

BULLETTINEN

BRANSCHTIDNINGEN FÖR ENSKILDA VÄGAR



**400 nöjda besökare på
Vägdagen i Lund**

**Syssloman – när föreningen
inte får till det**

**Infrastrukturminister
Andreas Carlson: ”Jag förstår
frustrationen”**

Detaljplaneprocessen





REV gör det osynliga vägnätet synligt

Att det sedan en tid är vår i luften i större delen av landet innebär som vanligt utmaningar på det småskaliga vägnätet. Tjällossning och mjuka vägar samtidigt som vinterns stormar blåst ner mycket skog som måste transporteras ut.

Hösten bjöd som bekant på mycket nederbörd längs Norrlandskusten och drabbade särskilt Västernorrlands län. Tyvärr har det visat sig att staten inte kunnat leva upp till sina första uttalanden om möjligheter till ersättning från staten för att reparera skadorna. REV har fört diskussioner med både Trafikverket och infrastrukturministern, vilket skildras i en lång artikel i detta nummer.

Jag vet att vi vid det här laget skrivit många gånger om att det går att byta så att föreningen får REV-fakturorna via

mejl istället för brev. När vi nu har infört en aviavgift på 35 kronor för pappersfaktura så tycker jag att ni ska ta chansen och ändra om ni inte redan gjort det. På baksidan finns en kort instruktion via en QR-kod.

Andra ämnen i detta nummer är bland annat vildsvin, syssloman, upplåtet utrymme och ett reportage från den stora Vägdagen i Lund i mars.

Trevlig sommar!

Anders Lundell
Kanslichef

REV Bulletinen utges av Riksförbundet Enskilda Vägar

Tidningen utkommer med 4 nr/år, upplaga 17 000 exemplar.

REV Bulletinen distribueras till:
- REV:s samtliga 13 900 medlemsföreningar
- Externa prenumeranter
- Tjänstemän på verk och myndigheter
- Politiker på riksnivå och lokal nivå

REDAKTION
Ansvarig utgivare: Maria Sigfridsdotter
Redaktör: Anders Lundell
Form & Layout: Sven R Ohlson

REV
Riddargatan 35
114 57 STOCKHOLM
08-20 27 50
kansliet@revriks.se
www.revriks.se

Citera gärna Bulletinen – men ange källan.
Redaktionen ansvarar inte för insänt icke beställt material eller annonsörers utlovade åtaganden.

På omslaget: Foto Anna Johansson

ANNONSER
Kanslichef Anders Lundell
anders.lundell@revriks.se
08-20 27 50

TRYCK Ljungbergs Tryckeri i Klippan AB

SYNPUNKTER
redaktionen@revbulletinen.se



12 När vildsvinen blir grannar till vägföreningarnas vägar



18 400 nöjda besökare på Vägdagen i Lund



26 Infrastrukturminister Andreas Carlson: "Jag förstår frustrationen"



Nr 2/2026

Notiser	4
Hemma hos: Enskild väg till riksgränsen	6
När vildsvinen blir grannar till vägföreningarnas vägar	12
400 nöjda besökare på Vägdagen i Lund	18
Upplåtet utrymme	23
Syssloman – när föreningen inte får till det	24
Infrastrukturministern: "Jag förstår frustrationen"	26
Experterna	32
Vägopedia: Detaljplaneprocessen	36
Krönika: Mötesplatsen – en liten bit av svensk vägkultur	40
Väggkrysset	42



24 Syssloman – när föreningen inte får till det



32 Experterna: Hyvling och dammbindning



Foto: Lantmäteriet Natasja Kamenjasevic

Öppningen av Lantmäteriets digitala tjänster försenas

I maj 2024 stängde Lantmäteriet ner flera av sina digitala tjänster, efter uppgifter om att sekretessbelagt material kunde ha lämnats ut.

Sedan dess har Lantmäteriet upprättat en handlingsplan för att reda ut säkerhetsbristerna och har jobbat för att åter öppna tjänsterna för begäran om utlämning av till

exempel förrättningsakter. Nu försenas dock öppnandet av de digitala tjänsterna.

”Utredarna menar att vi har gjort många bra åtgärder sedan stängningen, men att det återstår ett omfattande arbete, bland annat måste frågor kring teknikutveckling och juridik ses över”, säger Fredrik Holmberg,

generaldirektör på Lantmäteriet, enligt myndighetens hemsida.

Målet är att kunna lämna ut allmänna handlingar inom 48 timmar, skriver myndigheten också.

Lantmäteriet höjer sina avgifter

Lantmäteriet höjer avgifterna och ändrar timtaxan på nytt igen efter tre år. Från och med 1 maj kommer att Lantmäteriet att höja sina avgifter för förrättningar och andra tjänster.

För medlemmar i Riksförbundet Enskilda Vägar (REV) innebär förändringen märkbara kostnadsökningar, särskilt vid ändringar av andelstal.

Grundavgiften för att registrera ändrade andelstal efter styrelsebeslut enligt 24 a § anläggningslagen höjs från 3 250 kronor till 4 500 kronor. Den rörliga avgiften

höjs samtidigt från 700 kronor per fastighet till 800 kronor per fastighet utöver den första.

Även kostnaden för att godkänna överenskommelse enligt 43 § höjs – från 6 500 kronor till 8 000 kronor, samt från 700 kronor till 1 000 kronor per fastighet utöver den första.

Dessutom höjs grundavgiften vid förrättning från 6 500 kronor till 9 000 kronor. Ett tilläggsbelopp på 12 000 kronor tillkommer när ärendet berör sex fastigheter eller fler. Denna tilläggsavgift

har funnits tidigare men förtydligas nu. Det är dock fortfarande oklart om tilläggsbeloppet även kommer att tas ut vid Lantmäteriets prövning av ändrade andelstal enligt stämmobeslut med stöd av 43 a § anläggningslagen.

Timtaxan för debiterbar tid höjs också. För förrättningslantmätare och kart- eller mätningenjör ökar timtaxan från 1 600 kronor till 1 900 kronor per timme. För biträdande handläggare höjs timtaxan från 800 kronor till 1 200 kronor per timme.

LANTMÄTERIET



2 800 vill ha folkomröstning om enskilda vägar i Leksand

I Bulletinen nr 1 2026 berättade vi att en grupp i Leksand startade en namnsamling för att få till stånd en rådgivande folkomröstning om att kommunen ska ta över skötseln av de enskilda vägarna.

Målet var 1 306 namn. Nu har gruppen samlat in 2 800 underskrifter.

”Det känns fantastiskt bra när så många skrivit på”, säger Peo Nordlöf (V), en av initiativtagarna till namnsamlingen, till SVT.

De första namnunderskrifterna har lämnats in till kommunen, som måste granska tio procent av de röstberättigade. Sedan måste minst en tredjedel av ledamöterna i kommun-

fullmäktige rösta för att en folkomröstning ska hållas. Enligt uppgifter till Siljan News, kommer tillräckligt många att stödja förslaget om en folkomröstning för att det ska gå igenom.

Om folkomröstningen hålls, är planen att det blir i samband med valet den 13 september.



Se SVT-klippet här ▶



Skicket på statliga vägar blir allt bättre

Fram till 2023 ökade andelen statliga vägar som var i dåligt eller mycket dåligt skick. Men 2023 bröts trenden och nu har andelen minskat med tre procentenheter, enligt en rapport från Transportföretagen.

Trafikverket har fått rekordstora tillskott för vägunderhåll och om utvecklingen fortsätter i den här takten kommer 90 procent av de

statliga vägarna att vara i ett tillfredsställande, bra eller mycket bra skick år 2035, konstaterar Transportföretagen.

De regionala skillnaderna är dock stora. I Jämtland är 19 procent av de statliga vägarna i mycket dåligt skick, jämfört med tre procent i Västmanland, som ligger i topp.



HEMMA HOS

Text: Anders Lundell

Enskild väg till riksgränsen

Den här gången har ”Hemma Hos” gjort nedslag på Solfjällets VS som sköter åtta kilometer grusväg som leder fram till riksgränsen mot Norge cirka 25 kilometer väster om Charlottenberg i Värmland. Att sköta en väg med internationell trafik har naturligtvis sina särskilda utmaningar, som varierat över tid.

Solfjällsvägen, eller Sockervägen som den kallas i allmänt tal, byggdes i början av 70-talet. Det var stor invigning 1973 med både landshövdingen (svensk) och fylkesmann (norsk) närvarande samt ett stort antal politiker från båda sidor om gränsen. Namnet Sockervägen myntades på 70-talet när normmännen åkte över till Sverige för att handla billigt socker och jäst för egenhändig produktion av en viss sorts dryck.

– Vi har åtta kilometer enskild grusväg fram till gränsen och vi får både statsbidrag och kommunalt bidrag, berättar Trude Magnusson som är kassör i föreningen. Någon uttaxering på medlemmarna har vi aldrig behövt göra men ibland tillåter ekonomin inte väghyvling så ofta som vi skulle vilja.

Föreningen har stora utmaningar i och med många tunga timmertransporter, inte enbart från skog längs vägen utan även från avverkningar längre in i Norge som fraktas till sågverket i Korterud en bit in i Sverige. Förutom medlemmarnas egen användning så är den internationella pendlingstrafiken stor. Dels finns det många dagspendlare, dels finns det veckopendlare som åker främst torsdag-söndag. Detta är den kortaste vägen

till Oslo-området från västra Värmland. Den stora mängden pendlare privatbilar leder också till relativt hög hastighet på vägen, vilket i sin tur leder till att vägen blir som en ”tvättbräda” under torra somrar.

– De senaste åren har omfattande reparationer, grusåtervinning, siktröjning och trumbyten gjorts. Det har lett till ett negativt resultat. Men i år ökade statsbidraget tack och lov igen, efter att det blivit lägre föregående år, fortsätter Trude. Kostnaderna ökar, enbart en tur med halkbekämpning på vintern kostar 5000 kronor, så nog finns det utmaningar.

