

BULLETTINEN

RIKSFÖRBUNDET ENSKILDA VÄGARS MEDLEMSTIDNING

Nr 2 – 2020 www.revriks.se

SOMMARSPECIAL
med bilaga

Varför är vissa medlemmar
så besvärliga?

PARKSLIDE
- en fiende till vägen

Andelstal
- föreningens viktigaste fråga



Öka tillgängligheten till er skogsfastighet

En bra skogsbilväg ökar både framkomligheten och värdet på er skogsfastighet.

Vår vägspecialist hjälper er att beräkna andelstal och ta fram de handlingar som behövs för en fungerande vägförvaltning. Vi utför även nybyggnation och upprustning av skogsbilvägar, från Sundsvall och norrut.

Ring vår vägspecialist för rådgivning

010 - 583 10 00

Läs mer om våra tjänster på skogsbilvag.norra.se.



ENKLARE VÄGARBETE

SOMMARPRIS
JUNI, JULI, AUGUSTI
Första året 1000:-
inkl. fastighetsdata
Registrera dig www.matriset.se

WEBBVÄG

Administration och bokföring i ett och samma program. Kallelse, debiteringslängd, faktura och bokföring med OCR. Fastighetsdata från Lantmäterimyndigheten. Tusentals nöjda kunder i Sverige och Finland.

Vi har hjälpt vägföreningar i 30 år.

Ring 0734-255 289 eller mejla sales@matriset.se

matriset.se



SVEVIA

Expert på beläggningsåtgärder för enskilda vägar



Svevia Tankbeläggning verkar över hela Sverige, med lokal närvaro från norr till söder, något vi är ensamma om. Vi utför beläggningsåtgärder såsom:

- **Ytbehandling (Y1)**
- **Indränkkt makadam (IM)**
- **Justering med indränkkt makadam (JIM)**
- **Infräsning av makadam**

Vi har dessutom en marknadsledande driftorganisation som finns över hela landet. Detta gör att vi kan erbjuda vassa priser på underhållsåtgärder såsom kantskärning, dikning, trumbyten med mera i samband med beläggningsarbeten.

Vi kommer gärna och besöker er vägsamfällighet och lämnar ett åtgärdsförslag på lämplig beläggningsåtgärd. Tveka ej på att kontakta oss enligt nedan!

Kontakta oss på Svevia

Västra Götalands län, Jönköpings län,
Hallands län, och Skåne län

John Larsson

john.larsson@svevia.se / 073 - 534 82 82

Uppsala län, Dalarnas län, Gävleborgs län och
Västernorrlands län

Hans-Anders Jonhans

hans.jonhans@svevia.se / 070 - 982 00 21

Örebro län, Värmlands län och Västmanlands län

Claes Widlund

claes.widlund@svevia.se / 070 - 223 56 06

Stockholms län och Södermanlands län

Björn Henriksson

bjorn.henriksson@svevia.se / 070 - 299 00 68

Kronobergs län

Peter Karlsson

peter-i.karlsson@svevia.se / 070 - 314 95 13

Östergötlands län, Kalmar län och Blekinge län

Sebastian Johansson

sebastian.johansson@svevia.se / 070 - 437 21 09

BULLETTINEN

no 2, 2020

Jag sitter hemma vid mitt köksbord, tar en klunk kaffe, försöker att inte tjuvlyssna på min frus telefonmöte med hennes kollegor på ovanvåningen, betar av några mejl och tar sedan sats vid tangentbordet för att skriva ledaren till Bulletinen. Med andra ord, en helt vanlig ovanlig arbetsdag i ett corona-anpassat samhälle nådens år 2020.

Alla har vi påverkats av detta djävulska virus på ett eller annat sätt. Personligen har jag klarat mig (hittills vill säga) men har följt bekantas kamp och tragedierna runt om i världen. Vi på REV har mestadels kunna sköta verksamheten som vanligt, medlemservice och rådgivning har hållit fortsatt hög kvalitet. Men alla kurser och öppna hus fick hastigt ställas in, möten och andra aktiviteter fick planeras om. Hur hösten ser ut kan vi än så länge bara spekulera om, vi hoppas givetvis kunna träffa våra engagerade medlemmar runt om i landet.

Så vad ni läser nu är helt enkelt ett hemmagjort nummer av REV Bulletinen. Men på inget sätt hoppas jag att ni märker någon kvalitetsskillnad. Det är ett fullspäckt sommarnummer där vi för första gången lanserar en ny satsning: Sommarbilagan! Ni hittar den som en inhäftad bilaga där vi skriver lite lättare om föreningslivet som påverkas av sommargäster, turism och andra sommarrelaterade

de frågor. Dessutom (jag gissar på världspremiär!) hittar ni ett klurigt korsord med vägförningstema för lata sommarkvällen.

I övrigt hittar ni första delen av en artikelserie om medlemmarnas absolut vanligaste fråga, nämligen andelstal. Vår lantmätare Monica Lagerquist Nilsson reder ut begreppen. Dessutom två artiklar om fenomen som sänker humöret och oroar ideellt engagerade styrelsemedlemmar: dels om parkslide som kan ge rejäla skador på vägar och fastigheter, dels om besvärliga medlemmar som kan göra livet som styrelseledamot mindre angenämt.

Med det önskar jag er alla en trevlig sommar och att ni tar hand om er i dessa oroliga tider.



Foto: Sven R. Ohlson

REV Bulletinen utges av Riksförbundet Enskilda Vägar

Tidningen utkommer med 4 nr/år, upplaga 15 500 exemplar.

REDAKTION

Ansvarig utgivare: Uno Jakobsson
Redaktör: Anders Östberg
Redaktionsråd: Anders Lundell, Anders Östberg, Jan Ellström, Sven R. Ohlson.
Form & Layout: Sven R. Ohlson
Språkgranskning: Barbro Zetterberg, Z-text

REV:s KANSLI

Riddargatan 35, 114 57 STOCKHOLM
08-20 27 50 kansliet@revriks.se
www.revriks.se

Citera gärna Bulletinen – men ange källan.
Redaktionen ansvarar inte för insänt icke beställt material eller annonsörers utlovade åtaganden.

ANNONSER

Swartling & Bergström Media AB
Birger Jarlsgatan 110, 114 20 STOCKHOLM
08-545 160 65
www.sb-media.se, info@sb-media.se

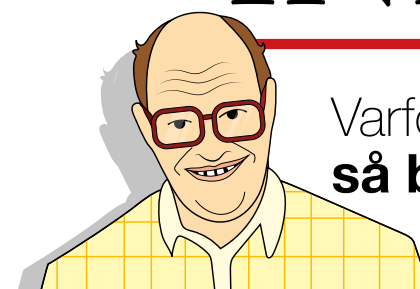
TRYCK V-TAB Falkenberg AB

SYNPUNKTER

redaktionen@revbulletinen.se

**SVERIGES
TIDSKRIFT**

INNEHÅLL



Varför är vissa medlemmar så besvärliga?

15

Notiser	6
Andelstal	8
Varför är vissa medlemmar så besvärliga?	15
Parkslide - en fiende till vägen	20
REV:s experter	24
Krönika: Goda råd är gratis	30

20

PARKSLIDE

- en fiende till vägen

8

NOTISER



30

Krönika:
Goda råd är gratis



NOTISER

LANTMÄTERIET



LANTMÄTERIET FICK BACKA PÅ FÖRRÄTTNINGSKOSTNADERNA

Lantmäteriet fakturerade 63 602 kr i en förrättning med fick efter domstolsprövning nöja sig med 17 950 kr*.

Till Lantmäteriet (LM) skickades en överenskommelse om andelstal, en så kallad § 43 överenskommelse. I ansökan angavs även att man ville ha hjälp med frågan om ytterligare fastigheter skulle ingå i gemensamhetsanläggningen samt bildande av en vägförening, då vägen var delägarförvaltd.

LM slog på stora trumman och kallade till sammanträde. Väl på sammanträdet fick de närvarande i den lilla samfälligheten veta att en förrättning skulle kosta 100 000–150 000 kr. Alldeles förfärad begav sig de församlade hem. De diskuterade saken på hemmaplan och beslöt sig för att

avbryta/återkalla ansökan. De ringde LM för att meddela detta och fick då reda på att förrättningskostnaderna redan var uppe i 80 000 kr!

Den fastighetsägare som i ansökan angivit sig vara villig att stå för kostnaderna och som fakturerats dem av LM, överklagade det hela.

Väl i domstol prutade LM på kravet till 46 562 kr. Domstolen lät sig dock inte nöja med denna prutning. Domstolen konstaterade att LM har att vidta erforderliga handläggningsåtgärder och vid en ansökan som är oklar utreda vad ansökan omfattat. Trots att det inte var omnämnt i ansökan så hade LM tolkat

ansökan så att en omprövning av gemensamhetsanläggningen var begärd.

