd · Tel. 0370-472 00
info@pekuma.se · www.pekuma.se



Allt för vägen

Komplett leverantör av vägmärken och trafikanordningar

054-21 21 30

www.provia.se

10% på hela sortimentet

Ange kampanjkod **REV**. Beställ på www.uteprodukter.se eller ring in din beställning på **020-10 50 50**
Rabatt dras av på fakturan



uteprodukter.se
allt för utemiljön direkt på nätet



Vi utför:
Vägunderhåll
Buskröjning
Väghyvling
Grustransporter
Snöröjning

Alanders Entreprenad

070-384 11 52, 070-584 11 53
www.alandersentreprenad.se
epost: stefan@alandersentreprenad.se

FLEXILAST

Vi erbjuder skötsel för er grusväg:

Hyvling, vattning, spridning av nytt slitlager,
dammbindning, kantskärning, kantklippning

Vi har kontor i

Hässleholm

Eslöv

Hörby

För mer info ring 0413-682 00

www.flexilast.se



**Vill Du
SYNAS här?**

Kontakta oss
035-15 37 46



**ENTREPRENAD
BEMANNING
JORD & SKOG**

NÄR DU BEHÖVER KRAFT UTFRÅN.



Vi har entreprenörer och personal med kompetens till förstärkningsarbeten, trumbyten, snöröjning, vägslåtter/buskröjning, avstängningar och TA planer.

Kort sagt - Vi löser det mesta gällande Eran vägsamfällighet!

► **mrhoglandet.se**

Peråke Nilsson
070-849 04 75
perake.nilsson@mrhoglandet.se

► **mrsjuharad.se**

Henrik Mattsson
070-635 52 11
henrik.mattsson@mrsjuharad.se

► **mrkalmar-oland.se**

Lars-Gunnar Hellström
070-317 17 21
lasse@mrkalmar-oland.se

Vill Du SYNAS här?



Kontakta oss
035-15 37 46

Ditt kompletta entreprenadföretag



- Trädfällning, även med kranbil - Dränering - Grus
- Matjord - Dikning - kantskärning - Husgrund
- Markberedning för plantering - Buskröjning
- Skogsvägar - Avlopp mm mm



070-976 45 41, 070-976 45 47
www.cisternvard.se, info@cisternvard.se



Vi hjälper er att lösa alla typer av entreprenad-uppdrag med vårt stora utbud av grävmaskiner, anläggnings- och kranbilar.



TransportCentralen Halmstad
www.transportcentralen.se
Tel: 035-19 13 00



ENTREPRENAD
BEMANNING
JORD & SKOG

NÄR DU BEHÖVER KRAFT UTIFRÅN.



Vi har entreprenörer och personal med kompetens till förstärkningsarbeten, trumbyten, snöröjning, vägsått/buskröjning, avstängningar och TA planer.

Kort sagt - Vi löser det mesta gällande Eran vägsamfällighet!

► mrhöglandet.se

Peråke Nilsson
070-849 04 75
perake.nilsson@mrhoglandet.se

► mrsjuhärad.se

Henrik Mattsson
070-635 52 11
henrik.mattson@mrsjuharad.se

► mrkalmar-öland.se

Lars-Gunnar Hellström
070-317 17 21
lasse@mrkalmar-oland.se



Varför använda 2 säckar när 1 gör jobbet?

Genom att binda de minsta partiklarna till vägytan håller vi miljön runt våra grusvägar fri från damm. CC road® kalciumklorid är det enkla, dryga och kostnadseffektiva alternativet med mer än dubbelt så bra effekt som andra dammbindningsmedel på marknaden.

Kontakta oss så berättar vi mer.
Eller besök oss på www.dammbindning.nu



Vägbulor kan ställa till det

Halva styrelsen står uppradad intill vägkanten och tittar begrundande på den helt nyanlagda vägbulan. Hmm, nog ser det lite brant och tvärt ut precis som grannen upprört sa när han ringde nyss. "Jag höll på att fastna med bilen. Gör nåt genast!"

Det är därför vi, en kort stund senare, funderar på vad vi ska göra åt bulan. Just i det ögonblicket hörs ett mullrande ljud i fjärran som kommer allt närmare. Och strax dyker den första blänkande HD-motorcykeln upp. Vi glömmer nästan bort vägbulan när den ena efter den andra av de välputsade maskinerna glider förbi och sakta tar sig över bulan. Till en av de sista förarna ska passera. Vi tittar fascinerat på när han – för det är en han – i absolut minimifart försöker ta sig över vägbulan. Först ser det ut att lyckas, men sen händer det som inte får hända. Han välter i ultrarapid, medan vi förskräckta tittar på. Måtte detta gå väl!

Jo, vurpan går som tur är rätt bra. Motorcykeln och skyddskläderna blir lite tilltufsade och föraren får en liten handblessyr. Sen ska vi inte tala om hur tilltufsad styrelsen blir av alla arga påhopp, kommentarer, polisinkallning med mera som några av de andra HD-förarna hjälper till med. Och av det efterföljande skadeståndskravet.

Så fort vi får lite andrum beslutar styrelsen samfältt att ta bort vägbulan. En lastmaskin med skopa kallas in som omedelbart sätts i arbete. Väldigt snart är den nyanlagda vägbulan borta.

Hur allt slutar? Något skadestånd blir det inte eftersom vi snabbt tar bort vägbulan när vi får kännedom om problemet. Det är alltså inte fråga om vårdslöshet som MC-föraren hävdar. Vägentreprenören får inte heller betalt för den felkonstruerade vägbulan och finner sig i det. Så till slut är allt frid och fröjd och styrelsen kan pusta ut — ännu en erfarenhet rikare.



Barbro Zetterberg

Ordförande i Rörsberga Samfällighetsförening och krönikör i Bulletinen.



Enkel vägförvaltning i datorn

– från början till slut, med program från Matriset:

Winväg och Webbväg!

Vi önskar alla
gamla & nya kunder
en riktigt

God Jul!

- Skriv ut medlems- och fastighetslängd, möteskallelser, medlemsbrev och namnetiketter.
- Gör debiteringslängd, skriv ut fakturor, påminnelser och momsrapport.
- Sköt hela bokföringen, snabbt och enkelt.
- Läs in fastighets- och ägardata från Excel (från t ex Lantmäteriet).
- Sänd enkelt fakturor och möteskallelser via Postningstjänsten.
- Utskrift, kuvertering, frankering och leverans av breven till postens fördelningscentral.

Winväg

Webbväg

Läs mer och beställ
programvaran på:
www.matriset.se

Winväg *Windows-program i din dator*

Med Winväg kan du också göra **projektplanering** för grundinvesteringar, underhåll & liknande, **följa upp** genomförandet samt använda **ton/kilometer-metoden** för enhetsuträkning och korrigeringar. **Tilläggstjänst:** Hemsidestjänst (se till höger)

Webbväg

Webbaserat program i "molnet"

Fungerar även med **Mac, Linux osv.**
Automatisk **säkerhetskopiering** och krypterad anslutning mellan användare och server.

Innehåller också **HEMSIDESTJÄNST:**

- Färdiga, lättanvända sid-layouter
- Bildgalleri
- Infoga egna bilder
- Lägg in lösenordsskyddade dokument – enbart för medlemmar
- Många färg- & stilalternativ
- Kontaktblankett



Med över tjugo års erfarenhet från förvaltning av enskilda vägar och programproduktion för branschen. Välkommen som kund!

E-post: sales@matriset.se • Tel: 0734-25 52 89