– Att ha gränsröset vid vägen är ett trevligt inslag, det renoverades 2021. Vid gränsröset var det rätt livligt under pandemin, då det blev en mötesplats för familjer som inte kunde besöka varandra när gränsen var stängd. Då samlades dom där med var sitt fika-bord på var sida om gränsen. Idag är det mest Tullverket som har sina gränskontroller här eftersom en omfattande smuggeltrafik förekommer, avslutar Trude. ■



Gränsen mot Norge, på den norska sidan blir vägen en ”fylkesvei”.

Bengt Magnusson (röd jacka), ordförande och Sven Hult (blå jacka), ledamot.



OPTIMUS

ADVOKATBYRÅ

ENSKILDA VÄGAR SAMFÄLLIGHETER FASTIGHETS RÄTT BOSTADSRÄTT
KOSTNADSFRI JURIDISK RÅDGIVNING TILL REVS MEDLEMMAR. KONTAKTA REVS KANSLI FÖR ÄRENDENUMMER 08-20 27 50.

UNO JAKOBSSON – FREDRIK SILVERBERG – CHRISTIAN LUNDIN
HANS ROSÉN – BJÖRN HEDLUND

WWW.OPTIMUSADVOKAT.SE 08-718 36 00

ATA

TRYGGA TRAFIKMILJÖER SEDAN 1967

Parkeringsräcken,
farthinder, skyltar
och mycket mer!



WEBSHOP



010 - 440 71 01 | info@ata.se

ProVia



Nu kan du köpa allt för vägen på
provia.se

Vägmärken • Farthinder • Trafikspeglar
Snömarkeringskäppar • Sandningslådor

010-410 44 00

www.provia.se

GÖR STYRELSEMÖTET ENKELT!

FÅ FÄRDIGT BESLUTSUNDERLAG PÅ 2 MINUTER!

DET FÅR NI:



CHECKLISTA
Steg för steg
till beslut



BUDGET
Färdig
budgetmail



RÄTT LÖSNING
Rekommendationer
för er väg



SVERIGES FÖRSTA
FARTHINDER
- SEDAN 1963.
Vi är originalet.



FAMILJEFÖRETAG
FÖR ÖKAD
TRAFIKSÄKERHET.
Vi bryr oss på riktigt.

PRONI AB
TRYGGARE VÄGAR SEDAN 1963



FARTHINDER.NET



RING OSS GÄRNA
0370 123 83

26
DIN FART

FÖR BARNENS
SÄKERHET.
FÖR EN TRYGGARE
GATA.

SKANNA HÄR!

Klart beslutsunderlag
på 2 minuter.



VATTENinfo

Vatten och avloppskunskap

Trygghet för ert vatten och avlopp

Vi hjälper samfälligheter och andra organisationer med:

- Utredningar och projekteringar
- Upphandling och dokumentation
 - Tteknisk rådgivning
 - Tillstånd och anmälan

Är ni medlemmar i Revriks eller riksGemVA ? Då kan ni teckna förmånliga tjänste- och serviceavtal! Ring 08- 28 431 50 eller maila info@vatteninfo.com för mer information

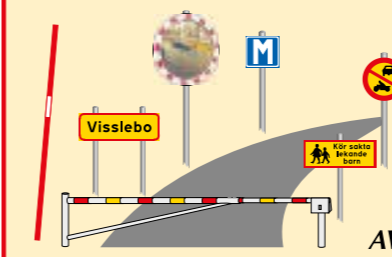


Följ oss på LinkedIn
@REV Riksförbundet Enskilda Vägar



HYLTEBRUKS SKYLTA AB

Din totalleverantör av trafiktekniska produkter



VÄGMÄRKEN
FARTHINDER
VÄGGRINDAR
TRAFIKSPEGLAR
FORDONSSKYLTA
RÅGÅNGSSTOLPAR
AVSTÄNGNINGSMATERIAL
SNÖKÄPPAR & SANDLÅDOR M.M.

Beställ vår broschyr!
Tel. 0345-109 70 • hyltebruksskylt.se • info@hyltebruksskylt.se

ÄR ERA VÄGAR REDO FÖR NÄSTA SKYFALL?

Vi hjälper vägsamfälligheter och skogsägare
att framtidssäkra sina vägar

Truminventering | Underhållsplaner
Rådgivning | Kostnadsbedömningar

PLOMER KONSULT AB

| www.plomer.se | info@plomer.se |

Asfalt när den är som bäst



NCC förknippas ofta med omfattande asfaltsprojekt. Och visst asfalterar vi stora motorvägar, men lika ofta hjälper vi bostadsrättsföreningar och vägföreningar med hållbara, snygga och väl fungerande ytor – stora som små.

Att asfaltera större sammanhängande asfaltsytor, utöka antalet parkeringsplatser, garageinfarter, potthålslagning, asfaltera sidoytor eller göra anpassningar är inga problem. Med NCC får du en trygg process från offert till färdigt projekt.



Asfalt för:

- Bostadsrättsföreningen
- Vägsamfälligheten
- Fastighetsbolaget
- Föreningen
- Privatpersonen
- Industrin

Vi erbjuder:

- Rådgivning och dimensionering
- Markarbeten, inklusive grävning, schaktning och markberedning
- Fräsning och asfaltering
- Stensättningsarbeten
- Infräsning
- Om- och nybyggnation av vägar
- Linjemålning



Vill du skicka in en offertförfrågan?

Kontakta oss direkt.



Norra Sverige: john.jansson@ncc.se, 070 342 90 75
Mellersta Sverige: stefan.urby@ncc.se, 070 280 53 59
Södra Sverige: johan.hake@ncc.se, 076 521 61 73
ncc.se/asfalt

En mer hållbar väg framåt

Effektiv dammbindning med kalciumklorid

CC road minskar damm, förbättrar trafiksäkerheten och produceras i cirkulära flöden.

Miljödata tillgänglig genom Environmental Product Declaration (EPD).



www.onetetra.com



SAFEROAD




PaceTell för en tryggare trafikmiljö

Uppmärksamma bilisten på hastigheten med vår hastighetsdisplay. PaceTell har röda ljusstarka siffror som visar fordonets hastighet när hastighetsgränsen överskrids.

Varför välja Pacetell?

Välj trygghet, kvalitet och smarta lösningar – till ett riktigt bra pris.

Här är varför Pacetell sticker ut:

- **Svensktillverkad**  – med lokal support och service nära till hands
 - **Enkel installation och användning** – spar tid och krångel
 - **Energisnål teknik** – för både miljön och plånboken
 - **Konkurrenskraftigt pris** – hög kvalitet utan att spräcka budgeten
 - **Smarta tillbehör** – anpassa systemet efter dina behov
- Kontakta våra säljare för personlig rådgivning!**

Text: Sandra Naenfeldt

När vildsvinen blir grannar till vägföreningarnas vägar

Det börjar ofta i det lilla. Några uppbökade gräsytor i ett grönområde, spår i vägkanten eller mark som plötsligt har vänt sig över en natt. För många vägföreningar har vildsvinen gått ifrån att vara ett ovanligt inslag i naturen till ett återkommande bekymmer – ibland alldeles intill vägarna.

Vildsvinet är idag på stark frammarsch i den svenska faunan, något som tydligt märks i viltolycksstatistiken. Flest olyckor inträffar i Skåne, Kronobergs, Södermanlands och Stockholms län, men utvecklingen syns över hela landet och berör allt fler områden.

Redan 2013 skrev REV om den ökande problematiken kring viltolyckor. Då visade statistiken att det under 2012 rapporterades 46 928 viltolyckor i Sverige. Sedan dess har utvecklingen fortsatt i en tydligt uppåtående riktning. År 2025 hade antalet viltolyckor stigit till 68 906 enligt Nationella viltolycksrådet. Särskilt markant är ökningen av olyckor med vildsvin, som nästan fördubblats – från 4 198 olyckor 2012 till 8 474 år 2025.

Med fler vildsvin i landskapet ökar också sannolikheten att de rör sig i närheten av enskilda vägar – och därmed också risken för både skador och olyckor.

Vildsvinen blir fler – och rör sig närmare vägarna

Vildsvinens snabba ökning beror på flera faktorer. Djuren har en hög reproduktionstakt, vilket gör att stammen snabbt kan växa när förhållandena är gynnsamma. God tillgång på föda, milda vintrar och hur jakten bedrivs påverkar också utvecklingen. När stammen växer sprider sig djuren till nya områden. Det innebär att vildsvinen allt oftare rör sig nära bebyggelse, grö-

områden – och vägföreningarnas vägar. För många föreningar innebär det nya frågor kring både underhåll och trafiksäkerhet.

Föreningen där problemen dök upp i grönområden

En vägförening började märka av vildsvin för två till tre år sedan. Djuren fanns redan i närområdet, men började röra sig närmare bebyggelsen – främst under sommar och höst.

– Vi har inte haft några skador på själva vägarna, men däremot på markremсор och grönområden, berättar föreningen.

Bland annat drabbades ett grönområde med en mindre fotbollsplan som behövde återställas efter att vildsvin bokat upp marken. Kostnaden uppskattades till omkring 10 000 kronor.

Föreningen tog kontakt med kommunen, som genomförde skydds jakt i angränsande skogsområden. I samband med detta användes bland annat åtel och drönare, vilket bidrog till att minska antalet vildsvin i området.

– Vi diskuterade även att sätta upp stängsel, men när problemen minskade valde vi att avvakta, säger de.

Föreningens råd till andra är att försöka minska det som lockar vildsvinen:

– Vildsvin gillar fallfrukt och komposter, så det är bra att hålla rent från sådant i området.



I dagsläget bedömer föreningen att skydds jakten och förebyggande åtgärder fungerar, men utvecklingen följs noggrant.