Domstolen konstaterar att det inte finns stöd i lagen för LM att egenhändigt tolka en ansökan och utföra utredningar utan att höra sökandens mening. Domstolen konstaterar att vid kontakt med sökanden, 1,5 år efter ansökan, kunde LM informerat om sin tolkning och storleken på förrättningskostnaderna. Bristen på kommunikation har lett till förrättningsarbetet och nedlagda kostnader och tid. Domstolen kom fram till att dessa brister i handläggningen skulle ligga LM till last.

**Vänersborgs tingsrätt, mark- och miljödomstolen, 2020-01-24, mål nr F 3870-19.*

KAN KOMMUNEN VERKLIGEN KRÄVA ATT VI SKA FAKTURERA DERAS MEDLEMSAVGIFT MED E-FAKTURA?

En avisering av vägavgift är inte upphandlad och omfattas därför inte av lagen. Lagen (2018:1277) gäller fakturor till följd av offentlig upphandling, men en vägavgift är inget som kommunen har handlat upp utan beror på att de äger en fastighet med andelstal i vägföreningen. Bedömningen blir därför att lagen inte är tillämplig och

kommunen får lösa saken på egen hand. Ni kan fortsätta att skicka vägavgiften på en pappersavi men ni måste givetvis vara lyhörda för att förse avin med önskade referensnummer så att kommunen kan hantera den rationellt.

Laddstolpar ansågs ändamålsfrämmande för samfälligheten



En samfällighetsförening i Västra Götaland träffade på extra föreningsstämma hösten 2019 beslut om installation av laddstationer /laddstolpar avsedda för laddning av eldrivna fordon. Beslutet klandrades av en mängd medlemmar och mark- och miljödomstolen har nu som ett led i sin prövning kommit fram till att beslutet var ändamålsfrämmande*.

Föreningen argumenterade bland annat för att Högsta Domstolen i praxis slagit fast att viss förnyelse av de tekniska anordningarna i en anläggning måste kunna tillåta. Det är alltså enligt föreningen rimligt att garage ut-

formas så att de motsvarar vid varje tid gällande krav inom givna ekonomiska och tekniska ramar. Vad som 1981 utgjort ett funktionellt garage har enligt föreningen förändrats till följd av de senaste årens ökade användning av elbilar och behovet av att kunna ladda elbilar. För en fastighetsägare med elbil fyller inte längre ett garage utan laddstation den avsedda funktionen som garage.

Domstolen slår fast att den tvångsvisa samverkan som deltagandet i en gemensamhetsanläggning innebär medför att utrymmet att avvika från det ändamål som bestämts vid samfällighetsföreningens tillkomst är starkt begränsat.

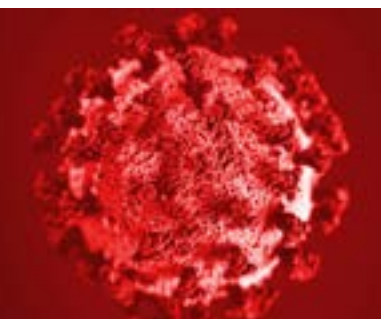
Domstolen fyllde även på med att en gemensamhetsanläggning inte får inrättas för annan fastighet än sådan för vilken det är av väsentlig betydelse att ha del i anläggningen. Detta innebär att en fastighet tvångsvis kan anslutas till en gemensamhetsanläggning endast om det föreligger ett påtagligt behov för fastigheten att ha tillgång till en nytta som avses med anläggningen. Väsentlighetskriteriet ansågs, i alla fall utifrån de omständigheter som gällde i målet, inte vara uppfyllt.

**Vänersborgs tingsrätt, mark- och miljödomstolen, 2020-02-05, Mål nr F 3951-19*

Årsmöte i coronatider

Årets hetaste fråga till REV har givetvis handlat om hur föreningarna ska agera i frågan om årsstämma så här i coronatider. REV har tagit fram en informationsskrift om detta som ni hittar på förbundets hemsida.

Myndigheternas särskilda föreskrifter ska givetvis följas. Denna text beskriver endast hur ni kan agera om ni inte kan, eller vill, genomföra er föreningsstämma i enlighet med era stadgar.



Skyltar för blomrika vägkanter

Vid Trafikverkets vägar ser man ibland skylten "Artrik vägkant". Den finns vid vägkanter som kan innehålla hotade, speciellt skyddsvärda arter eller särskilt artrika miljöer. Men även enskilda vägar kan behöva en liknade skylt. En skylt som indikerar en blomrik vägkant och som klipps först efter att blommorna blommat, fjärilarna och bina flugit. Skylten visar att vägkanten sköts utifrån hänsyn till biologisk mångfald. Skylten är vektorstyrd, vilket innebär att man kan skriva ut den i önskad

storlek på valfritt underlag. Beställ denna pdf (alltså ej färdig skylt) från den mejladress där man också kan beställa foldrar och manualer om blomrika vägkanter:

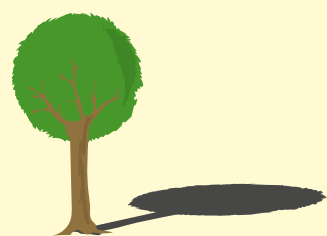
blomrika.vagkanter@gmail.com

Nu har även Hyltebruks Skylt AB tagit fram en skylt med texten "Vägbkant med rikt växtliv", se deras hemsida, som har samma syfte som vår och också är tänkt för de icke statliga vägarna.



Andelstal

Den absolut vanligaste frågan som REVs lantmätare Monica Lagerqvist Nilsson får på sitt bord gäller andelstal i en vägsamfällighet. Vad är ett andelstal, vem bestämmer det, varför ser fördelningen ut som den gör och hur kan vi påverka vår vägförenings andelstal är exempel på frågor. Monica har för REV Bulletinens räkning skrivit en artikelserie i två delar, första delen får ni i detta nummer. Andra delen kommer i REV Bulletinen 3/2020 som kommer i september.

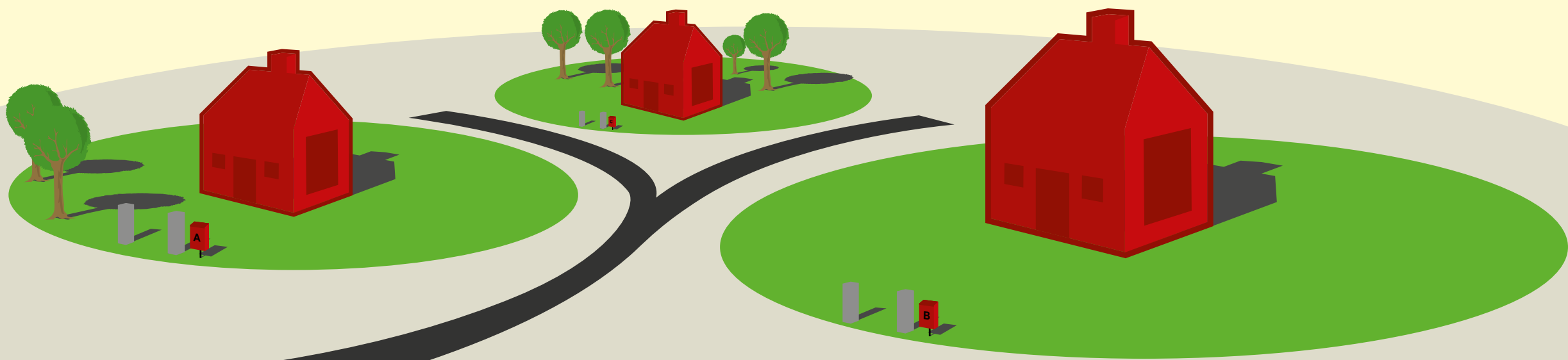


Text: Monica Lagerqvist Nilsson

Alla fastigheter som deltar i en gemensamhetsanläggning får ett eller flera andelstal. Frågan om andelstal regleras i anläggningslagens (AL) 15 §. Av lagen framgår att andelstal ska sättas både för utförande och drift av anläggningen. Andelstalet för utförande ska sättas utifrån den nytta fastigheten har av anläggningen, medan andelstalet för drift ska avspejla hur mycket fastigheten beräknas använda anläggningen. Ofta bedöms nyttan vara lika stor som användningen och fastigheten får samma andelstal för utförande och drift. I vissa fall är gemensamhetsanläggningen sektionsindeldad och då får fastigheten andelstal i alla de sektioner som fastigheten deltar i.

Principerna för hur andelstalen har bestämts i varje enskilt fall finns i anläggningsbeslutet. Där kan man även se vad varje deltagande fastighet fick för andelstal när gemensamhetsanläggningen bidades. I nyare beslut avseen-

de vägar finns det ofta flera bilagor som beskriver andelstalen – normer för andelstalsberäkningen, inventering av hur fastigheterna används och beräkningen av andelstalen samt själva andelstalslängden som anger andelstalet för varje fastighet. I äldre vägförrättningar är det tyvärr vanligt att endast andelstalslängden är arkiverad och ofta anges andelstalen där i procent. En vanlig metod att bestämma andelstalen för vägar är den så kallade tonkilometermetoden. Då sätts andelstalet utifrån hur mycket fastigheten använder vägen, det vill säga hur många ton man belastar den med per år och hur lång sträcka man åker på vägen. Olika verksamheter (helårsbostad, fritidsbostad, jord- eller skogsbruk, hästgård, skola etc.) alstrar olika mycket trafik och har därmed olika stor tonbelastning på vägen. För många vanliga verksamhetsslag finns det framräknade schablonvärden enligt Lantmäteriets rekommendationer, för andra verksamheter så måste man beräkna den faktiska trafiken i varje enskilt fall.

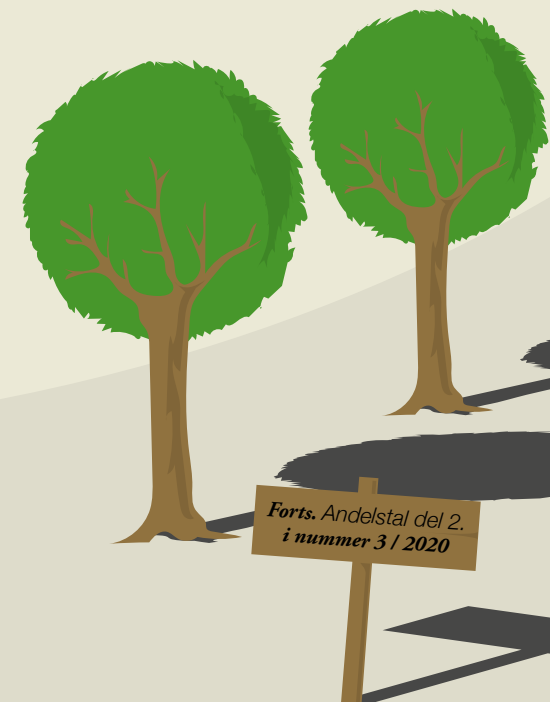


Denna metod är en av flera. Man kan använda sig av ”delar” av metoden, till exempel tontal utan att ta hänsyn till sträckan, zonindelning etc. För exempelvis villaområden med många olika vägval samt korta vägar är det vanligt att man helt bortser från väglängden och att alla fastigheter med samma användning får samma andelstal, t.ex. permanentboende får andelstalet 1. Man strävar alltid efter att göra andelstalen enkla att förstå och tillämpa, rimliga, rättvisa och skäliga.

Rubriken till 15 § anläggningslagen är ”fördelning av kostnader”, dvs. andelstalens uppgift är att fördela de kostnader som uppkommer för utförande och drift av anläggningen. Det är alltså andelstalen om är den enda fördelningsgrunden för de avgifter som föreningarna ska uttaxera, oavsett om det är administrativa avgifter, snöröjning eller lagning av potthål. I vissa fall har en

förening dock rätt att ta ut avgifter för utnyttjande, till exempel el och vatten, men det ska då framgå tydligt av anläggningsbeslutet. Förutom vid uttaxering är andelstalen viktiga vid omröstning på stämman. Det är andelstalet som är fastighetens röstetal när omröstning sker enligt andelstalsmetoden. Dessa två grundläggande principer gör det extra viktigt att föreningen håller sina andelstal uppdaterade och aktuella.

15 §



Slut på Andelstal del 1. Andra delen kommer i Bulletinen 3/2020 samt på REVs hemsida under sommaren. Ni hittar mer information om andelstal under Frågor & Svar under Medlemssidor på förbundets hemsida samt på Lantmäteriets hemsida, underavdelning Fastigheter/ Samfälligheter.

Ilume 2.0 Utebelysning

- ✓ Vägar
- ✓ Bostadsområden
- ✓ Badplatser
- ✓ Båthamnar
- ✓ Lekplatser
- ✓ Parkeringar
- ✓ Hållplatser
- ✓ Friluftsområden

- Solceller och batterikapacitet anpassade för nordiska förhållanden
- Kostnadseffektiv lösning där ström inte finns
- Nordisk och miljövänlig design

Kontakta oss för mer information:
www.amparosolutions.se
info@amparosolutions.se



Beläggningsdags? - Vi har lösningen!

Vägar åldras, slits och tar stryk. Tankbeläggning är en kostnads- och miljöeffektiv metod för att snabbt och enkelt återställa vägar och gator som drabbats av tidens tand. Tankbeläggning fungerar även utmärkt som slitlager på både gamla och nya vägar.

Hur ser din väg ut?

Varje år underhåller vi på Skanska Tankbeläggning drygt 5 miljoner kvadratmeter vägyta över hela landet. Vad kan vi göra för din väg? Är den belagd eller grusad? Behöver den ytbehandling, infräsning, förstärkningsåtgärder eller justering av ojämnheter? Vi arbetar med:

- **Y1B** – ytbehandling på tidigare belagda vägar
- **Försegling** – förnygringsbeläggning
- **IM** – förstärknings- och justeringsbeläggning
- **IMT** – förstärknings- och justeringsbeläggning med en extra ytbehandling. Perfekt för enskilda vägar.
- **Djupfräs** – vid bärighetsproblem har vi lösningen för att förstärka belagda vägar och grusvägar.

Vi har rätt kunskap för att ta fram den bästa lösningen för just din väg. Slå gärna en signal för mer information, offertförslag eller om du bara har en fråga. Observera: Flera av våra beläggningsåtgärder är bidragsgrundande. Kontakta oss, så berättar vi mer.

Sök på "vägföreningar" på www.skanska.se för att läsa mer!

Kontakta oss för mer information om kostnadseffektivt vägunderhåll

Karin Rundgren
 Mail: karin.rundgren@skanska.se
 Tel: 010-448 78 02
 Erik Hassellund
 Mail: erik.hassellund@skanska.se
 Tel: 010-448 46 62

Byt till Cassiopeia LED

Miljöbelysning
 LEDifierar Sverige

Låt oss utföra jobbet ring oss idag!

5 års garanti

18w	60 x 147 mm	2700 Lumen
Ersätter 80w HQL eller 50w Natrium		
27w	60 x 170 mm	4050 Lumen
Ersätter 125w HQL eller 70w Natrium		
54w	85 x 280 mm	8100 Lumen
Ersätter 250w HQL eller 250w Natrium		

Stockholm: Polygonvägen 31 • 187 66 Täby Tel 08-120 039 80
 Göteborg: Von Utfallsgatan 16A • 415 05 Göteborg Tel 031-790 41 00
 Malmö: Borrgatan 25 • 112 24 Malmö Tel 040- 633 77 40
www.miljobelysning.nu



Följ vår YouTubekanal där alla filmer finns och där ni kan lägga in en prenumeration för att inte missa nya filmer.

VÄGFAS, DET MODERNA PROGRAMMET FÖR ADMINISTRATION AV VÄGFÖRENINGEN

Skapa ett demokonto & upptäck hur enkelt och användarvänligt programmet är.
 Besök vagnu.se eller ring oss på 08-501 180 00.

PROVA
 VÄGFAS
 GRATIS!

VI HJÄLPER DIG HELA VÄGEN





Text: Anders Östberg

Varför är vissa medlemmar så besvärliga?

Lyssna, håll en öppen dialog, bemöt direkta felaktigheter med fakta och försök hitta lösningar där medlemmen och styrelsen tillsammans har fått dela sina synpunkter. Där har ni några kortare råd om hur ni kan bemöta "besvärliga" medlemmar innan ni som styrelse har en rättshaverist på halsen.

Behöver vägen förbättras eller lagas?

Vi kan hjälpa dig att förnya, förstärka eller förbättra din grusväg eller din asfalterade väg oavsett skick.

Kontakta Patrik Karltorp, 0706-90 53 72, patrik.karltorp@peabasfalt.se för mer information och kostnadsfri offert.

Många engagerade styrelsemedlemmar kan vittna om samma sak i sina vägföreningar. En fastighetsägare som bombarderar styrelsen med mejl, kommer med synpunkter på städdagar och själva står för majoriteten av motionerna till årsstämman. Inte alldeles ovanligt att personen ifråga har suttit i vägföreningens styrelse tidigare. Eller så refereras den tidigare ordföranden högt och tydligt som "han kunde minsann sina saker" och där det finns vänskapsband mellan dem. Ofta är det till synes relativt oskyldiga små förbättringsförslag men under ytan ligger konflikterna på lut. Hur ska man agera runt dessa personer innan de tar upp all energi och mer eller mindre lamslår styrelsens arbete?