Skador på själva vägen

Några av REV:s medlemsföreningar har rapporterat vildsvinsskador på själva vägen. Vildsvin har bokat i dikesslätten och fått loss stenar stora som fotbollar. En sådan typ av skada kan riskera bärigheten i vägkanten och behöver åtgärdas på ett relevant sätt.

Vad kan vägföreningar göra?

Det finns flera åtgärder som kan minska risken för problem och göra vägområdet mindre attraktivt för vildsvin.

Röjning av sly och buskage längs vägarna gör att vildsvinen känner sig mindre trygga. Samtidigt förbättras sikten för trafikanter, vilket minskar risken för olyckor. Det är också viktigt att ta bort röjt material så att det inte lockar vilt.

I vissa fall kan röjning, diken eller stängsel styra vildsvin bort från vägområden. Åtgärderna bör planeras i samråd med markägare och experter.

Vildsvin söker föda där den är lättillgänglig. Fallfrukt, komposter, matavfall och öppna sopkärl lockar djuren. Att hålla rent i vägområdet och informera boende kan göra stor skillnad.

Vem ansvarar vid en viltolycka?

Frågan om ansvar vid viltolyckor är något som många vägföreningar funderar över. Den enskilde väghållarens juridiska ansvar är dock inte rättsligt prövat och eftersom vilda djur inte ägs av någon anses det osannolikt att en vägförening skulle hållas ansvarig för en viltolycka.

Däremot ansvarar vägföreningen för att vägen hålls i gott skick och att trafiksäkerheten är så god som möjligt. Därför finns det ändå skäl att arbeta förebyggande – både för att minska riskerna och för att undvika kostsamma skador.

Skydds jakt stoppade problemen – tillfälligt

En annan förening berättar att vildsvinen tidigare orsakat problem på tomter, allmänningar och jordbruksmark i området. För sex till sju år sedan ökade problemen markant, vilket ledde till att föreningen tog kontakt med kommunen.

Resultatet blev ett avtal om skydds jakt. Samtidigt genomfördes andra förändringar i området. Död skog togs ner och ett omfattande arbete med kommunalt VA innebar att djupa ledningsdiken grävdes, vilket förändrade vildsvinens naturliga stigar.

– De här förändringarna gjorde att problemen nästan upphörde, säger de. ►

Några föreningar har rapporterat vildsvinsskador på själva vägen. Vildsvin har bokat i dikesslätten och fått loss stenar stora som fotbollar.

Läget i landet



Blekinge	Dalarna
Götaland	Gävleborg
Halland	Jämtland
Jönköping	Kalmar
Kronoberg	Norrboten
Skåne	Stockholm
Södermanland	Uppsala
Värmland	Västerbotten
Västernorrland	Västmanland
Västra Götaland	Örebro
Östergötland	

Kartans färger





Kartans färger beskriver översiktligt vilken grad av uppmärksamhet som aktuell förvaltningssituation kräver på grund av till exempel populationsförändringar, skador på gröda, vädersituationen eller andra omständigheter.

Län med grå fält har för liten stam för att ge översiktlig status.

Källa grafik och vildsvinsfakta: Jägareförbundet

Trots det ser föreningen en risk att problemen kan återkomma. – Vi förväntar oss att problemen på sikt kan öka igen, främst på allmänningar och jordbruksmark. Även om föreningens egna vägar inte drabbats i någon större omfattning har man noterat att andra närliggande grusvägar ibland har fått uppbyggade vägkanter.

Samverkan med jägare och markägare

Dialog med markägare och lokala jaktlag kan vara en effektiv åtgärd. Skydds jakt kan i vissa fall minska problemen, särskilt där vildsvin återkommande rör sig nära vägar.

Kontrollera vägföreningens rättigheter

En del vägföreningar har rätt till sikt- och slyröjning enligt lantmäteribeslut. Det kan vara klokt att kontrollera vad som gäller i den egna förrättningen innan åtgärder genomförs.

Ett problem som kan komma tillbaka

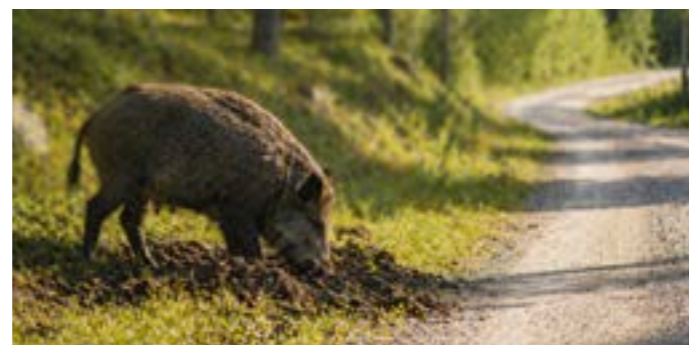
För vissa vägföreningar är vildsvinen redan en del av vardagen. För andra är det ännu ett problem som bara ibland dyker upp. Men med ökande vildsvinsstammar är frågan aktuell för allt fler. Erfarenheterna från vägföreningarna visar också att problemen kan förändras snabbt. Det som idag är lugnt kan i morgon vara något helt annat. Vildsvinen är här för att stanna – och för vägföreningar gäller det att vara förberedda.

Mer information

Länsstyrelserna i Sverige har i samverkan tagit fram omfattande

information om vildsvin genom en gemensam satsning – Vildsvinsportalen.

Vildsvinsportalen är en central webbplats som samlar information från länsstyrelserna. Satsningen initierades av Länsstyrelsen i Jönköpings län och samordnas av Länsstyrelsen i Kronobergs län. Informationen vänder sig till jägare, markägare och andra berörda, med syfte att minska skador, främja jakt och öka användningen av vildsvinskött. ■



◀ Mer om vildsvin här

Kostnadsfri juridisk rådgivning till REVs medlemmar,
Kontakta REVs kansli 08 - 20 27 50 för ärendenummer.

I samarbete med REV sedan 1968

Lindhés Advokatbyrå AB

Särskild inriktning mot:
fastighetsrätt, vägjuridik, miljöskador, boutredningar och arvsrätt

Karin Andersson
Advokat

Bengt Nydahl
Advokat

Agnes Kjellberg
Biträdande Jurist

Linnéa Birgersson
Biträdande Jurist

Lukas Nordblom
Biträdande Jurist



info@lindhes.se

www.lindhes.se

08 - 723 15 00

Riddarg. 35, 114 57 Stockholm



POTTHÅL I VÄGEN?

Asfalt och vägreparationer – vi gör jobbet rätt från grunden!
Kontakta Daniel info@halsingeanlaggning.se 070-636 24 92

HÄLSINGE
ANLÄGGNING

En enkel lösning på ett stort problem



Permanent Pothole Repair® är en permanent asfaltslagningsmassa för lagning av potthål och beläggningssprickor bredare än 10 mm.

Lagningen är permanent och blir körbar direkt. Kontakta oss för mer info.



Sture Steens Väg 2, Vittaryd · Tel. 0370-472 00
info@pekuma.se · www.pekuma.se



norra skog

Vägbyrån hjälper er med vägen

Vi är specialister på vägfrågor och hjälper till med allt ifrån lantmäteriärenden och intrång till andelstal, vägbyggnation och underhåll. Hör av dig så berättar vi mer!



Hitta din kontakt genom att skanna QR-koden eller maila vagbyran@norraskog.se

SKYLtar & MÄRKEN

Allt inom skyltar & trafiksäkerhet!

Telefon: 08 - 449 82 00
E-post: info@skyltar.se

skyltar.se

FARTHINDER SOM FLEXAR

PRISMATIBRO TRAFIK SÄKERHET IDAG OCH FÖR FRAMTIDA GENERATIONER

MONTERAS MYCKET ENKELT
UTAN FÖRBORNING ELLER GJUTNING

FLEXI BUMP

MARKNADENS BÄSTA GARANTI: 10 ÅR
FUNKERAR SUVERÄNT OAVSETT UNDERLAG
SVERIGES MEST POPULÄRA

Flexibump är ett bekvämt farthinder i Eco-gummi som tack vare unik smart konstruktion flexar och sjunker ihop när fordonet håller rätt fart vid passering.

Test visar:

Sänkte hastigheten med
33%



FLEXIBUMP.SE
FÖRMÄNLIG ENHETSFRAKT
FLEXIBUMP - EN DEL AV PRISMATIBRO



GRUSVÄGSUNDERHÅLL

Rivning av belagda vägar och ytor med rivfräs Bärighetshöjning/Infräsning av bergmaterial enligt Trafikverkets krav för eventuellt bidrag.

Grusvägsteknik (södra sverige)
Tobias Olsson 070-664 51 32
Bo Gustavsson 070-649 69 37

Svårt att hitta ordförande?

Vi tar uppdrag som ordförande i vägsamfundigheter till fast pris



20
års erfarenhet

SJÖLEJONET

K O N S U L T

Tel 0705-571225 | lotta@lottaunosson.se

Vi utför styrelsearbete, myndighetskontakter, bidragsansökningar och besiktningar.

Ditt projekt håller jämt hos oss

Har ni fått anmärkning på er konstruktion?
Vi hjälper er med rådgivning och projektering

info@wercon.nu 0730-244 268 www.wercon.nu

Följ oss på Instagram

@revenskildavagar



Text: Linn Hjort

400 nöjda besökare på Vägdagen i Lund

Lördagen den 21 mars samlades nära 400 personer som är engagerade i enskilda vägar på REV:s stora årliga evenemang Vägdagen i Lund. "Det var verkligen bra, vi är så glada över att vi kunde komma!" konstaterade många deltagare.

Vägdagen är Riksförbundet Enskilda Vägars största evenemang under året – och mycket möjligt Sveriges största forum för enskilda vägar.

Vägdagen, som i år hölls i Lund, bjöd på en heldag med seminarier i olika ämnen, en panel av experter och mycket mingel. Och självklart en god lunch och överdådigt fika.

På plats fanns också flera företag med tjänster och produkter som kan vara intressanta för alla som sköter om enskilda vägar och i pauserna samlades folk kring montrarna för småprat och visningar.

Tangerat rekord

Med 400 deltagande tangerades rekordet på antal besökare från Vägdagen i Örebro förra året.

– Att vi blev så många i år också visar att Vägdagen uppskattas av våra medlemmar. Det var en riktigt härlig stämning och vi är glada över

att kunna bjuda på ett så stort evenemang som så många tycker är både lärorikt och trevligt, säger Anders Lundell, kanslichef på Riksförbundet Enskilda Vägar och den som i många år planerat Vägdagen för att den ska bli så bra som möjligt.

Under den gemensamma inledningen till Vägdagen som leddes av ordförande Maria Sigfridsdotter fick deltagarna berätta om vad de önskade få ut av Vägdagen. Information, kunskap och tips, svarade de allra flesta.

Maria använde verktyget Mentimeter, där åhörare kan svara på olika frågor via mobilen och deras svar visades i realtid på den stora skärmen på scenen. På frågan "Hur stor andel av Sveriges nätverk är enskilt?" svarade en stor majoritet rätt: 75 procent.

– Ni har verkligen koll! sade Maria nöjt från scenen. ▶



REV blickar framåt

I Lund hölls för första gången en workshop med namnet Vision 2040 som avhandlade vad medlemmarna tycker att riksförbundet borde inrikta sig på framåt. I en session kände medlemmarna att de ville ha mer stöd när det gäller kontraktsskrivning och upphandling av olika tjänster.

– Man känner sig ensam och liten ibland, då är REV:s kunskap så viktig, menade en deltagare.

Att barn och ungdomar borde få lära sig mer om föreningsliv och hur till exempel vägföreningar fungerar och att REV skulle kunna producera skolmaterial var också en idé som lyftes under workshoppen.

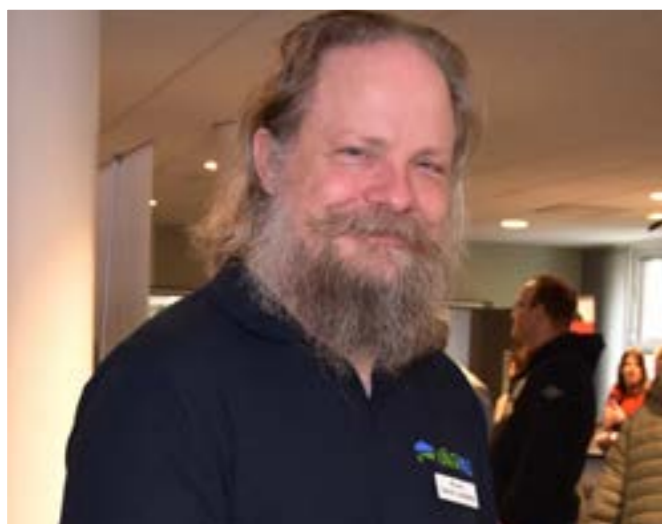
Mingla och knyta kontakter

För många deltagare var den stora behållningen att personligen få prata med REV:s lantmätare och vägingenjörer och få svar på knepiga frågor. Trafikverket och Lantmäteriet var också på plats med monterar, som var välbesökta under hela dagen.

Utställningen i övrigt var också som vanligt både välfylld och välbesökt, vilket uppskattades av såväl utställare som deltagare från våra medlemsföreningar. I utställningen fanns allt från väggupp, medlemsregister, brotrummor, mobila asfaltverk, belysning, och vägmärken till jurist- och konsulttjänster.

Nu börjar planerandet inför Väg dagen nästa år. Kanske kommer ännu fler? Om man ska tro kommentarerna från dem som besökte riksförbundets egen monter, så är dagen värdefull och mycket uppskattad och väl värd ett besök. I Bulletin nr 3 i september publicerar vi var vi kommer att vara i mars 2027.

– Håll ögonen öppna, avslutar kanslichef Anders Lundell. ■



Enskilda vägar

Har ni rätt bidrag?

På Trafikverkets webbplats hittar du information om bidragsregler och e-tjänster för enskilda vägar

– där kan du som väghållare göra ansökningar för bidrag samt administrera din väg.

Kom ihåg!

Uppdatera din e-postadress och dina kontakt- och kontouppgifter!
Välj, Anmäl förändringar



E-tjänsten finns på:
www.trafikverket.se/enskildavagar



www.trafikverket.se



DUBBELVALV

- en kostnadseffektiv lösning istället för bro



Kontakta oss för mer information
Lars Hansing
073-149 44 03 / lars.hansing@ponova.se



Allt samfälligheten behöver – i ett verktyg

50%

på startavgiften

Värde 2500 kr



Skanna
och prova gratis

LANTMÄTERIET
CERTIFIERAD ÅTERFÖRSÄLJARE



Läs mer på sista sidan →

Text: Lina Högberg

Upplåtet utrymme

Din samfällighetsförening ansvarar för vägarna i området, det har du koll på. Men har du koll på hur bred vägen får vara? Du kanske har hört någon nämna "upplåtet utrymme" någon gång? Det har en väsentlig betydelse när du behöver veta vad som gäller för just din väg.

I praktiken handlar "upplåtet utrymme" om vilken yta på marken som föreningen som väghållare har bestämmanderätt över. Det är också den yta som föreningen medlemmar får använda för gemensamhetsanläggningens ändamål. Handlar det om en väg så är det upplåtna utrymmet den yta som delägarna får använda för att transportera sig på.

Beroende på vad anläggningsbeslutet säger om det upplåtna utrymmet kan föreningen som väghållare även använda tillhörande diken, trumma, mötesplats, vändplats, vägmärken och så vidare. Vägbanan och eventuella övriga anordningar som behövs för vägens funktion måste alltså rymmas inom det upplåtna utrymmet.

Inom det upplåtna utrymmet har föreningens medlemmar inte bara rättigheter. Föreningen har också en skyldighet att hålla det upplåtna utrymmet fritt från sådant som omöjliggör eller försvårar användningen som väg. Har ett träd ramlat i en storm eller en intilliggande fastighetsägare har placerat stenar inom vägområdet för att dämpa hastigheten så ansvarar föreningen för att ta bort dessa. Föreningen kan i fallet med stenar inom vägområdet uppmana fastighetsägaren att ta bort stenarna.

Har det bildats en gemensamhetsanläggning för en befintlig väg ska föreningen sköta en väg som redan är byggd. Är utlåtandet eller anläggningsbeslutet från 1980-talet och det saknas uppgifter om det

upplåtna utrymmet så är det utseendet på vägen som var när beslutet fattades som gäller. Då kan gamla flygfoton ibland vara en riktig räddare i nöden för en förening. Fotot kan i bästa fall visa vägområdets bredd vid eller i närheten av förrättningsstillfället. Står det inget om diken i förrättningsakten kan det vara så illa att det bara är vägbanan som ingår. Då är det verkligen en utmaning för en förening att förvalta den vägen. Var ska snön placeras vid snöröjningen och hur ska vatten från vägen hanteras? Vid en omprövning kan Lantmäteriet pröva frågan om det upplåtna utrymmet i så fall kan och bör utökas.

I vissa fall har en förrättningslantmätare angivit en bredd på vägområdet: "Upplåtet utrymme längs Stornäsvägen och Bivägen till en bredd av totalt 6,5 meter". Då ska vägbanan, diken, slänter och så vidare rymmas inom 6,5 meter. Till exempel kan vägbanan vara 3,5 meter och sen kan det finnas diken på vardera sida vägen om 1,5 meter.

I nybyggda områden med en tämligen ny detaljplan kan förrättningslantmätaren ha styckat av tomter i direkt anslutning till vägområdet. Då kan gränsmarkeringarna även utgöra en markering för det upplåtna utrymmet. Det är ofta det absolut tydligaste sättet att ange det upplåtna utrymmets gränser. Då sammanfaller utrymmets gränser med fastigheternas gränser. Det är dock långt ifrån alla föreningar som har det så väl förspänt. ■

Om anläggningsbeslutet avser en befintlig väg och det saknas uppgifter om det upplåtna utrymmet så är det utseendet på vägen som den var när beslutet fattades som gäller.



Text: Lina Högberg

Syssloman – när föreningen inte får till det

För att en styrelse ska kunna sköta en förening och fatta beslut måste den vara beslutsför. Bland annat måste det finnas tillräckligt många ledamöter i styrelsen. Antalet ledamöter som behövs i just din förening står angivet i stadgarna. Om en samfällighetsförening saknar förmåga att besluta om föreningsstämma eller om det till exempel saknas en kassör i styrelsen så kan Länsstyrelsen utse en syssloman. Sysslomannens uppgift blir då att sköta föreningen eller en enskild ledamots uppdrag.

Länsstyrelsen kan hjälpa samfällighetsföreningar med olika saker av vilka några är kopplade till att föreningen har svårt att få till en beslutsför styrelse. Det Länsstyrelsen kan göra är följande:

- Utse en eller flera ledamöter i styrelsen
- Utse en syssloman (33 § i lagen om förvaltning av samfälligheter)
- Besluta om sysslomannens arvode
- Besluta att en styrelse ska ha fler ledamöter än vad som står i stadgarna
- Utlysa föreningsstämma
- Avgöra om en samfällighetsförening ska upplösas

Sysslomannens uppdrag

I den här artikeln fokuserar vi på sysslomannens vardag. Om styrelsen inte är beslutsför eller om det till och med helt saknas styrelse kan länsstyrelsen alltså utse en syssloman. Sysslomannen ska i första hand ersätta den ledamot som saknas. Finns det ingen styrelse alls tar sysslomannen över allt styrelsearbete. Den främsta uppgiften för sysslomannen är att få till en beslutsför styrelse. Sysslomannen får ett arvode för sitt arbete. Länsstyrelsen beslutar om arvodets storlek, men det är föreningen som står för kostnaden. Kostnaden fördelas enligt andelstalen. Det är inte ovanligt att

arvodet ligger på 1500 kronor/ timme + moms. Sysslomannens restid och vissa omkostnader ersätts också av föreningen.