Ett styrelseuppdrag är ett hedersuppdrag: ofta väljer engagerade människor att lägga en

stor del av sin fritid på att oavlönad försöka få sin vägsamfällighet att fungera bättre. Som våra läsare till denna tidning mycket väl vet om är det inte bara rena vägfrågor såsom beläggning, vattenavrinning och andra mer fysiska frågor som måste tas om hand. Minst lika ofta handlar det om att få människor att komma överens, hitta konsensus om vad samfälligheten får kosta och vilken nivå av gemensamt engagemang föreningens medlemmar förväntas lägga ned. Alltså mindre konkreta frågor där svaren kan vara av mer "tyckande" art.

Bernt Petersson, psykolog och psykoterapeut på Psykologhuset i Kalmar, ger här sina råd hur du som styrelseledamot bör agera när du har en medlem som ger styrelsen huvudvärk:

– Första åtgärden är att ordföranden pratar med honom eller henne. Även en som är

väldigt besvärlig står för något som är viktigt. Ibland kan den personen ge uttryck för något som kan vara förbjudet för de andra att säga. Det gäller att från början ta klagomålen på allvar och undersöka vad det gäller, men om personen är väldigt besvärlig får man säga att man tycker att han eller hon är det.

Oftast kan man inte lägga skulden för en konflikt bara på en person. Bernt fortsätter: – Det händer i organisationer att en person är besvärlig, men det är nästan aldrig så enkelt att bara en person är besvärlig. Det handlar ofta om något som går att lösa. Ett sätt att undvika konflikter är att försöka få någon i styrelsen att vara neutral.

– En ordförande har lättare om han eller hon står lite ovanför de konflikter som finns i föreningen. Ordföranden ska ha allas öra och inte vara förknippad med någon fraktion, avslutar Bernt Petersson.

Från besvärlig till potentiell rättshaverist

Då och då kan en situation förvärras, och en person med ett rättshaveristiskt beteende mer eller mindre lamslår styrelsens engagemang. Då kan det vara bra att använda ett så kallat lågaffektivt bemötande. Det innebär att ni som styrelse så långt som möjligt ska låta bli att reagera känslomässigt på personens agerande. Försök också att låta bli att svara på känslomässiga mejl från personen omedelbart eftersom det då finns en risk för att han eller hon fortfarande är upprörd när ditt mejl kommer. Svara vid ett senare tillfälle kort och sakligt.

Men ibland hjälper inte ens det utan konflikten är ett faktum. Advokat Håkan Weberyd som hjälper många av REVs medlemmar via samarbetet med Optimus Advokatbyrå berättar:

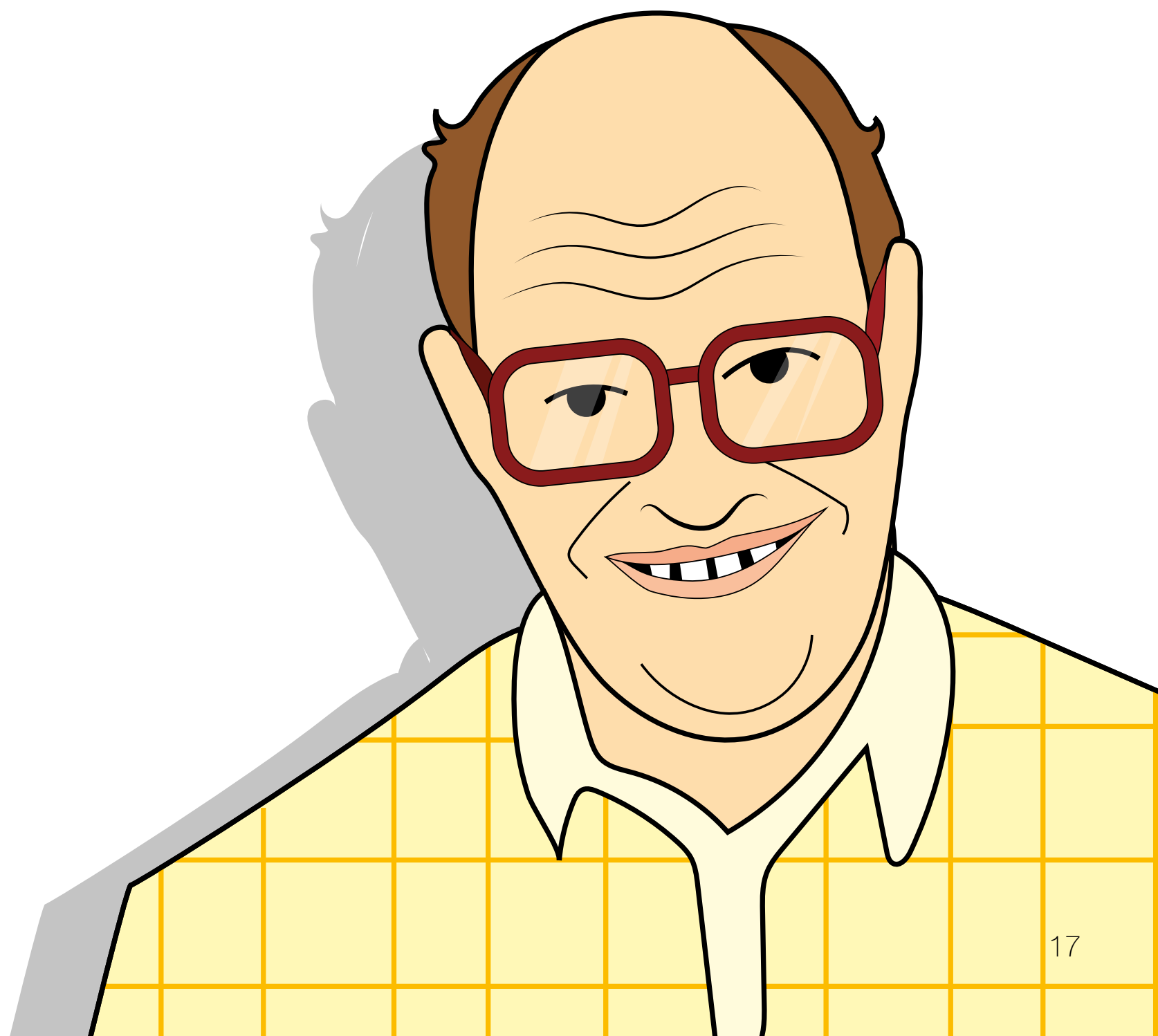
– Vi får med jämna mellanrum samtal från desperata REV-medlemmar som har problem med besvärliga fastighetsägare. Det är inte ovanligt att bakom de tvister som hamnar på vårt bord finns en människa som uppvisar vad man kan kalla ”rättshaveristiska” tendenser.

– Jag brukar som advokat raskt försöka få grepp om vad tvisten egentligen handlar om, fortsätter Håkan. Vad jag menar med det är att det inte är ovanligt att det finns en fråga eller en relation bakom tvisten som är den egentliga frågan att lösa. Ofta brukar jag ta till ett kanske oortodox medel, det vill säga att inte skicka ytterligare en skrivelse som kan missförstås utan faktiskt lyfta på telefonluren och tala med personen ifråga.

Men hur ska man då göra som styrelseledamot om ingenting hjälper, om konflikten bara eskalerar?

– Om inget hjälper och skriftväxlingen och så vidare blir oändlig och infekterad är mitt råd, följ regelboken! För en samfällighetsförenings sida, följ lagen, stadgarna och det stämman beslutat om till punkt och pricka. Hänvisa ”rättshaveristen” till att om denne vill något så får denne i behörig ordning motionera till stämman. Och som sista tips, om ”rättshaveristen” dominerar och gör stämman till en otrevlig föreställning, anlita en duktig erfaren stämмоordförande.

Nu står sommaren inför dörren och lata dagar med soligt väder ligger förhoppningsvis framför oss. Därför vill jag avrunda artikeln i en något mer ljus sinnesstämning och påminna er läsare om att det även finns sorgfria stunder som engagerad styrelsemedlem. Låt inte de mörka molnen dominera utan tänk på allt det positiva i en aktiv, social gemenskap som ett givande föreningsliv kan erbjuda!



OPTIMUS

ADVOKATBYRÅ

ENSKILDA VÄGAR
SAMFÄLLIGHETER
FASTIGHETS RÄTT
JAKT

WWW.OPTIMUSADVOKAT.SE
08-718 36 00

UNO JAKOBSSON
ADVOKAT

HÅKAN WEBERYD
ADVOKAT

HANS ROSÉN
LANTMÄTERIKONSULT



Kostnadsfri juridisk rådgivning till REVs medlemmar. Kontakta REVs kansli för ärendenummer 08-20 27 50.

“ Den första skylten vi köpte hade en god hastighetssänkande effekt. Så 2018 köpte vi en till.”

Claes Bergman, Stråvallastrands Vägförening

- > Sveriges mest sålda hastighetsdisplay
- > Innovativ teknik
- > Extremt energieffektiv
- > Enkel att sköta
- > Svensktillverkad



Medlem i
REV, då får ni
alltid 10%
rabatt vid
order.

PACETELL ORIGINAL

17 900 kr

Moms tillkommer men frakt ingår.