För att ansöka om en syssloman behöver följande information skickas med ansökan:

- Förklaring till varför föreningen behöver en syssloman.
- Föreslå gärna en syssloman och bifoga kontaktuppgifter till personen. Om föreningen inte själv har något förslag kommer Länsstyrelsen att utse en syssloman.
- Kontaktuppgifter till styrelsen, om det finns en sådan.
- Kopia av aktuell medlemsförteckning (andelstalslängd) med fullständiga adresser.
- Bevittnad kopia av föreningens stadgar.
- Kopia av protokollet från den senaste föreningsstämman och det senaste konstituerande mötet (då styrelsens funktioner utses).
- Utdrag från Lantmäteriets register, på vad som finns registrerat om föreningen. Utdraget från SFR (Samfällighetsföreningsregistret) är kostnadsfritt och beställs via Lantmäteriets hem sida.

Om styrelsen inte är beslutsför eller om det till och med helt saknas styrelse kan länsstyrelsen alltså utse en syssloman.



Medlemmar som sätter sig på tvären

Det finns föreningar där delägare vill försvåra eller förhindra en syssloman att utföra sitt uppdrag. Ett exempel kan vara att inte rösta för att sysslomannen blir stämмоordförande på årsmötet. Stämman har alltid rätt att föreslå en annan stämмоordförande. Dagordningen bör och ska dock följas då sysslomannen föreslagit punkter till stämman för att få till en beslutsför styrelse och för att hålla föreningens verksamhet flytande under styrelsens frånvaro.

Ett annat exempel kan vara att rösta emot föreslagen budget och debiteringslängd. Om sysslomannen utför hela styrelsens arbete har sysslomannen tagit fram en budget till årsstämman för att täcka kommande kostnader som föreningen bedöms ha. I budget finns även en post motsvarande sysslomannens arvode. Att inte rösta för en budget för att försvåra sysslomannens arbete innebär mest troligt bara en merkostnad för medlemmarna i föreningen. Sysslomannen har nämligen möjlighet att kalla till en extrastämma när föreningen inte har tillräckligt med medel för att betala en så kallad klar och förfallen skuld (43 § lagen om förvaltning av samfälligheter). Utan dröjsmål kallar då sysslomannen till en extrastämma – vilket kostar pengar i form av arvode till sysslomannen. På extrastämman lägger sysslomannen fram en särskild debiteringslängd för att omedelbart ta ut vad som fordras för att betala den faktura/ kostnad

som föreningen saknar teckning för. Kommer det en ny faktura veckan efter behöver sysslomannen upprepa förfarandet. På detta sätt kan det bli väldigt kostsamt för föreningen att förhindra eller försvåra sysslomannen att utföra sitt uppdrag.

Har din förening ett behov av en syssloman – försök hellre att underlätta för sysslomannen att utföra sitt uppdrag. Det tjänar alla mest på i längden – utom just sysslomannen i rent arvode. ■

Text: Linn Hjort

Infrastrukturminister Andreas Carlson: ”Jag förstår frustrationen”

Många vägföreningar som ansökte om särskilt bidrag efter skyfallen i Västernorrland i höstas har fått avslag, trots den nya förordningen. Med anledning av detta uppvaktade REV infrastrukturminister Andreas Carlson med frågan om ett permanent akutstöd. Nu har svaret kommit.



Vägen innan stormen.



Lillemor Lundin i det som en gång var en väg.

I september 2025 kom det kraftiga skyfall i Västernorrland och bland den infrastruktur som förstördes fanns flera enskilda vägar. Vid årsskiftet trädde den nya förordningen för särskilt bidrag i kraft och många vägföreningar i Västernorrland ansökte om det för att återställa sina vägar. Men av 27 ansökningar från vägföreningar som inte har statligt bidrag, har bara fyra fått bifall, visar SVT.

Förening som fick avslag

En av de föreningar som fick avslag på sin ansökan är Långsjöns SFF i Kramfors kommun som drabbades hårt.

– Vägkroppen, stenarna och till och med trummor spolades ut i skogen. Jag kan gå 50 meter in för att hitta vägmaterialet. Vägen förvandlades till ett enda, stort hål på en sträcka på över 200 meter, berättar Lillemor Lundin, styrelseledamot i Långsjöns SFF.

På bredden är gropen mellan tre och sex meter och när Lillemor ställer sig i den, räcker det henne till axlarna på vissa ställen.

– Det krävs flera hundra tusen kronor för att återställa vägen, och vi är en liten förening. Men för oss betyder ju vägen fram till våra hus allt, och tänk om brandbil eller ambulans behöver komma

”

Vägen förvandlades till ett enda stort hål på en sträcka på över 200 meter.

fram? säger Jens Larsten, ordförande i Långsjöns SFF.

– Vi lade ner jättemycket jobb på att ansöka om bidraget, men sedan var det ändå de gamla reglerna som gällde, säger han besviket.

Föreningen har överklagat beslutet och i överklagan poängterar de vägens betydelse för en mängd olika aktiviteter. Via vägen tar man sig till sjön och ut till grönområden. Den används för att åka till badplatsen och fiskeområdet.

– Vi är nio fastighetsägare. Hur ska vi ha råd med att laga det här? Vi önskar att politikerna förstår vidden av problemet. Det är ju privatpersoner som drabbas, fyller Lillemor i.

Brev till infrastrukturministern

Med anledning av det stora antalet avslag uppvaktade Riksförbundet Enskilda Vägar infrastrukturminister Andreas Carlson i februari och ställde frågan om han avser att ta initiativ till ett permanent akutbidrag för enskilda vägar som fullt ut täcker kostnaderna efter extraordinära händelser.

– Vår väg är fortfarande inte återställd. Ett sådant bidrag hade gjort enorm skillnad. För oss är det jättemycket pengar och det är förödande för vägföreningen, kommenterar Jens.

Nu har Andreas Carlson svarat.

Han förstår frustrationen hos många enskilda väghållare som inte fick det ekonomiska stöd de hoppades på, skriver han. De enskilda vägarna är helt avgörande för vardagen och regeringen har redan skjutit till 250 miljoner kronor till Trafikverket i ökat stöd, konstaterar han vidare.

Enligt Andreas Carlson är den nya förordningen ”en viktig förstärkning för att bättre kunna möta effekterna av extremväder”.

Förordningen kom för sent

För vägföreningarna i Västernorrland kom dock förordningen på plats för sent och därmed sällades många bort, likt Långsjöns SFF.

Riksförbundet Enskilda Vägar har också förbehåll kring den nya bidragsförordningen.

– Vi tror inte att det räcker. Det är inga nya pengar utan det är sådana pengar som är avsatta för vanlig drift, underhåll och stöd till underhållsåtgärder, säger Lars Åstrand, styrelseledamot och ansvarig för region Norr hos REV, i en intervju med SVT. Andreas Carlson avslutar sitt brev med att bjuda in till fler samtal om enskilda vägar. ”Regeringen har prioriterat det finmaskiga vägnätet som spelar stor roll för människor och näringsliv runt om i Sverige. Det är viktigt att det arbetet fortsätter”, skriver han. ■



Jens Larsten, ordförande i Långsjöns SFF

REV kräver

REV kräver:

- Att ett permanent akutbidrag införs för enskilda vägar vid extraordinära händelser.
- Att bidraget ligger utanför ordinarie bidragsgivning för drift- och särskilda bidrag som fortsatt måste gå till underhåll.
- Att ersättningen täcker hela kostnaden för återställande.
- Att stödet kan aktiveras skyndsamt vid extremhändelser.

Den nya bidragsförordningen

Den nya bidragsförordningen för enskilda vägar (2025:753) trädde i kraft 1 januari 2026. Den medger utökade möjligheter för bidrag vid särskilda händelser, till exempel naturkatastrofer.

En förutsättning för särskilt vägbidrag enligt den nya förordningen är fortfarande att föreningen står för minst 30 procent av kostnaden, men en nyhet är att även föreningar som inte har årligt vägbidrag har möjlighet att söka särskilt vägbidrag för särskilda åtgärder.



Infrastrukturminister
Andreas Carlson



Beläggning för dig som tänker hela vägen

Tankbeläggning är ett av de mest kostnadseffektiva och miljöanpassade beläggningsoptionerna för medel- och lågtrafikerade vägar. Svevia är i dag den ledande aktören på området och utför uppdrag över hela landet. Vi erbjuder allt som krävs för att vägen ska bli som ny igen:

- ▶ Ytbehandling (Y1)
- ▶ Indränkt makadam (IM/IMT)
- ▶ Justering med indränkt makadam (JIM/JIMT)
- ▶ Infräsning av makadam

Vi hjälper också till med kantskärning, dikning och trumbyten i samband med beläggningsarbeten – alltid till konkurrenskraftiga priser.



Intresserad? Skanna QR-koden eller kontakta oss direkt så tar vi en diskussion om vilka beläggningstjänster som gör mest nytta för just din väg. Vi erbjuder beprövade helhetslösningar för dig som tänker hela vägen. **Vi ses!**

Kontakta oss på Svevia

Skåne, Jönköpings, Västra Götalands och Hallands län

Tomas Brodin, 076-328 81 55
tomas.brodin@svevia.se

Stockholms län och norröver

Hans-Anders Jonhans, 070-982 00 21
hans.jonhans@svevia.se

Örebro, Värmlands, Västmanlands och Södermanlands län

Melina Stender, 070-205 70 26
melina.stender@svevia.se

Östergötlands, Kalmar och Blekinges län

Sebastian Johansson, 070-437 21 09
sebastian.johansson@svevia.se

Kronobergs län

Peter Karlsson, 070-314 95 13
peter-i.karlsson@svevia.se

SVEVIA

Hyvling och dammbindning

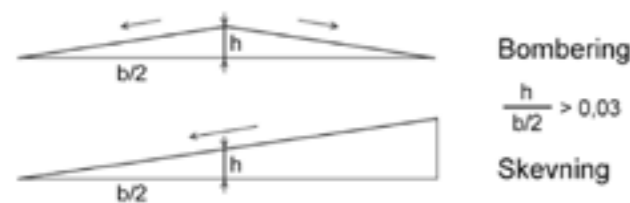
Hyvling och dammbindning är viktiga åtgärder på grusvägar på våren. Innan vägen torkat upp har man bäst möjligheter att göra åtgärder som ger en bra väg under sommaren. Dammbindningen minskar dammet och gör också att körbanan håller bättre, och under längre tid.

Hyvling av grusväg

Hyvling av vägbanan krävs för att vägen ska få en sådan form och yta att trafiken kan komma fram på ett bekvämt och trafiksäkert sätt. Vårens grushyvling bör utföras så tidigt som möjligt då vägbanan fortfarande är fuktig. Hyvling utförd på rätt sätt och i rätt tid medverkar till att hålla kostnaderna för vägunderhållet nere.

Hyvlingen utförs så att vägbanan formas till rätt bombering och skevning och dessa bör vara minst tre procent. Då har vattnet möjlighet att rinna av och man undviker potthål.

Vid hyvlingen blandas gruset så att det får en mer homogen sammansättning, vilket gör att slitlagerytan blir välbunden och jämn.



Dammbindning

En grusväg dammar för att finpartiklarna i slitlagergruset förlorar sin sammanhållande förmåga då det torkar ut på våren. Det naturliga bindemedlet i gruset är vatten men när det torkar bort i vägens övre skikt blir vägytan svårbundet och känslig för potthål och andra korrugeringar. För att kompensera vattnet som torkat bort får man använda andra bindemedel, det vanligaste är salt. Saltet drar till sig fukt från luften, vilket gör att vägen inte dammar. Man kan också använda Dustex som är en produkt som limmar ihop gruspartiklarna (se mer längre ner).

Salt för dammbindning

Den vanligaste metoden för att dammbinda en grusväg är att



använda kalciumklorid eller magnesiumklorid. Båda är hög-hygroskopiska, det vill säga de tar åt sig och binder stora mängder fukt och tränger in i slitlagret. Där bildas det en ytspänning som är större än vattnets och som i sin tur binder samman gruskornen. Dessa klorider binder den fukt som finns i vägbanan eller luften.

Dustex

Dustex är en restprodukt från sulfittmassaprocessen och består i huvudsak av vatten och lignin. Som dammbindningsmedel kan det närmast beskrivas som ett lim som kittar samman gruspartiklarna även i torrt tillstånd.

Dustex tillverkas av en förnyelsebar råvara och det binder väg-damm och grus till en hård, slitstark körbana. Det inte är lika känsligt när det gäller spridningstidpunkt. Det ger vägen en högre motståndskraft mot regn och torka vilket innebär mindre underhåll av väg, och ger inte upphov till rostangrepp. Dustex är nedbrytbart och är en naturlig del i kretsloppet.



Dammbind tidigt på våren

Dammbind vägen så fort som möjligt efter att tjälen har släppt på våren. Det gör att den naturliga fuktighet som finns i väggroppen kan bibehållas. Man får ett bra resultat om man hyvlar vägbanan och sedan omedelbart dammbinder. Vägytan är då porös, och kloriden kan lättare tränga ned i ytskiktet. Om det blir en längre torrperiod under våren måste man tyvärr ta kostnaden att vattna vägen innan hyvlingen. ■



Bengt Johansson
Vägteknik
kansliet@revriks.se

Vem bestämmer om ett träd får fällas på gemensam mark?

Dagarna blir längre och den hett eftertraktade kvällssolen gör sitt intåg. Du går ut och sätter dig på din uteplats och ska njuta av de sista solstrålarna för kvällen. Då visar det sig att träden på samfällighetens grönområde har vuxit till sig sen förra året och nu skymmer två träd din kvällssol. Om du önskar ta ner träden, vad är det som gäller då?

Föreningens ansvar står redovisat i anläggningsbeslutet från när gemensamhetsanläggningen bildades. Det kan till exempel stå att föreningen ansvarar för grönområde och vägar. Det innebär att fastighetsägaren, det vill säga den som äger marken som träden står på, fortfarande äger träden, men föreningen har ett skötselansvar för grönområdet. Det kan i sin tur innebära att föreningen till exempel endast röjer området från uppväxande sly. Gäller det borttagning av större träd eller växtlighet ska det ske i dialog med markägaren.

Står det en hänvisning i anläggningsbeslutet till detaljplanen för området och att grönområdet ska utgöra parkmark ställs det lite högre krav på grönytan. Då kan föreningen behöva ta del av kommunens skötselplan för att se vad som kan förväntas av skötselnivån av grönytan. Det ändrar dock inte det faktum att fastighetsägaren behöver vidtalas/ rådfrågas vid borttagning av större träd och växtlighet. Det förändrar inte heller att det är anläggningsbeslutet som är det rättsligt gällande dokumentet för vad föreningen får eller inte får göra.

Men för att återkomma till dig med kvällssolen. Om du önskar ta ner två träd på föreningens grönområde så behöver du först och främst fråga din samfällighetsförenings styrelse om lov. Föreningen behöver vidtala markägaren om ditt önskemål. Om det finns en detaljplan över området behöver du också kontrollera detaljplanen för att se om det krävs marklov för att ta ner ett träd inom grönområdet. I vissa fall har nämligen kommunen angett att marklov krävs för borttagning av vissa eller alla träd inom en grönyta i en detaljplan. All trädfällning på föreningens grönområde bör beställas och skötas av styrelsen och inte hanteras av den som vill ta ner träden. ■



Lina Högberg
Lantmäteri
kansliet@revriks.se



EXPERTERNA

Påminnelseavgifter

Om föreningen vill ta ut en avgift för att ha behövt skicka en påminnelse så kan det vara motiverat. Men varför kan föreningen inte få hjälp av Kronofogden med att driva in påminnelseavgiften?

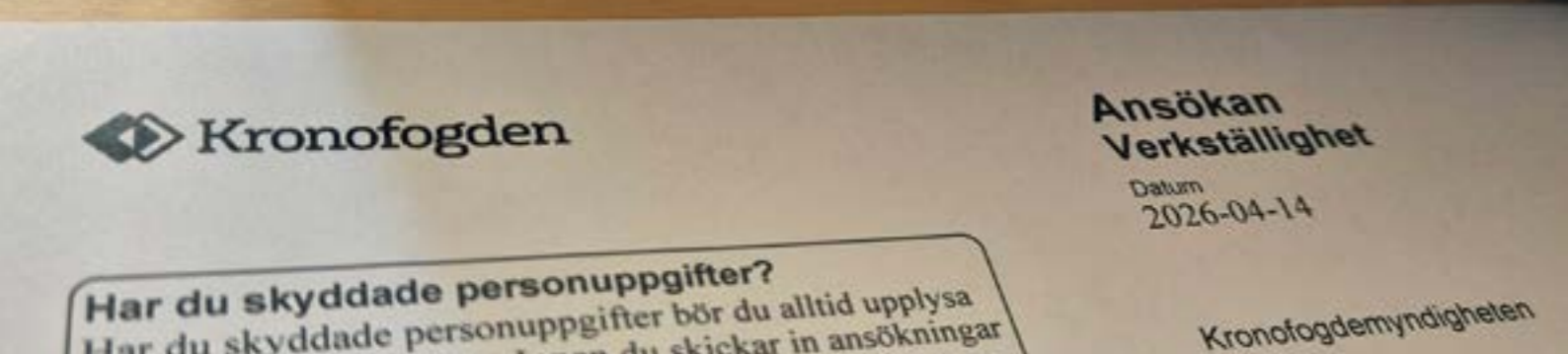
Det för samfällighetsföreningar gällande regelverket ger en hel del fördelar när en medlem krånglar och vägrar att betala den avgift som föreningsstämman beslutat om. Så länge som föreningen följer gällande andelstal och i övrigt den formalia som krävs för en giltig uttaxering, kan föreningen direkt ansöka om verkställighet hos Kronofogden. Med andra ord behöver föreningens anspråk mot den betalningsvägrande medlemmen inte först fastställas av myndighet eller domstol utan kan utmätas av Kronofogden med stämmoprotokollet och den på stämman framlagda debiteringslängden som grund.

Men, om föreningen har lagt på en påminnelseavgift – varför kan inte den utmätas?

Jo, det beror på att tvånget att betala den uttaxerade avgiften av Högsta domstolen fastställts (NJA 1987 s.46) till att en verkställighet med debiteringslängd som grund endast kan omfatta den uttaxerade medlemsavgiften. Och när Högsta domstolen satt ned foten så tydligt, är det detta som gäller. ■

Uno Jakobsson
Juridik

uno.jakobsson@optimusadvokat.se



Har du tröttnat på ojämna vägar?

Tack vare att ytbehandla vägen genom tankbeläggning eller indränkt makadam förlängs vägarnas livslängd på ett mer kostnadseffektivt sätt än att lägga en helt ny toppbeläggning.