Levereras komplett med batteri och batteriladdare, monteringsplatta, stolpfästen, skruvlås och monteringsanvisning. På listan över extratillbehör finns bl a solceller och enlogg som lagrar hastigheten på fordonen.

Gå in på pacetell.se eller ring oss på 031-15 01 91 så berättar vi mer!

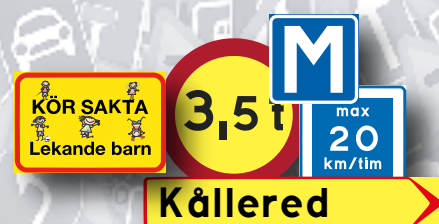
PACETELL®
HASTIGHETSDISPLAYEN



Tel: 031-99 70 90
Mail: ppv@ppv.se



SKYLTAR
med garanti
3M



Vägs skyltar

Flexibel X3
stolpe

Uppfyller Trafikverkets rekommendation vid utmärkning av farthinder på enskilda vägar

Din fart



Trafikspeglar



Trafikö



Vill du veta mer?
besök gärna vår hemsida:
www.ppv.se

PARKSLIDE

– EN FIENDE TILL VÄGEN

Den oönskade och snabbväxande parksliden har blivit en allt större fiende till vägföreningar i stora delar av landet. Den tränger igenom asfalt och det långa rotsystemet kan orsaka stora skador på hela vägkroppen. Dessutom är det svårt att bli av med den och bara en liten del av växten kan "smitta" ny jord. REV Bulletinen tittar här närmare på en riktigt svår motståndare till enskilda väghållare.



Foto: Sven R. Ohlson

– Parkslide är en tickande bomb som det finns alla skäl att ta tag i, säger Nils Carlsson från Länsstyrelsen i Skåne. Ju längre man väntar desto dyrare och tråkigare blir det. Vi har exempel idag där parkslide stoppar kommunernas detaljplaner.

Nils arbetar med frågor på Naturskyddsenheten och han har märkt ett ökat inflöde av frågor rörande invasiva växter:

– Största problemet idag är människospridning, fortsätter Nils. Vi har bara honplantor i Europa så det sker ingen fröspridning. Gallergrindssläp med rötter som stänker i väg och förflyttning av infekterade jordmassor mångfaldigar problemet.

Anledningen till att parkslide är besvärlig är att den växer aggressivt och är extremt svår att utrota. Den kan tränga igenom asfalt, orsaka skador på husgrunder, ledningar, vägar med mera. Den kväver även alla växter i sin närhet. Kända "smittvägar" är fibergrävning med icke rengjorda redskap, i samband med schaktarbeten samt kompostering av växtdelar. För att minska risken bör nedklippta och röjda snår brännas på plats, inte slängas på tippen eller i skogen. Nils Carlsson berättar vidare:

– De enorma problem man börjat få på många håll beror på att man vårdslöst flyttar infekterade jordmassor. – Parkslide är svårbekämpat och tyvärr är det lättare att göra fel än att göra rätt. Grävning stimulerar rötterna och ökar risken för spridning. Det räcket med 0,7 gram rotfragment för att bilda ett nytt bestånd.

Nils berättar att täckning kan fungera och man måste ha åldersbeständig duk och täcka ett stort område. Gärna ett område som är minst sju meter större än yttersta plantan. Över duken placeras ren jord. Det bästa verkar dock vara att klippa ofta (såsom en gräsmatta) och sedan låta beståndet växa upp i slutet av augusti. Då behandlas plantorna (50-90 cm höga) med glyfosat. Det är först i slutet av säsongen som plantorna drar ner giftet till rötterna.

– Som vägförening skulle jag tänka att hålla utkik efter nya bestånd. När det bara är ett fåtal plantor med ett litet rotsystem går det ganska bra att bekämpa. Väntar man tills beståndet är stort och har stora rötter blir det väldigt svårt att få bukt med problemet. Det är också bra om alla bestånd rapporteras till <https://www.naturvardsverket.se/rapportera-invasiva-frammande-arter> så att myndigheterna ser storleken på

problemet....

– Gå ut med information till alla fastighetsägare så att parksliden upptäcks i tid och så att olika fastighetsägare kan bekämpa växten tillsammans. Ett bestånd finns ofta hos fler fastighetsägare, då räcker det inte att en bekämpar...

REV:s lantmätare Monica Lagerqvist Nilsson har egna erfarenheter från sin vägförening i Åkersberga där hon är styrelseledamot:

– I vårt område så har vi några bestånd av parkslide i ett begränsat område vid ett av våra bad. Det har kommit med fyllnadsmassor eller jord i samband med att gångvägen byggdes. Vi har haft många diskussioner med kommunen och vår entreprenör PEAB om hur vi bäst ska bekämpa växten.

– Vi försöker att bekämpa dem mekaniskt genom täcka över bestånden på våren innan de börjat växa till sig med tungpress. Pressen täcks sedan med sprängsten för att ligga kvar på plats. Genom denna metod räknar vi med att få bort det mesta av växtligheten. Eventuellt får vi utöka övertäckningen framöver.

Ett problem i sammanhanget är att växten finns så nära vägkanten och vi kan inte täcka över in på gångvägen. Mikael Sigg från Stugtjänst, som utför arbetet åt föreningen, har erfarenhet att bekämpa både parkslide och björnloka:

– Låter man växten vara orörd så sprider den sig inte så mycket, utan håller sig i sina bestånd. Om man däremot går på växten exempelvis i samband med dikesslätter så sprids växtdelar över stora ytor som förökar sig på nya platser. Jag hoppas mycket på vårt försök att bekämpa växten, men är orolig att stenarna inte får ligga på plats och att pressen förstörs.



Text: Monica Lagerqvist Nilsson

forts. **PARKSLIDE**

Så känner du igen parkslide

Under växtsäsongen ändrar parkslide utseende, vilket gör identifiering problematiskt även för en växtkännare. Det är viktigt att du kan identifiera växten om du har den på din tomt. När parkslide först bryter igenom marken kan den kännas igen på sina köttiga, röda skott med stora spadformade löv med spetsar. Parkslide bildar ofta tät populationer på cirka 80 skott per kvadratmeter. Stammarna är starka, ihåliga, rödfläckiga, grenade i toppen och ofta rödaktiga. Bladen är strödda, vanligtvis i en distinkt sicksacksättning längs stammen. Bladen är ovalformade med spetsig udd och 5–12 cm långa. Bladets ovasida har en gräsgrön färgton medan undersidan är något ljusare. Parkslide blommar i augusti–september och bildar många blommor i glesa vippor från de övre bladvecken. De enskilda blommorna är små och gräddvita. Parkslide har ett distinkt utseende men kan förväxlas med bambu eller skott från olika lövträd för den ovane.

Parkslide börjar växa tidigt på våren (mars–maj). Den sprider sig snabbare under sommarmånaderna, juni –

augusti och kan då växa upp till tio centimeter om dagen. På hösten (september–november) när vädret blir kallare vissnar växten och lämnar bruna stjälkar, även om ny tillväxt kan fortsätta så sent som i november. Under vintermånaderna (december–februari) ser parkslide helt död ut med sina torra, spröda stjälkar liggandes på marken.

Stort rotsystem

Parkslide har ett mycket kraftigt rotsystem med rötter som söker sig minst tre meter djupt och sträcker sig ofta mer än fem meter ut från själva plantan och kan växa upp till en meter på en växtsäsong. Rötterna är orange, knotiga (på grund av alla tillväxtpunkter) och spröda vilket gör att de lätt går sönder. Samtliga delar över jord dör under vintern och växten skjuter sedan nya skott från rotsystemet under våren.

Källa: FOR, Fritidsodlarnas Riksorganisation.

Enskilda vägar

– Ny e-tjänstportal

Trafikverket har infört en ny e-tjänstportal. Den gör det enklare att administrera information och ärenden om enskilda vägar med statsbidrag.

I den nya e-tjänstportalen kan ni följa era pågående ärenden hos Trafikverket och ta del av information som hör till ärendet. Samma information kommer även att skickas ut direkt till er digitala brevlåda eller via brev.

Du hittar e-tjänstportalen på trafikverket.se via rubriken tjänster.

 **TRAFIKVERKET**

E-legitimation
krävs för åtkomst
till era ärenden i
e-tjänstportalen.

www.trafikverket.se

WWW.FARTHINDER.NET
ORIGINALET AV FARTHINDER SEDAN 1963 



BILLIGAST PÅ ALLT & SNABBA LEVERANSER



FARTHINDER



LED DISPLAY



SPEGLAR



VÄGBOMMAR



AVSPÄRRNING



STOLPAR

 WWW.FARTHINDER.NET  **TEL: 0370 123 83**  **E-POST: ORDER@FARTHINDER.NET**

Föreningens möjlighet att ha synpunkter på detaljplaner och bygglov

Föreningar hör av sig till oss och har synpunkter på att de inte haft möjlighet att påverka kommunens arbete med nya eller ändrade detaljplaner och/eller bygglov inom deras område. Jag tänkte därför skriva några rader om vad som gäller enligt PBL – plan- och bygglagen (2010:900).

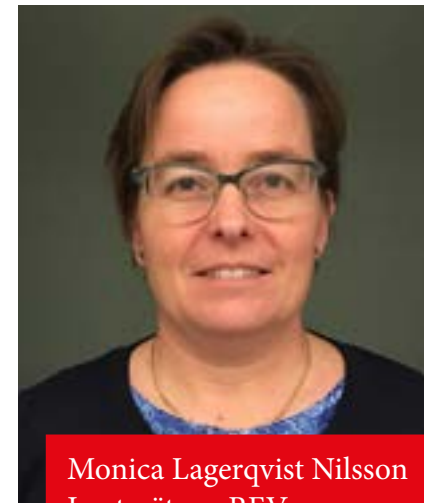
I 5 kap. PBL regleras bland annat vilka underlag som ska tas fram i arbetet med en detaljplan. Ett viktigt underlag är den så kallade fastighetsförteckningen, som ska redovisa kända sakägare. Förutom att redovisa vilka fastigheter som berörs ska bland annat även de gemensamhetsanläggningar och i förekommande fall samfällighetsföreningar som berörs tas med i förteckningen (5 kap. 9 § PBL). I samband med att en detaljplan tas fram ska kommunerna ge bl.a. kända sakägare (det vill säga de som har tagits upp i sakägarförteckningen) tillfälle till samråd (5 kap. 11 § PBL). Normalt kontaktar kommunen kända sakägare med information om samrådet och förslaget till detaljplan, men det är inte säkert. Kommunen måste däremot kungöra informationen på sin anslagstavla och i en ortstidning. Det är därför bra om ni i styrelsen bevakar vilka detaljplaneförslag som är på gång. Efter samrådet ska kommunen låta planförslaget granskas under

en viss tid (minst två veckor) – granskningstiden. Det är viktigt att föreningen lämnar synpunkter under granskningstiden. Den som inte har lämnat skriftliga synpunkter under granskningstiden kan nämligen förlora rätten att överklaga beslutet att anta planen.

När det gäller bygglov är det inte lika självklart att samfällighetsföreningen betraktas som sakägare. Förvisso hänvisar man i 9 kap. 25 § PBL till 5 kap. 11 § och att kända sakägare ska ges tillfälle att yttra sig i vissa fall, men begreppet ”kända sakägare” har inte definierats i lagen. Till kända sakägare räknas normalt grannar med gemensam tomtgräns (”rågrannar”) samt grannar på andra sidan mindre gator och vägar. Om föreningen äger vägmarken räknas man alltså som granne, men det är inte självklart att kommunen anser att föreningen är sakägare om man endast har dispositionsrätten till marken, eller om gemensamhetsanläggningen ligger längre ifrån den fastighet som berörs av bygglovet, trots att fastigheten behöver delta eller deltar i gemensamhetsanläggningen. Underrättelse till kända sakägare ska ske när bygglovet eller förhandsbeskedet innebär en avvikelse från gällande detaljplan eller områdesbestämmelse eller om området ligger utanför planlagt område och inte endast avser byggande

av komplementbyggnad eller mindre tillbyggnad. Om bygglovet följer gällande detaljplan kommer man som förening alltså inte att få information om den tänkta byggnationen.

I sammanhanget vill jag också rekommendera er att fundera igenom vad och kanske framför allt varför ni har synpunkter på nya detaljplaner och bygglov. Ni som samfällighetsförening har till uppgift att bevaka frågor som påverkar den anläggning – vägen – ni förvaltar. Ni företräder inte deltagarna eller grannarna i andra frågor som mer berör boendemiljön och liknande intressen.



Monica Lagerqvist Nilsson
Lantmätare, REV
monica.nilsson@revriks.se

Måste vi återskapa en borttagen lekplats?

Fråga:

Vi har fått in en motion till stämman som rör en lekplats som är en del av vår omfattande gemensamhetsanläggning. Den som motionerar vill att vi ska återskapa en sedan länge borttagen lekplats som finns angiven i anläggningsbeslutet. Vi i styrelsen anser att det skulle bli för dyrt att återskapa den, och vi vill hellre lägga resurserna på de andra lekplatserna i området och tänker föreslå stämman att avslå motionen. Har du någon kommentar till detta?

Svar:

Om ni skulle avslå motionen på stämman och någon medlem klandrar stämmans beslut till mark- och miljödomstolen är jag tämligen säker på att

domstolen skulle upphäva beslutet. Av din beskrivning så är lekplatsen en del av gemensamhetsanläggningen och alltså en del av ändamålet med denna. Inte ens en föreningsstämma kan besluta att upphöra med drift och underhåll av den anläggning samfällighetsföreningen genom Lantmäteriets anläggningsbeslut är satt att förvalta. Även om lekplatsen tagits bort för länge sedan, kanske till och med genom stämmobeslut, och det skulle bli dyrt att återskapa den, så duger inte det som skäl för samfällighetsföreningen att avslå motionen och slippa undan förvaltningen av lekplatsen ifråga. Det enda sättet att slippa undan förvaltningen är att Lantmäteriet vid en omförrättning bestämmer att lekplatsen

inte längre ska ingå i gemensamhetsanläggningen. Nacka tingsrätt hade nyligen anledning att pröva just en sådan frågeställning som du reser och kom också fram till det jag nyss beskrivit*.

Nacka tingsrätt, mark- och miljödomstolen, 2020-04-22, mål nr F 3018-19



Håkan Weberyd
Advokat Optimus advokatbyrå

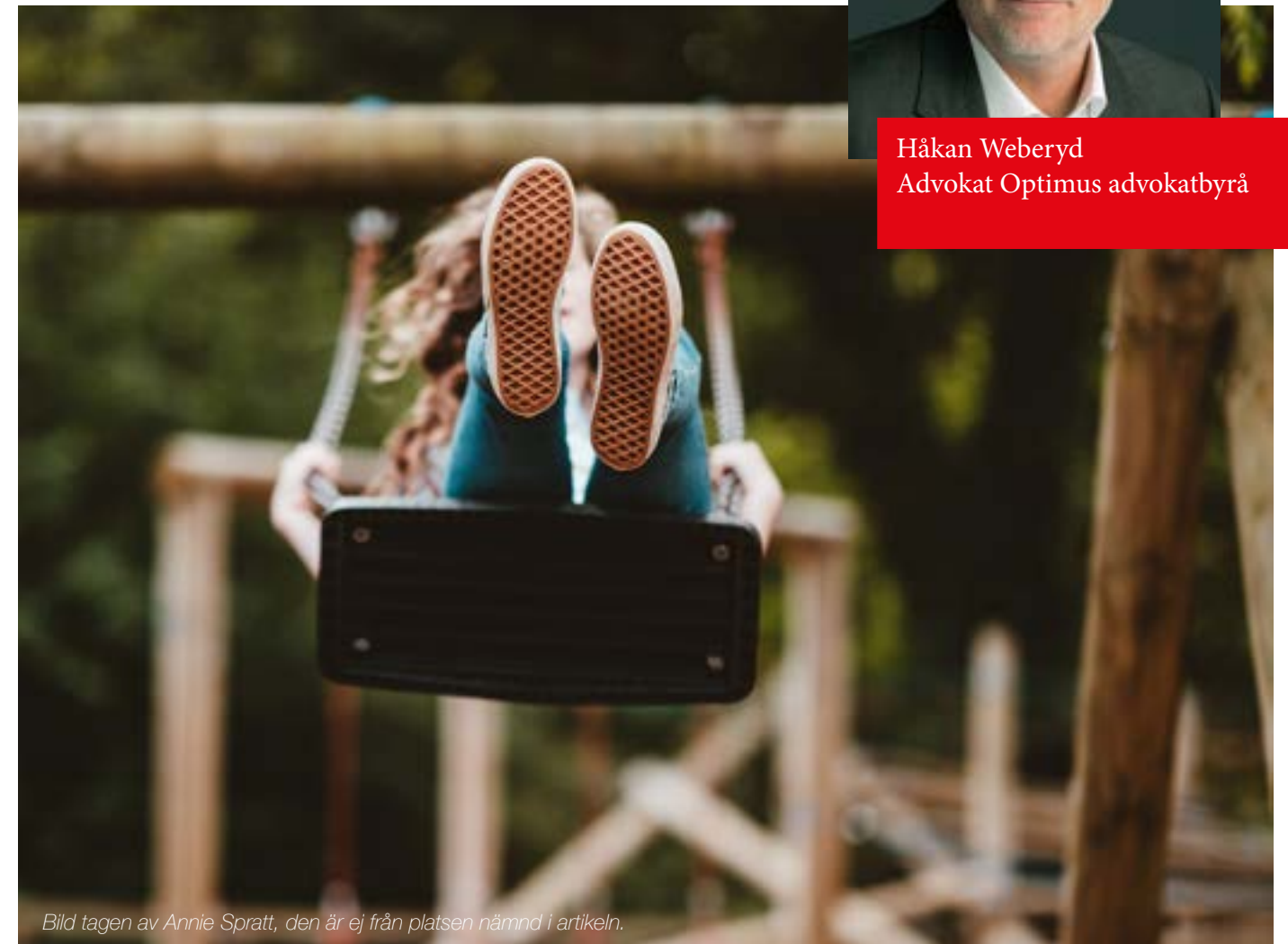


Bild tagen av Annie Spratt, den är ej från platsen nämnd i artikeln.