Kontakta Thomas Ålund, 0725-33 35 22, thomas.alund@peabasfalt.se eller Maja Hjeltman, 0706-90 53 72, maja.hjeltman@peabasfalt.se för mer information och kostnadsfri offert.

peabasfalt.se



Peab Asfalt

REGIONANSVARIGA

NORR	Lars Åstrand	regionansvarig.norr@revriks.se
MITT	Johan Granlund	regionansvarig.mitt@revriks.se
ÖST	Maria Sigfridsdotter	regionansvarig.ost@revriks.se
VÄST	Christer Ångström	regionansvarig.vast@revriks.se
SYD	Malin Ohlsson	regionansvarig.syd@revriks.se



Detaljplaneprocessen

I ett tätbebyggt område finns det ofta en detaljplan som reglerar hur området ska utformas och vem som ansvarar för vad. Det är huvudmannskapet i detaljplanen som anger om kommunen ansvarar för allmän plats eller om det är så kallat enskilt huvudmannskap. Det är vid enskilt huvudmannskap som en samfällighetsförening kan ha ansvar för den allmänna platsmarken. Exempel på allmän platsmark i en detaljplan kan till exempel vara gator eller vägar i området, grönytor och parkmark. Det kan också vara en strand eller en enklare idrottsyta.

Detaljplaneprocessen

Arbetet med att ta fram en detaljplan brukar kallas detaljplaneprocess och innehåller ett antal olika steg som framgår av bilden nedan.



Planbesked

En ny detaljplan inleds med en ansökan om detaljplanläggning. Ansökan görs till kommunens byggnadsnämnd. För att påbörja arbetet med detaljplanen krävs det att kommunens byggnadsnämnd lämnar ett positivt planbesked. Ett planbesked är ett mycket tidigt beslut som innebär att kommunen meddelar om att planläggning för det aktuella området kan påbörjas och när det kan vara klart.

Samråd

Därefter börjar kommunen byggnadsavdelning att arbeta med detaljplanen. De utredningar som behövs beställs för att ta fram ett underlag till första detaljplaneförslaget. Det kan till exempel vara naturvärdesinventering eller geoteknisk undersökning. Vanligt är också att det behövs en trafikutredning. När utredningarna är klara kan ett förslag till en ny detaljplan arbetas fram.

Kommunens byggnadsnämnd fattar beslut om att skicka ut detaljplaneförslaget på samråd. Den som är sakägare i detaljplanearbetet har rätt att lämna synpunkter på detaljplanen. Sakägare kan till exempel boende i området och samfällighetsföreningar vara. Tanken är att kommunen på så sätt inhämtar synpunkter, kunskaper och åsikter kring vad som planeras att hända i området av de som faktiskt har kunskap om områdets förutsättningar. Normalt är samrådstiden fyra veckor. Länsstyrelsen och andra statliga myndigheter får också ta del av planförslaget.

När detaljplaneförslaget varit ute på samråd bearbetar kommunen förslaget. Synpunkterna som inkommit under samrådet tillvaratas eller bemöts och därefter är det dags för att skicka ut detaljplanen för granskning.

Granskning

Det är byggnadsnämnden eller kommunstyrelsen som beslutar om det bearbetade förslaget ska skickas ut på granskning. Detaljplaneförslag kan se lite annorlunda ut vid



Scanna koden med din mobil för att gå till ämnes-sidan i Vägopedia. Där får du tips om andra närliggande ämnen. Stämman ska inte besluta om debiteringslängden, kravet är att den ska ha funnits framlagd på stämman. Att så varit fallet ska anges i protokollet.

granskningen i förhållande till samrådsförslaget. Det är därför viktigt att vara delaktig i hela processen. Under granskningen kan den som är sakägare påtala nya synpunkter. Om granskningsförslaget inte har beaktat eller besvarat tidigare inlämnade synpunkter kan dessa påtalas på nytt. Granskningen pågår i minst två veckor. När granskningstiden gått ut sammanfattar kommunen synpunkterna som inkommit i ett granskningsutlåtande där kommunen kommenterar hur man ställer sig till inkomna synpunkter.

När detaljplaneförslaget har varit ute på granskning kan samhällsbyggnadsavdelningen göra mindre justeringar innan förslaget ska tas upp i byggnadsnämnden för ett antagningsbeslut. Om planförslaget ändras väsentligt efter granskningen måste planförslaget ställas ut igen. Annars är förslaget färdigt för antagande.

Antagande

Byggnadsnämnden eller kommunfullmäktige tar ställning till granskningsutlåtandet och beslutar sen om planförslaget kan antas eller inte. De som fortfarande har synpunkter på planförslaget, men som inte fått sina synpunkter tillgodosedda under processen får veta vilken instans som beslutar om antagandet av detaljplanen och när detta kommer att ske. När byggnadsnämnden eller kommunfullmäktige antagit detaljplaneförslaget kan sakägarna i detaljplaneprocessen överklaga beslutet.

Överklagande

Om du är sakägare i en detaljplan och har lämnat skriftliga invändningar mot planförslaget under detaljplaneprocessen och inte har blivit hörsammad, då har du rätt att överklaga beslutet om detaljplanen hos mark- och miljödomstolen. ►

"Föreningen är i de flesta fall inte sakägare i en planprocess men kan fungera som en referensgrupp i arbetet med att ta fram en ny detaljplan."



Om du inte är sakägare i detaljplaneprocessen så kan du endast agera innan detaljplanen antas. Du kan till exempel yttra dig vid samråd och granskning eller på annat sätt skapa opinion i ärendet. Du kan också försöka uppmärksamma politikerna som beslutar i ärendet om de synpunkter du önskar höras.

Laga kraft

Om ingen överklagar detaljplaneförslaget vinner detaljplanen laga kraft och blir då ett juridiskt bindande dokument. Att detaljplanen vunnit laga kraft innebär till exempel att kommunens bygglovsavdelning kan pröva bygglovsärenden mot detaljplanens bestämmelser. Det är också möjligt att bygga ut vägar och annan allmän platsmark.

Genomförande av detaljplan

Om ett markområde är allmänt tillgängligt enligt gällande detaljplan behöver ansvaret för området tydliggöras. I detaljplanen ska huvudmannaskap anges. Med huvudmannaskap avses vem som är huvudman/ ansvarig för de allmänt tillgängliga ytorna.

Huvudmannaskapet i en detaljplan är kommunalt eller enskilt. Det finns även detaljplaner med delat huvudmannaskap. Då är kommunen ansvarig i vissa delar och i andra delar är det enskilt huvudmannaskap.

I en lantmäteriförrättning kan det enskilda huvudmannaskapet klargöras. Vanligtvis görs detta i en anläggningsförrättning där den som beställt och bekostat detaljplanen ansöker om bildande av en gemensamhetsanläggning.

I en lantmäteriförrättning prövar förrättningslantmätaren bestämmelserna i anläggningslagen. Det är viktigt att förrättningslantmätaren även förhåller sig till bestämmelserna i detaljplanen så att det inte kan uppstå motsatsförhållande mellan detaljplanens bestämmelser och den kommande föreningens anläggningsbeslut.

Frågor & Svar

Vem är sakägare i en detaljplaneprocess?

Den som äger en fastighet inom planområdet är sakägare. I vissa fall kan även fastigheter utanför detaljplaneområdet vara sakägare. Rättighetshavare och andra eventuella nyttjanderättshavare är också sakägare i en detaljplaneprocess. Det beror på vad rättigheten avser.

Föreningen är i de flesta fall inte sakägare i en planprocess men kan fungera som en referensgrupp i arbetet med att ta fram en ny detaljplan som är i samklang med de boendes önskemål.



<https://vagopedia.revriks.se>

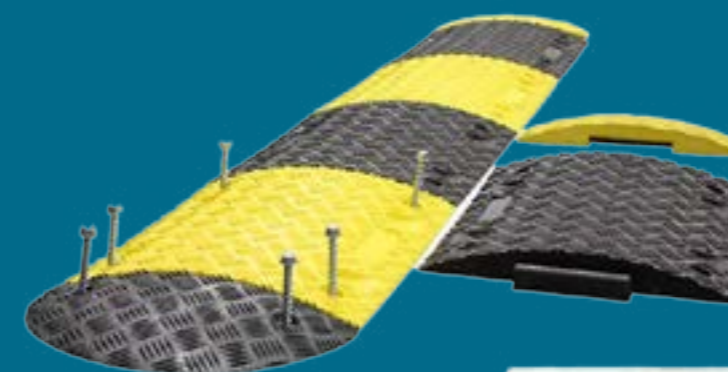
SÅ HÄR KAN MEDLEMMAR ANVÄNDA VÄGOPEDIA

Vägopedia är REVs digitala handbok som innehåller allt som har med enskilda vägar att göra. Materialet är upplagt på olika ämnessidor som är länkade till varandra.

Vägopedia nås via medlemsidorna på hemsidan, gratis användning ingår i medlemskapet men inloggning med medlemsnummer och lösenord krävs.

Enkla köp för säkra vägar – klicka in på vagjobb.se

Behöver ni vägskyltar, farthinder eller avstängningsmaterial? I vår webbutik hittar ni produkter som förenklar väghållningen – noggrant utvalda för enskilda vägar och mindre vägföreningar. Snabbt, säkert och levererat dit ni behöver det.



www.vagjobb.se

VÄGJOBB
I SVERIGE

Text: Carl Petter Dahl

Mötesplatsen – en liten bit av svensk vägkultur

Det finns något charmigt med de där smala landsvägarna som slingrar sig mellan ängar och skog. De känns nästan som en rest från en annan tid – långsammare, lugnare, mänskligare. Men just där, där vägbredden knappt räcker till för en bil i taget, uppstår också ett av våra mest vardagliga dilemman: vem ska stanna först när man möts?

De ibland av värtighet dolda skyltarna med stort "M" på står som fredsmarkeringar längs vägen. De påminner oss om att vi måste samsas. Det är något vackert i det – att trafiken inte bara handlar om regler och hastigheter, utan också om samspel och respekt. Ändå vet alla som kört på en sådan väg hur snabbt situationen kan bli laddad. Två bilar närmar sig varandra, båda tvekar, kanske hoppas båda att den andre ska ge efter.

Men det är också här det mänskliga i trafiken kommer fram. I bästa fall sker en liten, nästan ordlös kommunikation: en blinkning, ett handtecken, en vänlig nick. Någon väntar in den andre, kanske till och med backar några meter för att underlätta. Man möts, ler och kör vidare – och på något sätt känns vägen lite trevligare.

Problemen uppstår förstås när någon inte vill ge sig, när stolthet eller stress tar över. Då kan en enkel passage förvandlas till ett

tyst ställningskrig. Men det är ändå undantagen. De flesta av oss vill faktiskt samarbeta, och det märks. På landsbygden är det inte ovanligt att folk till och med hälsar när de möts, kanske som en påminnelse om att vi alla delar vägen.

Kanske är det just därför mötesplatserna fyller en så viktig funktion, inte bara praktiskt utan även kulturellt. De lär oss tålmod i en tid där allt ska gå fort. De visar att det ibland är bättre att vänta än att vinna. Och de ger en känsla av gemenskap – en sorts tyst överenskommelse om att vi alla är på väg någonstans, och att det går lättare om vi gör det tillsammans. Så nästa gång du ser en mötande bil på en smal väg: släpp gasen lite, ta ögonkontakt och le. Kanske blir det du som stannar först. Kanske blir du den som tackar. I båda fallen har du bidragit till något större – en bit av den där gamla svenska hänsynen som fortfarande lever kvar mellan mötesplatserna. ■



WEBBVÄG

Från debiteringslängd till bokföring och egen hemsida, allt i ett system!

Första året bara 1900 kr

Ingår fastighetsdata från Lantmäteriet!

**Skicka vägavgifter som e-Faktura.
Stöd för momshantering.**

Många har problem med sin bokföring!

Något vi kan hjälpa Er med.

Nyhet

Ekonomi support till fast kostnad!

**Kontakta oss, så sätter vi ihop
ett paket för Era behov.**



Sälj: 073-752 24 92

webbvag@doctech.nu

Växel: 019-760 89 00

www.doctech.nu/tjanster/webbvag/

VÄGKRYSSET



TRIVLIG LÖSNING!	↓	RANNOVA	FAJAS	INTE FÄRDIG-BAKAD	NEKA	MISS-TÄNKET	RIKTIGT FÖRNING	RAMAR IN RUM	KORT NUMMER	BEVÄRLIG	↓	STÄL- BENT	↓	GÖR DET MÖJLIGT ATT VÄLJA	↓	AR HISTOR
INSEN-TING	↓				SLAPET						↓	STÄR UT MED	↓		↓	300
I PÅGENS LÄGE	↓	SLÄNGS KÄFT	SKOLTIP				TILL-FÄLLIG BISSING	KÖTTBIT			↓	STÄR UT MED	↓		↓	
UPPSÄ	↓			OMÅNS-KÖLLEK-TIV				UNIK STÖTTA			↓	OM-TALARE	↓		↓	KORS-ORBS-KUNSGE 2024
BOTTEN-NIVÅ	↓			AMNA	LISFAR FRÅN BOTTEN TILL TOPPEN	HOFF & AR LÅNGA HUVUDTAP I				↓	HÄFT PÅ KÄRN	↓	HUTT-FUNKT	↓		UTAN HÄNSÄTT
MUTANT-ER	↓		TILL-BRINGARE	LÄGEN-HETEN				ANVÄNDA DE BASTA		↓	EMBLISKT SKRIVBOM	↓	JUPITER-MÄNE	↓		
KAN MAN OLLE I GRIND	↓				LÄMMER SKITTEN					↓		↓	KAN MAN POSITIV	↓		
KÄNNER SIG	↓			BEKLA-BERAS	SLAPA			GRUPP TA UTAN LÖV		↓		↓	KV. ISGEL-SÄTTNING	↓		
TYMÄTT	↓			KOSTAN SKOATAN	ELLER ROSENEN					↓		↓		↓		
BRÖVT GRUS	→	HORS GÄMMAL PÖRE								↓	KVÄVE RADIÖ	→	BE-VITTNAT	→		AMPERE GRAM
											↓					



Kryssa rätt - vinn en trisslott

Lös korsordet och tag sedan bokstäverna i de ljusgröna rutorna och pussla ihop ett ord som har med vägföreningar att göra.

TIPS - ordet är rubriken på en ämnessida i Vägopedia. Skicka in "ordet" samt en bild på ditt helt ifyllda korsord senast 28 juni till korsord@revriks.se och ange också namn och adress.

Av de inskickade rätta lösningarna drar vi tre vinnare som får varsin trisslott!

Vinnare i Vägkrysset 1/26

Maria Lindström, Trollhättan
Yngve Johansson, Rabbalshede
Krister Lindgren, Uddevalla

Förra numrets rätta svar finns till vänster och på www.revriks.se/korsord



Thomas Åhlund 
Försäljning & marknad
☎ 08-502 761 03
✉ thomas.ahlund@vagfas.se

Allt samfälligheten behöver – i ett verktyg

Gör rätt från början!

Ett nytt styrelseår innebär en nystart – nya ledamöter, nya rutiner och nya möjligheter. Det är den perfekta tiden att se över arbetsmetoderna i styrelsen och göra dem enklare, tryggare och mer effektiva.

Här hanterar ni allt på ett ställe: debitering-slängder, fakturor, bokföring, kallelser och medlemsregister.

Ta nästa steg i föreningens arbete

Många föreningar har svårt att rekrytera nya ledamöter som till stor del beror på omoderna och tidskrävande arbetssätt så som pärmar, utspridda dokument och krångliga Excel-filer som är svårt att lämna vidare.

Med Vägfås samlas all information på ett ställe och systemet är utformat så att vem som helst i styrelsen enkelt kan ta över. Varje månad uppdateras medlemsregistret automatiskt med ägarbyten och adressändringar via Lantmäteriet.

Prova utan kostnad – i er egen takt

- ✓ Ingen bindning
- ✓ Genomgång för hela styrelsen ingår!

Bokföring direkt i Vägfås

Enkel bokföring finns i systemet utan extra kostnad. Allt sparas tillsammans med underlagen i systemet så att styrelsen alltid har full kontroll över ekonomin. Allt är integrerat – avskalat, effektivt och helt anpassat för samfälligheter.

20 år i samfälligheters tjänst

Med 20 års erfarenhet, 12 anställda och över 1500 kunder är Vägfås idag Sveriges ledande administrativa verktyg för samfälligheter.

Medlemsförmån

50% rabatt på startavgiften för medlemmar i REV. Rabattkoden finner ni via medlemsinloggningen.



Vill du veta mer? Kontakta Thomas direkt eller scanna qr-koden och registrera ett gratis testkonto!



KURIOSA

Varför heter ni så?

Fantahåla VSF

Namnet Fantahåla har sitt ursprung från sägnen om Fante och kyrkklockan i Örkelljunga. Kyrkan i Örkelljunga behövde nämligen en ny klocka och det var gelbgjutmästaren i Köpenhamn som fick uppdraget. Han gav i sin tur uppdraget till sin gesäll Fante. Den unge Fante begav sig till Örkelljunga för att gjuta klockan men eftersom han använt för mycket silver i malmen fick klockan en väldigt vacker klang. Enligt sägnen hördes klockans vackra klang ända till Köpenhamn vilket gjorde att mästaren blev upprörd. Han förstod naturligtvis anledningen till att klockan hade en så vacker klang.

Mästaren i Köpenhamn reste då till Örkelljunga och mötte där sin gesäll. Vid Tura-byggebäcken dräpte mästaren Fante och därför har platsen fått namnet Fantahåla. Det finns flera sägner om Örkelljungas kyrkklocka. Vissa säger att klockan föll ner från kyrktornet och ner i prästsjön vid provringningen. Andra att det föll när Fante dräptes. Gemensamt mellan sägnerna är att klockan till slut sjönk ner i Prästsjön intill. Örkelljunga kommuns kommunvapen är just en kyrkklocka och ett vattendrag. Första gången sägnen om Fante nämndes i skrift var år 1510 men den kan ha berättats sedan år 1200 då kyrkan byggdes.

*Meg Grimmostam
kassör*

(texten sammanställd av Lina Högberg)

Läs hela texten på:
www.revriks.se/kulnamn



Logga in!

Genom att logga in på hemsidan får ni ut mycket mer av ert medlemskap hos oss. Bland annat hittar ni allt om medlemsförsäkringen och hur skadeanmälan görs, allt om statligt bidrag och kontaktpersoner på Trafikverket, samt hur föreningen går till väga för att kunna ta banklån.

Som inloggad medlem får ni också tillgång till vår digitala handbok Vägopedia, som lanserades under våren 2022. Vägopedia är en uppdaterad och förnyad onlineversion som ersätter vår tryckta EVA-REV. Fördelar med Vägopedia är att ni alltid har tillgång till uppdaterad information, YouTube-filmer, mallar och även externa länkar till information som ges ut av Lantmäteriet, Trafikverket med flera.

Glömt lösenord?

- Gå till www.revriks.se
- Klicka på "Logga in"
- Klicka på "Glömt lösenord", ange ert medlemsnummer och klicka på "Byt lösenord"
- Du får då ett mejl med en länk, klicka på länken och ange valfritt lösenord (två gånger enligt anvisning)
- Titta i skräpposten om du inte får mejlet inom ett par minuter
- Dela lösenordet med övriga i styrelsen

Medlemsnummer

Föreningens medlemsnummer står i adressfältet på baksidan av denna Bulletin samt på fakturan.

Spara 35 kronor

För er vars förening får REV-fakturan med brev vill vi påpeka att det är enkelt att istället få den på mejl. Allt fler går nu över till mejl, det går snabbare och är bättre för miljön – gör det du också!

Uppgifterna kan ändras på vår hemsida, se Medlemssidor och sedan Föreningsadministration.

Läs gärna mer om hur man gör med hjälp av QR-koden.



Ändra styrelse

Logga in på hemsidan och gå till "Styrelse" som finns under "Föreningsadministration" på medlemssidorna.

KONTAKTA REV

kansliet@revriks.se
www.revriks.se
08-20 27 50