Regionansvarig Väst

Regionansvarig Norr

Regionansvarig Syd

Regionansvarig Öst

Christer Ångström

Mikael Näslund

Lars Olin

Maria Sigfridstotter

070-839 09 26

070-347 59 19

070-548 42 44

070-913 48 21

REVs EXPERTER

HYVLING AV VÄGBANAN

Hyvlingen har främst två syften: att få bort potthål och att blanda om slitlagergruset till en homogenare sammansättning vilket gör att vägytan blir mera välbunden. Dessutom formas vägbanan så att den får rätt boming och skevning vilket är viktigt för vattenavrinningen från vägytan. Se bild nedan.

Vägbanan måste vara lagom fuktig då den hyvlas. Allra bäst är det att hyvla vägen direkt efter tjällossningen, när vägen börjar stabilisera sig men fortfarande är fuktig eller direkt efter ett regn. Om vägen är för torr när den hyvlas ökar nedkrossningen av grusmaterialet. Dessutom separerar då gruset vid hyvlingen, så att finmaterialet hamnar i botten och det grövre ovanpå. Det gör slitlagerytan dåligt sammansatt och dåligt bunden med mycket löst grus. Laga gärna djupa gropar med krossgrus någon dag före hyvlingen.

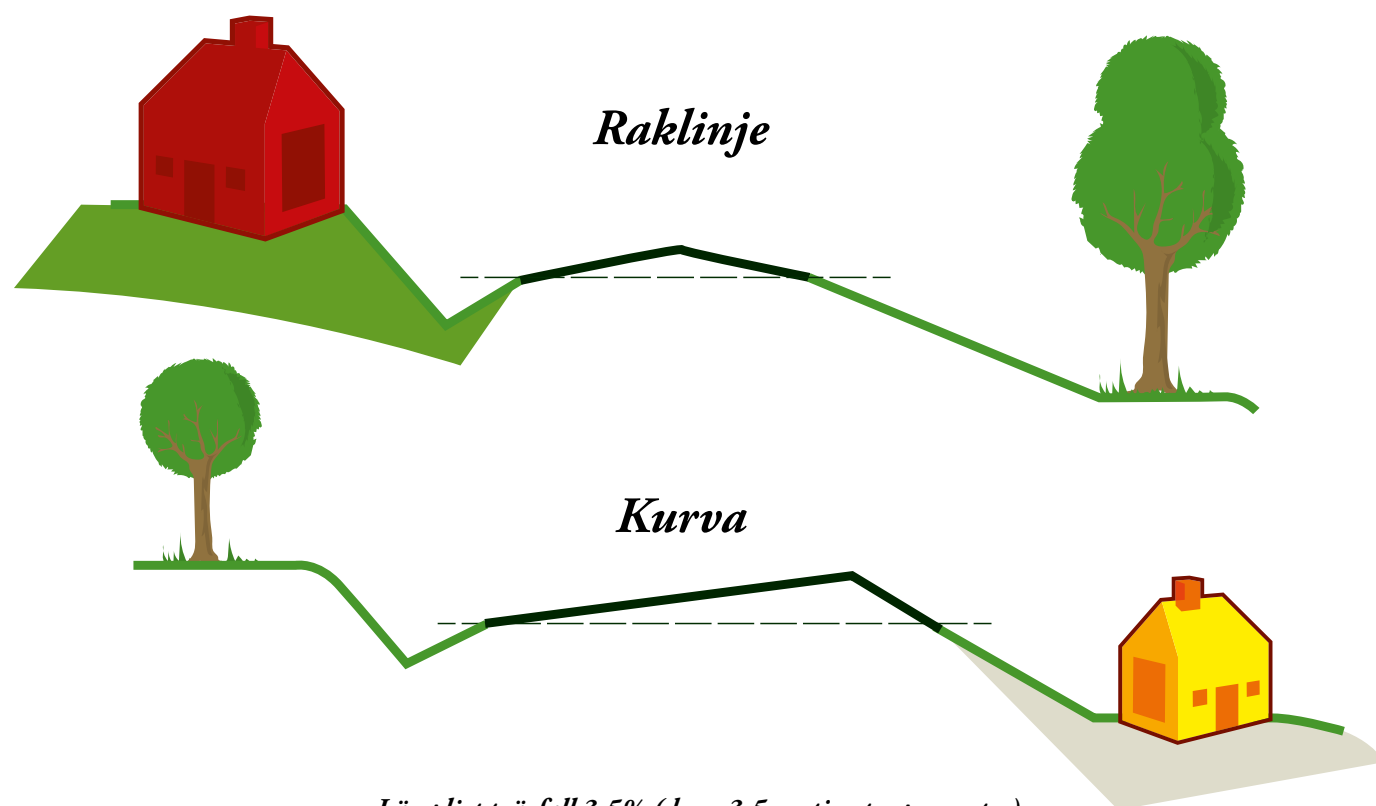
En välbunden och jämn väg är trafiksäkrare och trevligare både för trafikanterna och för dem som bor intill vägen. Vägen står också bättre emot trafikens och vädrets påverkan, så att det blir mindre risk för potthål och spårbildning. En väl genomförd hyvling kan minska underhållskostnaderna på vägen.

Titta gärna på filmen om väghyvling på hemsidan:

www.revriks.se/2673 eller genom att scanna QR-koden med kameran i mobilen.



Bengt Johansson
Väg- & trafikingenjör, REV
bengt.johansson@revriks.se



VIKTEN AV ATT FÖRSÄKRA OREGISTRERADE FORDON

När vädret tillåter blir det vanligare att oregistrerade fordon som traktorer, fyrhjulingar och åkgräsklippare brukas mer frekvent. Hur gäller då REV:s medlemsförsäkring för den här typen av fordon eller motorredskap?

Först behöver vi fastställa om fordonet omfattas av trafikförsäkringsplikten enligt trafikskadelagen:

Alla motordrivna fordon som är konstruerade för en hastighet över 30 km/h eller väger över 2 000 kg är trafikförsäkringspliktiga. Detta innebär att traktorer och fyrhjulingar normalt omfattas av regelverket.

Trafikförsäkring måste också andra typer av motorredskap (t.ex. truckar, åkgräsklippare) ha som väger max 2 000 kg och som har en transportfunktion. Det

ta innebär att även åkgräsklippare omfattas av försäkringsplikten när dessa är försedda med dragkrok och har en dragfunktion.

Har föreningen oregistrerade fordon är det viktigt att kontrollera om försäkringsplikt föreligger och vid behov teckna försäkring. Mer information finns på Trafikförsäkringsföreningens hemsida www.tff.se

Om fordonet inte omfattas av trafikskadelagen gäller REV:s medlemsförsäkring som vanligt, vilket innebär:

- Egendomsförsäkring upp till försäkringsbelopp 200 000 kr. Dock krävs att egendomen förvaras inlåst i utrymme som uppfyller skyddsklass 1. Stöld av fordon utomhus ersätts inte.
- Ansvarsförsäkring för sak- och personskada upp till 10 000 000 kr för skadeståndsanspråk som uppstår i

samband med förvaltning av vägar och grönområden.

Om fordonet omfattas av trafikskadelagen gäller försäkringen inte alls, då krävs det att separat försäkring tecknas innehållande minst trafikförsäkring.

Även om fordonet inte är trafikförsäkringspliktigt finns det en stor fördel att ändå teckna en separat fordonsförsäkring. Dels blir det bättre villkor med lägre självrisk och inte lika hårda säkerhetsföreskrifter. Du får även en trafikförsäkring som omfattar personskador som uppstår i samband med körning, vilket är bra då det förekommer många olyckor varje år med bland annat åkgräsklippare inblandade.



Fredrik Sohlén
Länsförsäkringar Stockholm
fredrik.sohlin@lansforsakringar.se

TransportCentralen HALLAND

Vi hjälper er att lösa alla typer av entreprenad-uppdrag med vårt stora utbud av grävmaskiner, anläggnings- och kranbilar.

Din expert på entreprenad!

TransportCentralen Halland
www.transportcentralen.se
Tel: 035-19 13 00

HYLTEBRUKS SKYLT AB

Din totalleverantör av trafiktekniska produkter

VÄGMÄRKEN
FARTHINDER
VÄGGRINDAR
TRAFIKSPEGLAR
FORDONSSKYLTAR
RÅGÅNGSTOLPAR
AVSTÄNGNINGSMATERIAL
SNÖKÄPPAR & SANDLÅDOR M.M.

Beställ vår broschyr!
Tel. 0345-109 70 • hyltebruksskylt.se • info@hyltebruksskylt.se

Waldesjös
Väg & Mark

Din entreprenör i ÖREBRO LÄN

- Hyvling
- Kantslätter
- Saltning
- Höjd/siktröjning
- Dikning
- Konsultation

Vi tillhandahåller allt för Era behov!

Varmt välkomna att kontakta
Richard Waldesjö tel. 076-801 59 75
richard.waldesjo@gmail.com

gemva

Gemensamt Vatten och Avlopp

GEMVA löser dina vatten- och avlopps-utmaningar med hjälp av experter!

Leverantörs nätverk
Drifthjälp
Dokumentation och tillstånd
Kontakt med myndigheter
Juridisk konsultation

Kontakta oss idag för offert info@gemva.se 072-571 1220

ProVia Allt för vägen

Säkerhet på alla vägar

Vägmärken • Farthinder • Trafikspeglar
Snömarkeringskäppar • Sandningslådor

010-410 44 00 www.provia.se

Tyresö Vägkonsult

leif.kronkvist@gmail.com Tel 073-843 65 55

- Rådgivning, vägteknisk konsultation för Er väg
- Besiktning, upprustningsförslag, förslag till förstärkning samt beläggningsåtgärder
- Upprättande av långsiktig underhållsplan
- Besök på plats på Er väg

Kostnadsfri juridisk rådgivning till REVs medlemmar, kontakta REVs kansli 08-20 27 50 för ärendenummer.

Lindhés Advokatbyrå AB

Särskild inriktning mot:
fastighetsrätt, vägjuridik, miljöskador, boutredningar och arvsrätt.
info@lindhes.se • www.lindhes.se

Tel 08-723 15 00
Riddarg. 35, 114 57 Stockholm

Karin Hammarlund Bengt Nydahl
I samarbete med REV sedan 1968

Potmix **Asfalt direkt från asfaltverket**

Asphalt Repair	Asphalt Reactive	Asphalt Primer	Asphalt Sealant
Nordens mest sålda reparationsasfalt. 22 kg säck.	Härdar snabbt till stenhårt i kontakt med vatten. 20 kg hink.	Bitumenklister i 600 ml sprayburk.	Portättningsmassa som återupplivar gammal asfalt. 15 kg hink.
129 kr/st	279 kr/st	159 kr/st	550 kr/st
40 säck/pall. Finns även i hink.	44 hink/pall. Finns även i säck.	Säljs i 12-pack. Finns även i dunk.	36 hink/pall.

TEL.: 010 - 101 80 33 ORDER@POTMIX.SE

Alla priser exklusive moms och frakt. Erbjudandet gäller till 2020-06-30. *Gäller så långt lagret räcker.

REV-erbjudande:
Nämn "REV" vid beställning av helpall asfalt och få en handstamp (värde 995 kr) på köpet.*

Text: Barbro Zetterberg

Goda råd är gratis

Vad intresserar Bulletinens läsare som jag inte redan skrivit om? Inte att vår väg är en genomfartsväg med tre broar för det är antagligen inristat för evigt i huvudet på denna krönikas läsare. Och inte heller de missöden som inträffat på vägen under årens lopp. Men REV:s Youtubekanal med vägfilmerna borde vara klockrent att skriva om.

Nu har jag kollat filmerna och är fast. På allvar. Jag har sett alla. Flera gånger faktiskt.

Filmen om konsten att hålla en föreningsstämma är en liten pärla med bra tips. Men lite dåligt samvete får jag allt när jag ser de röda röstkortet som deltagarna viftar med. Jag får ta mig i kragen och klippa till lite röda kartongbitar till stämman nästa gång. Och slå till med gröna också för att bräda filmens stämmodeltagare.

Men sen poppar verkligheten upp mitt i allt det positiva och jag blir illa till mods. Coronaviruset som sveper fram som en farsot gör att styrelsen beslutat att skjuta fram årets stämma på obestämd tid fast stadgarna säger att den ska hållas senast den 30 april. Men, inser jag, det är ju trots allt ett hanterbart och litet bekymmer mitt i virusets världshärjningar. Så jag skakar av mig olustkänslan och flyr tillbaka till REV-filmernas tryggare värld.

Tänk om filmen om vägmärken funnits innan vi satte upp fel skyltar som vi sen fick byta ut. Det hade sparat oss några kronor. Och filmen om byte av rörbro är nästan lika spännande som en James Bond-film. Jag håller andan när den 19 meter långa och 4,5 meter breda rörbron i form av en vägtrumma ska sättas på plats utan att komma i svajning. Så imponerande elegant det gick. Att livslängden är hela 80 år känns också imponerande. Så lång livslängd har nog inte en Bondfilm, i varje fall inte tittarmässigt.

Jag klickar vidare och konstaterar förnöjt att vi följt råden om slyröjning. Alltså det här med att höjdröja minst 4,5 meter över körbanan och 2 meter i sidled räknat från vägkanten. Den delen borde vi kunna bocka av med grönt direkt. Sen slår det mig att det kanske inte är läge att ta ut några segrar i förskott med tanke på Trafikverkets kommande femårsbesiktning i år.

Vägguppfilmerna ger dåliga vibrationer. Vi borde nog ha gjort ett cirkulärt gupp, ett sådant där långsträckt gupp på knappt fyra meter som sluttar på båda sidor och är tio centimeter högt på mitten. Då hade kanske inte en av förarna i gänget med de skönt mullrande och blänkande Harley Davidson-motorcyklarna vält när hen tog sig över vårt sprillans nya gupp i ultrarapid. Enda trösten så här i backspegeln är att föraren bara fick en liten blesys, att vägbulan åkte bort i raketfart innan den ens hunnit stelna och att föreningen inte blev skadeståndsskyldig. Och inte minst att allt är preskriberat vid det här laget.

Filmen om skumpig belagd väg tar jag lite personligt. Att vår väg har en del skavanker här och var är ett faktum som styrelsen tappert bekämpar genom det årliga besöket av snabelbilen. Men mer behöver göras inom en snar framtid till höga kostnader för en liten förening. En tröst är i alla fall att just nu är vägen inte särskilt skumpig – bara lite.

Till sist lutar jag mig nöjd tillbaka. Så många filmer med så många goda råd. Och helt gratis utan avgifter som tär på en kanske skral föreningskassa.

Barbro Zetterberg
Ordförande för Rörberga Samfällighetsförening



Keep clear, keep going.



CC
road®

Säkra och välskötta vägar

CC road® är ett salt gjort av kalcium. Det används både vintertid och sommartid för att underhålla våra vägar. På vintern smälter CC road® is och snö snabbt och ner till låga temperaturer. Under vår och sommar dammbinder man grusvägarna med hjälp av CC road®. Den totala kostnaden är låg och vägen blir hållbar på ett naturligt sätt.

Läs mer på vagsalt.se och dammbindning.nu eller kontakta oss på **042-453 27 00** så berättar vi mer.

TETRA Chemicals Europe AB
Tel 042-453 27 00
info@tetrachemicals.com



FLER ÄN 600 FÖRENINGAR ANVÄNDER VÄGFAS

VÄGFAS - ADMINISTRERA HELT ENKELT

Sveriges mest valda program för administration av vägföreningar och vägsamfälligheter



VägFas är enkelt att komma igång med. Börja med att prova, **30 dagar i lugn och ro med uppgifter om alla era fastigheter och ägare.** Bjud in flera i styrelsen och testa tillsammans, såklart gratis och utan konstigheter.

VägFas finns på webben och används med fördel av hela styrelsen. Slipp tankar på säkerhetskopior och vems laptop som har vilken information, med VägFas har ni allt på ett ställe.

Med VägFas får alla era medlemmar en personlig sida. Där kan de hämta fakturor, ange e-post och telefonnr samt lämna samtycke enligt GDPR. Debiteringslängd och fakturering är bara några klick bort. Skicka fakturor och information via e-faktura till de som vill, e-post till de ni kan, papper på posten till resten. Med OCR är sedan bokningen av betalningar lätt som en plätt, läs in betalflen från banken så gör VägFas matchandet åt er.

NYHET - Nu erbjuder vi vår populära abonnemangstjänst även utan VägFas. Uppdateringarna levereras på Excelfil 7 gånger per år för endast 4,20 kr/fastighet/år. Använd kod **LSQ34** senast 31/7 och få **30% rabatt första året.**

Besök vagnu.se eller ring oss på 08-501 180 00

PROVA
VÄGFAS
GRATIS!

VI HJÄLPER DIG HELA VÄGEN 